

*Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10 i 143/12) i članka 38. Statuta Grada Ogulina („Glasnik Karlovačke županije“ broj 25/09 i 12/13), Gradsko vijeće Grada Ogulina dana \_\_\_ rujna 2013. donijelo je slijedeću*

## **ODLUKU**

### ***o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste***

#### ***Članak 1.***

*Isključuje se iz javnog dobra u općoj uporabi k.č.br. 1023/2 površine od 62 m<sup>2</sup> upisane u p.l. 142 k.o. Popovo selo ,n.i., za koje su zemljišne knjige rješenjem Županijskog suda u Karlovcu stavljene izvan snage, kao javno dobro ceste Ogulin.*

#### ***Članak 2.***

*Ova Odluka će se provesti u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu na način da će se kao vlasnik predmetne nekretnine uknjižiti Grad Ogulin, B. Frankopana 11, Ogulin.*

#### ***Članak 3.***

*Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.*

**KLASA:**  
**URBROJ:**  
**Ogulin,**

**GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA**

**Predsjednik Gradskog vijeća**

**Milan Sabljak, dipl.ing.**

## **Obrazloženje**

### ***uz Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste***

*Grad Ogulin je posjednik (vlasnik) nekretnine k.č.br. 1023/2 k.o. Popovo selo, dok je Vasilije Perić, Popovo selo 27, Popovo selo, vlasnik i posjednik k.č.br. 956/1, 963/2 i 964 k.o. Popovo selo.*

*Između Grada Ogulina i Vasilija Perića vođeni su razgovori o eventualnoj zamjeni nekretnina.*

*Nekretnine u posjedu (vlasništvu) Grada predstavljaju na terenu okućnicu obiteljske kuće u naselju Popovo selo, dok nekretnine u vlasništvu i posjedu Vasilija Perića u naravi predstavljaju dijelove nerazvrstane ceste kojom se prilazi do nekretnina u vlasništvu Dubravke Popović, Sveti Jakov 28/I, Ogulin i Sime Perića, A. Šenoe 3, Zagreb.*

*Odjel je bio mišljenja da je potrebno izvršiti zamjenu navedenih nekretnina te je predložio gradonačelniku donošenje odluke o raspisivanju javnog natječaja za zamjenu nekretnina.*

*Raspisan je natječaj, za predmetnu česticu je pristigla jedna ponuda, upućena od Vasilija Perića, ista je razmotrena i utvrđeno je da je pravovaljana, te je između Grada Ogulina i Vasilija Perića zaključen Ugovor o zamjeni nekretnine, temeljem kojeg je Grad trebao predati Vasiliju Periću nekretninu k.č.br. 1023/2, površine 62 m<sup>2</sup>, upisanu u p.l. 142 k.o. Popovo selo.*

*Za potrebe zemljišnoknjižne provedbe Ugovora potrebno je donijeti odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste, k.č.br. 1023/2, k.o. Popovo selo, da bi se na taj način omogućio pristup na javnu površinu Dubravki Popović te Sime Periću što je istima preduvjet da bi se proveo postupak legalizacije njihovih građevina.*

*Slijedom naprijed iznesenog pravnog i činjeničnog stanja, predlaže se Gradskom Vijeću donošenje ove odluke.*

***Upravni odjel za stambeno komunalne poslove  
prostorno uređenje, zaštitu okoliša  
i imovinskopravne poslove  
PROČELNICA***

***Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.***