

Temeljem članka 23. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br. 26/03 - proč. tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11 i 144/12) i članka 23. Statuta Grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije, br. 25/09 i 12/13) Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana \_\_\_\_ . prosinca 2014. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi (Glasnik Karlovačke županije, br. 34/00 i 17/10) u članku 5. stavku 1. alineja 1., 2. i 3. brišu se.

Dosadašnje alineje od 4. do 10. postaju alineje 1. do 7.

Članak 2.

U članku 11. stavku 1. točka 2.8 mijenja se i glasi:

"2.8 obrazovanje, znanost, kultura, informativna djelatnost, zdravstvo, obrana i sl. 2,0"

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Karlovačke županije, a primjenjuje se od 01. siječnja 2015. godine.

Klasa:  
Urbroj:  
Ogulin,

**GRAD OGULIN - GRADSKO VIJEĆE**

PREDSJEDNIK

---

Milan Sabljak, dipl. ing. građ.

## OBRAZLOŽENJE

### Odluke o izmjenama i dopunama odluke komunalnoj naknadi

Ovom Odlukom utvrđuju izmjene i dopune Odluke o komunalnoj naknadi koju je usvojilo Gradsko vijeće Grada Ogulina i koja je objavljena u Glasniku Karlovačke županije, br. 34/00 i 17/10.

Navedenom Odlukom o komunalnoj naknadi u članku 5. stavku 1. pobrojane su nekretnine za koje se komunalna naknada ne plaća. Predloženom izmjenom navedenog članka oslobođenje plaćanja komunalne naknade ukinulo bi se za nekretnine pobrojane u alinejama 1., 2. i 3. odnosno za nekretnine:

- kojima se koristi Hrvatska vojska za djelatne potrebe obrane (vojarne, vježbališta i sl.),
- koje se upotrebljavaju za djelatnost javnog predškolskog, osnovnog, srednjeg i visokog obrazovanja, muzeja kojih je osnivač Republika Hrvatska i arhiva,
- koje koriste ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi u vlasništvu države i županije,

Nadalje, izmjenom i dopunom članka 11. stavka 1. točke 2.8 na način da glasi:

"2.8 obrazovanje, znanost, kultura, informativna djelatnost, zdravstvo, obrana i sl. 2,0"  
za djelatnosti koje su važećom odlukom bile izuzete od plaćanja komunalne naknade utvrđen je koeficijent namjene prostora (Kn) a za potrebe izračuna iznosa komunalne naknade.

Ovako utvrđenom izmjenom "novi" obveznici plaćanja komunalne naknade bi ovisno o zoni smještaja nekretnine za 1 m<sup>2</sup> plaćali iznos:

	Koef. zone	Koef. namj.	Vrijednost boda	Ukupno
	Kz	Kn	B	kn/m <sup>2</sup>
I. zona	1,00	2,00	0,243	0,486
II. zona	0,85	2,00	0,243	0,413
III. zona	0,75	2,00	0,243	0,365
IV. zona	0,55	2,00	0,243	0,267

Procjena je da će predloženom izmjenom i dopunom Odluke o komunalnoj naknadi biti obuhvaćeno cca. 40.000 m<sup>2</sup> "novih" prostora odnosno da će se na mjesečnoj razini prihod od komunalne naknade povećati za nešto više od 20.000 kuna odnosno ukupno godišnje za cca. 250.000 kuna.

Obzirom na sve navedeno predlaže se Gradskom vijeću da usvoji prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi.

U Ogulinu, 21. studenog 2014.

Upravni odjel za stambeno komunalne  
poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i  
imovinskopravne poslove

Pročelnica

\_\_\_\_\_  
Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.