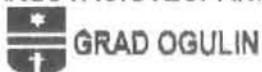




REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/7

Urbroj: 2133/02-05/01-11-7

Ogulin, 18. 06. 2011.

PREDMET: Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi na
prijetlog izmjena i dopuna
prostornog plana uređenja grada Ogulina

Nakon obrade primjedbi po održanoj javnoj raspravi od strane izradivača plana zaključeno je da je potrebno ponoviti javnu raspravu a sve u skladu s člankom 93. Zakona o prostornom uređenju i građnjil (NN 76/07, 38/09 i 55/11).

Ponovna javna rasprava o prijetlogu izmjena i dopuna plana održana je u razdoblju od 27. 05. 2011. do 06. 06. 2011. godine, a javno izlaganje održano je 02. 06. 2011. godine u Velikoj dvorani gradske vijećnice u Ogulinu, B. Frankopana 11, I kat. Da je ponovna javna rasprava u tijeku, građanstvu, nadležne institucije po posebnim propisom, mjesni odbori na području grada Ogulina, tvrtke i ostali, informirani su putem javnih glosila Glasnika Karlovačke Županije br. 17/2011, Večernjeg lista od 19. 05. 2011. godine, web stranica grada Ogulina te putem oglase ploče u zgradi gradske uprave i putem oglasne ploče Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo ispostava u Ogulinu.

Na ponovnoj javnoj raspravi na Prijetlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina pristigle su dvije (2) primjedbe koje su zaprimljene u Knjizi primjedbi. Primjedbe su dostavljene izradivaču Plana „ADF“ d.o.o. na obradu. Iste su obrađene i obje nisu prihvaćene.

Sastavni dio ovog Izvješća je:

1. Ponovna javna rasprava o prijetlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina (GKŽ br. 17/2011, Večernji list od 16.05.2011.)

2. Posebna obavijest Tijelima i osobama prema posebnom propisu (Klasa: 350-01/11-01/7, Urbroj: 2133/02-04/1-11-2 od 18.05.2011.)
3. Zapisnik sa javnog izlaganja (Klasa: 350-01/11-01/7, Urbroj: 2133/02-05/1-11- 4 od 02.06.2011.)
4. Knjiga primjedbi te
5. Odgovori izrađivača Plana „ADF“ d.o.o., na primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi.





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



Upravni odjel za stambeno komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/7

Urbroj: 2133/02-05/01-11-1

Ogulin; 16. 05. 2011.

Na temelju članka 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07, 38/09), i temeljem Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja grada Ogulina (GKŽ br. 31/08, 45/09 i 48/10), Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove objavljuje

PONOVNУ JAVNU RASPRAVУ
o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina

I

Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina (u dalnjem tekstu: Plan)

Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.

II

Ponovna javna rasprava započinje 27. svibnja 2011. godine a završava 06. lipnja 2011. godine (jedanaest dana), svakim radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.

III

Prijedlog Plana bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u Velikoj dvorani gradske vijećnice Grada Ogulina, I kat, B. Frankopana 11, Ogulin.

IV

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina u Velikoj dvorani gradske vijećnice Grada Ogulina, I kat, B. Frankopana 11, Ogulin, dana 02. lipnja 2011. godine s početkom u 11:00 sati.

V

Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi definiran je člankom 93. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i građnji (NN 76/07 i 38/09) „Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi“.

Građani i udruge dostavljaju primjedbe na slijedeći način:

- Upisivanjem prijedloga i primjedbi u knjigu primjedbi za vrijeme trajanja javnog uvida,
- Davanje prijedloga i primjedbi u zapisnik koji će se voditi za vrijeme javnog izlaganja,
- Upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi na adresu: Grad Ogulin, Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove, B. Frankopana 11, 47300 Ogulin, zaključno s 06. lipnjem 2011. godine.



Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.

tako dobri i ljubazni, od čistačica do ravnateljice. Njeguju nas kao da smo djeca, oduševljena je 78-godišnja Marija Flanjak iz Slunja, ko-

bitak od 250 milijuna kuna, omogućiti uslugu na europskoj razini. Uvjek su težili kvaliteti, a popunjenošnjih ovih soba kreće se od 98 do 100 posto. (iš/VLM)

aktivisti tri sata raspravljali o Nazorovoju našli model itu platana



ciju za spas drvoreda u Nazovoj ulici KRISTINA ŠTEDUL FABAC/PIXSELL

matematičkog fakulteta u Zagrebu procjenjuju anirani, bilo oštećeno najviše 14 posto korjenja

arina Kolaković za promet i
u Miloš Đančić Vodovoda i
ulagača u ob
ora, Ivan Mrzlačka direktorka
rdana Purgar, Želimir Grbić,
izvođača ra
e Aquaterm ...
ne stola sjedili
r Davor Petra
vonomir Pavli
ravnog odbora
ruštva pan De
ović. Ponajviše
lo o elaboratu
a Hrvatskog
ruštva i znan
platana još
čaćena. Bit
govora o
i drvoreda

stvenika sa Botaničkog zavoda Biološkog odsjeka Prirodoslovno-matematičkog fakulteta u Zagrebu Antuna Alegra, te više stručne suradnice dendrologinje iz Zavoda Vanje Stamenković u kojem predlažu mjeru za zaštitu platana. Njihov prvi prijedlog je izmjешtanje linije iskopa što dalje od drvoreda, pravilno saniranje rezova korjenja, ručni iskop oko najvećeg i najgušćeg korjenja, izbjegavanje radova za velikih vrućina ne bi li se izbjegao toplinski stres biljaka, pri затrpavanju iskopa korisitit u što je moguće većoj mjeri zemlju, a ne kamen, ne bi li se što manje narušio vodni režim tla, te se ujedno predlaže minimalno orezivanje krošnje stabala zbog uravnoteženja smanjenog unosa vode i hranjivih tvari putem

korjenja. Zanimljivo, Alegro i Stamenković procjenjuju da bi se izvođenjem radova, kako su bili planirani oštetilo, najviše 14 posto korjenja, a ne 40 kako je prvotno ocijenila krajobrazna arhitektica Ivanka Mlinarić, koja je također nazočila sastanku.

Rješavati "u hodu"

Čelnici Grada i gradskih tvrtki najavljaju nove razgovore nakon što prouče dobiveni elaborat. Čeka se konačni prijedlog. Predloženo je pomicanje trase za 205 centimetara, ali je potrebno ishoditi nove dozvole, a projektant tvrdi da je moguće izmjestiti kolektor najviše zaledan metar i to uz razmještaj ostalih instalacija - kaže Mrzljak. Petracić predlaže pronađazak rješenja "u hodu", to jest na samom gradilištu.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
Imovinskopopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/7

Urbroj: 2133/02-05/01-11-1

Ogulin; 16. 05. 2011.

Na temelju članka 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07, 38/09) i na temelju Odluke o Izradi Izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja grada Ogulina (GKŽ br. 31/08, 45/09 i 48/10), Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopopravne poslove objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina

I
Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina (u daljem tekstu: Plan)

Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.

II

Ponovna javna rasprava počinje 27. svibnja 2011. godine, a završava 6. lipnja 2011. godine (jedanaest dana), svaki radni dan od 8 do 14 sati.

III

Prijedlog Plana bit će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u Velikoj dvorani Gradske vijećnice grada Ogulina, I. kat, B. Frankopana 11, Ogulin.

IV

Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina u Velikoj dvorani Gradske vijećnice grada Ogulina, I. kat, B. Frankopana 11, Ogulin, 2. lipnja 2011. godine u 11 sati.

V

Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi definiran je člankom 93. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) "Novi prijedlozi i primjedbe na izmjenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnosi samo o izmjenama u povodu prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi".

Gradani i udruge dostavljaju primjedbe na sljedeći način:

- Upisivanjem prijedloga i primjedbi u knjigu primjedbi za trajanje javnog uvida,
- Davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik koji će se voditi za javnog izlaganja,
- Upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi na adresu: Grad Ogulin, Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopopravne poslove, B. Frankopana 11, 47300 Ogulin, zaključno sa 6. lipnja 2011.

PROČELNICA

Slavica Zubčić, dipl. Ing. arh.



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN**

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove

Klasa: 350-01/11-01/7

Urbroj: 2133/02-04/1-11-2

Ogulin; 18. 05. 2011.

**TIJELIMA I OSOBAMA
PREMA POSEBNOM PROPISU**

Predmet: Posebna obavijest za
PONOVNU JAVNU RASPRAVU
- dostavlja se

Na temelju članka 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07, 38/09) dostavljamo Vam posebnu obavijest o održavanju ponovne javne rasprave na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina.

Ponovna javna rasprava započinje 27. svibnja 2011. godine a završava 06. lipnja 2011. godine, (jedanaest dana), svakim radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.

Prijedlog Plana bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u Velikoj dvorani gradske vijećnice Grada Ogulina, I kat, B. Frankopana 11, Ogulin.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina u Velikoj dvorani gradske vijećnice Grada Ogulina, I kat, B. Frankopana 11, Ogulin, dana 02. lipnja 2011. godine s početkom u 11:00 sati.

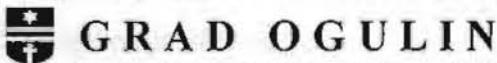
Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi definiran je člankom 93. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) „NOVI PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA IZMIJENJEN PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA MOGU SE PODNOSIT SAMO U SVEZI S IZMJENAMA POVODOM PRIHVACENIH PRIMJEDBI IZNESENICH U PRVOJ JAVNOJ RASPRAVI“.

Nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave dostavljaju pisano očitovanje na prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Ogulina na adresu: Grad Ogulin, Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove, B. Frankopana 11, 47300 Ogulin.





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje, zaštitu okoliša i
imovinskopravne poslove

KLASA: 350-01/11-01/7
URBROJ: 2133/02-05/1-11-4

Ogulin; 02. lipnja 2011.

ZAPISNIK

Sa javnog izlaganja za vrijeme ponovne javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina koje je održano 02. lipnja 2011. godine s početkom u 11.00 sati u Velikoj dvorani gradske vijećnice Grada Ogulina, B. Frankopana 11.

NAZOČNI: Popis u privitku

Gđa SLAVICA ZUBČIĆ, pročelnica Upravnog odjela za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove, otvara raspravu, pozdravlja sve nazočne i upoznaje sa temom ponovne javne rasprave. Pročelnica zatim predaje riječ izrađivačima Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina.

Gđa BRANKICA PETROVIĆ, ADF d.o.o., izrađivač Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina, pozdravlja sve nazočne i detaljno upoznaje sa temom rasprave:

Javna rasprava na prijedlog Izmjene i dopune PPUG-a Ogulin održana je od 26. travnja 2011. do 10. svibnja 2011. godine. Tijekom javne rasprave zaprimljeno je 15 primjedbi, a od toga su dvije pristigle nakon utvrđenog roka za dostavu primjedbi. Nakon obrade svih primjedbi utvrđeno je prihvaćanje ili djelomično prihvaćanje pet primjedbi koji su zahtijevali ponavljanje javne rasprave:

1. Drago Cetinjanin – Cetinjani 25, Ogulin;
2. Konzervatorski odjel u Karlovcu, Davor Trupković, dia;
3. GTM – Gavani d.o.o. – Dlakovac 1/A, Ogulin;
4. Plinacro, Zagreb;
5. Grad Ogulin, Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove, B.Frankopana 11, Ogulin.

Predmet ove ponovljene javne rasprave su isključivo iznijene zbog prethodno navedenih prihvaćenih ili djelomično prihvaćenih primjedbi.

1. Drago Cetinjanin – Cetinjani 25, Ogulin

Djelomično je prihvaćena prva primjedba čime su trase planiranog 110kV dalekovoda EVP Josipdol – TS Oštarje i EVP Josipdol – TS Brinje, za potrebe magistralne željezničke pruge, označene kao alternativna trasa – trasa u istraživanju i trasa podložna izmjenama u prostoru. Izmjena je vidljiva u tekstualnom i kartografskom prikazu, te će se integrirati u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Ogulin.

2. Konzervatorski odjel u Karlovcu, Davor Trupković, dia

Temeljem prihvaćene primjedbe, u tekstualni dio Izmjena i dopuna Plana, dodaje se Članak 25.a kojim se dopunjuje Članak 155. Odredbi za provođenje PPUG-a Stavkom 5. Izmjena će se integrirati u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Ogulin.

3. GTM – Gavani d.o.o. – Dlakovac 1/A, Ogulin

Djelomično je prihvaćena primjedba kojom je korigirana granica i površina obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – eksploatacijskog polja E3₂, kamenolom Gavani, utvrđenog rješenjem Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, Ureda za gospodarstvo, Ispostave Ogulin, te se stavlja van snage Stručna podloga za kamenolom „Gavani“ izrađena od „Mining“ d.o.o. Varaždin. Prihvaćeno je i brisanje izdvojenog građevinskog područja proizvodne namjene I1₆ čime nema potrebe za redefiniranjem izgrađenog i neizgrađenog dijela ostalih proizvodnih zona na području naselja Ogulin, te za zonu I1₅ ostaje odnos izgrađenog i neizgrađenog dijela kakav je definiran PPUG-om iz 2005. godine. Prihvaćen je prijedlog za utvrđivanje odredbe kojom se omogućuje postavljanje i građenje privremenih i pomoćnih građevina unutar eksploatacijskog polja. Izmjene su vidljive u tekstualnom i kartografskom prikazu, te će se integrirati u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Ogulin.

4. Plinacro, Zagreb

Prihvaćenom primjedbom se korigira trasa i koridor magistralnog plinovoda od Bosiljeva prema Splitu. Izvršila se promjena trase magistralnog plinovoda iz planirane u postojeći, te promjena odvojnog plinovoda u postojeći. Prijedlogom plana trase i koridori magistralnog plinovoda OPČS Podrebar – BS2 Josipdol DN 500/75 i odvojnog plinovoda za MRS Ogulin DN 300/75 ucrtani su prema dostavljenim podacima, te je u koridoru dostavljene trase magistralnog plinovoda ucrtana trasa još jednog planiranog magistralnog plinovoda. Izmjene su vidljive u tekstualnom i kartografskom prikazu, te će se integrirati u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Ogulin.

5. Grad Ogulin, Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove, B.Frankopana 11, Ogulin

Temeljem prihvaćene primjedbe se ispravlja tehnička greška krivo upisane namjene na prostoru DVD-a Jasenak koja je ušla u industrijsku namjenu I1₄. Od dijela izdvojenog područja gospodarske – proizvodne namjene I1₄ formirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske poslovno – komunalno servisne namjene K3₂, te se time u naselju Ogulin mijenja oznaka postojećem izdvojenom građevinskom području gospodarske poslovno – komunalne servisne namjene K3 u K3₁. Izmjena je vidljiva u tekstualnom i kartografskom prikazu, te će se integrirati u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Ogulin.

Gđa Slavica Zubčić otvara raspravu za pitanja.

Gđa Slavica Zubčić započinje raspravu vezano uz problematiku Metisa d.d. U raspravu se uključuju gđa Brankica Petrović, te gosp Stanko Marohnić koji objašnjava situaciju i problem u kojem se

nalazi Metis d.d. Gđa Petrović objašnjava kako je izrada Izmjena i dopuna Plana vezana uz Odluku koju je doneslo Gradsko vijeće, te kako će Metis d.d. dobiti pisani odgovor na primjedbu.

Nema više pitanja za raspravu.

Gđa Slavica Zubčić zaključuje javno izlaganje sa ponovne javne rasprave u 11.40 sati.

ZAPISNIČAR

Marina Poljak, dipl. ing. građ.

PROČELNICA

Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.



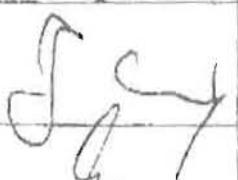
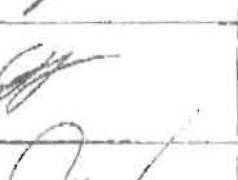
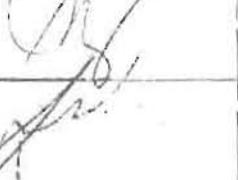
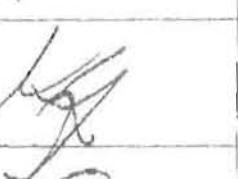
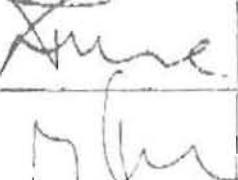
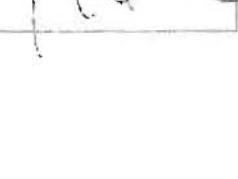
PRIVITAK:

1. Popis nazočnih na Prethodnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Ogulina

**Ponovno javno izlaganje
o prijedlogu izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Ogulina**

Velika dvorana gradske vijećnice Grada Ogulin 02. 06. 2011.

Nazočni:

Institucija	Ime i prezime	Potpis
DUZS	ZORAN M. JORDANOVIC	
H.O. PRATUĆE-ZAGRAD	VESTA HAKKOVIC	
METIS d.o.d.	MAROHNIC STANKO	
PLINACRO d.o.o.	VANJA SKOPČAK ŠTULIĆ	
GTM RAVN	IVICA SOZOPEN	
SKG d.o.o. Ogulin	GOREN LAVRIĆ	
ZMPANIJSKI URED ZA PROST. UREĐENJE, PROSTORNA REGULIRANJA	VESTA HAKKOVIC-KOSWIC	
GRAD OGULIN ZAMJENIK GLAVOZDENIĆ	SIMIŠA IJUBOJEVIĆ	
GRAD OGULIN GRADSKI VIJEĆNIK	NEVEN VUJNOVIC	
GRADSKI VIJEĆNIK	JURE TURKOVIĆ	
HPF d.o.o.	BRAKUSCA PETROVIC	

Institucija	Ime i prezime	Potpis
ADF	Vlada Bošić	Bošić
ADF d.o.o.	VLADIMIR PETROVIĆ	Tetovac
HRVATSKE CESTE d.o.o. ISPOSTAVA KARLOVAC	JAGODA MARKOVIĆ	
HZ Infrastructure Razvoj i građevine	Željko Blouović	Republika
HEP DDS d.o.o. Elektra Karlovac	Marin DEL TOSO	K. Del Toso
GRAD OGULIN Prigadnica općine društvo Građevi upravljač.	Marcia Barbosa	Barbosa
GRAD OGULIN	ZORAVKO STARČEK	Salemski
	SCONICA ZUBOTO	Željko Zubot
	MARINA PAPUŠIĆ	Marina Papušić
	Karmela Hatić	K. Hatić

KNJIGA PRIMJEDBI

**Prijedlog Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja
grada Ogulina**

- ponovna javna rasprava -

**W
R
I
T
E**

TELE2

TELE2 d.o.o.
za telekomunikacijske usluge
Ulica grada Vukovara 269 d
10 000 Zagreb, Hrvatska

T +385 (0)1 63 28 300
F +385 (0)1 63 28 301
OIB 70133616033

Podaci o društvu: upisano u registar Trgovačkog suda 080492341
Poslovna banka: Privredna banka Zagreb d.d. žiro račun: 2340009-1110169306

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Grad Ogulin
B. Frankopana 11
47 300 Ogulin

Zagreb, 26.05.2011

Primljeno	27.05.2011.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed
350 - 01/11 - 01 / 7	OS
Urudžbeni broj	Pril. Vrij
378 - 11 - 3	/ /

PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Ogulin
- planske smjernice

Sukladno članku 3. Zakonu o električkim komunikacijama («Narodne novine», br. 73/08) izgradnja, održavanje, razvoj i uporaba telekomunikacijske infrastrukture i opreme, upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora kao prirodno ograničenog općeg dobra, te obavljanje javnih telekomunikacijskih usluga i djelatnosti od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Sukladno članku 25. st.3 ranije spomenutog Zakona "Električka komunikacijska infrastruktura i povezana oprema mora se planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj električke komunikacijske mreže i električke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, pri čemu se osobito moraju zadovoljiti zahtjevi zaštite ljudskog zdravlja, zaštite prostora i očuvanja okoliša."

Sukladno članku 3. st. 5. Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09), bez akta kojim se odobrava građenje i lokacijske dozvole mogu se izvoditi radovi na među ostalim i na " postojećoj građevini kojim se postavlja električka komunikacijska oprema (antenski prihvati) po tipskom projektu za kojeg je izdano rješenje iz članka 196. Zakona o prostornom uređenju i gradnji"

Stoga Vas molimo da kroz predmetni plan bude omogućena izgradnja infrastrukturnih građevina pokretne komunikacije mreže Tele2 na način da u plan uvrstite slijedeće odredbe:

1. Električka komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na:
 - električku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati),
 - električku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.



TELE2 d.o.o.
za telekomunikacijske usluge
Ulica grada Vukovara 269 d
10 000 Zagreb, Hrvatska

T +385 (0) 1 63 28 300
F +385 (0) 1 63 28 301
OIB 70133616033

Podaci o društvu: upisano u registar Trgovačkog suda 080492341
Poslovna banka: Privredna banka Zagreb d.d. Žiro račun: 2340009-1110169306

2. Ovim planom se omogućuje postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama skladu s Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09).
3. Ovim planom se omogućuje gradnja samostojećih antenskih stupova kao elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u skladu sa Prostornim planom uređenja Karlovačke županije

Pojašnjenje:

Očekuje izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije vezana uz mobilne telekomunikacije. Nakon donošenja tog piana, a prema smjernicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008., lokacijske dozvole za samostojeće antenske stupove izdavati će se temeljem odredbi i grafičkog dijela Prostornog plana županije.

U slučaju dodatnih pojašnjenja, molimo Vas da kontaktirate:

Marijanu Grubešić
tel: 01 632 83 46
mob: 095 632 83 46
fax: 01 632 83 01
e-mail: marijana.grubasic@tele2.com

S poštovanjem,

Johan Bergstrom
Tehnički direktor
TELE2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge
član uprave Tele2 d.o.o.
Ulica grada Vukovara 269
10 000 Zagreb

GRAD OGULIN

**UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO KOMUNALNE POSLOVE,
PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA
I IMOVINSKOPRAVNE POSLOVE**

B.Frankopana 11

Ogulin 473000

UZ:98/2011.g.

U Kukuljanovu, 30.05.2011.g.

**PREDMET: PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OGULINA
- PONOVNA JAVNA RASPRAVA**

Poštovani,

Društvo Metis d.d. je podnijelo zahtjev da se njegova lokacija u Ogulinu, Žegar II/2 (gdje se nalazi Metis d.d. Podružnica Ogulin) uvrsti u dokumente prostornog uređenja Grada Ogulina odnosno Karlovačke županije kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja novih ili prenamjena postojećih građevina u građevine za gospodarenje otpadom odnosno kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja građevina za obavljanje djelatnosti skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i uporabe otpadom.

Budući naš zahtjev (prijevod) Odlukom Odbora nije prihvaćen da kao takav bude tema ovih izmjena i dopuna prostornog plana grada Ogulina, iako ga je izrađivač ugradio u prijevod izmjena i dopuna prostornog plana, te nije uopće raspravljanju o ovoj temi, ovim putem Metis d.d. obraća se Naslovu, te opreza radi izjavljuje primjedbe na navedenu Odluku i istovremeno predlaže i požuruje da naš zahtjev bude u što kraćem roku tema izmjena i dopuna prostornog plana grada Ogulina.

Naime rješavanje navedenog predstavlja nepremostiv i za nas egzistencijalni problem, te želimo skrenut pozornost da je člankom 21. i 22. Zakona o otpadu regulirano - da je gradnja građevina namijenjenih skladištenju, uporabi i zbrinjavanju otpada od interesa za RH, te da su županija, grad i općina dužni u svojim dokumentima prostornog uređenja odrediti lokacije za navedene građevine, kao i da se lokacije istih građevina mogu odrediti i u proizvodnim zonama u skladu s Planom gospodarenja otpadom RH. Nadalje da se otpad smije skladištiti, uporabljivati ili zbrinjavati samo u građevinama i uređajima određenima za tu namjenu.

Slijedom navedenog, inzistiramo na pravom usklađenju sa stanjem na terenu. Građevine za obavljanje navedene djelatnosti trebaju biti ucrtane u prostorne planove kao takve lokacije.

Stoga molimo Naslov da postupi sukladno zakonskim propisima te poduzme sve potrebne radnje da se lokacija; na kojoj društvo Metis d.d. ima navedeni pogon- postrojenje namijenjeno obavljanju djelatnosti sakupljanja, privremenog skladištenja, obrade i uporabe otpada; ucrtava u dokumente prostornog uređenja Grada Ogulina odnosno Karlovačke županije kao lokacije za gospodarenje otpadom odnosno kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja građevina za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom.

Želimo istaknuti da će se poslovima skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i oporabe otpada, baviti samo osobe čije su građevine izgrađene na lokacijama koje su prethodno ucrtane u prostorne planove kao lokacije za gospodarenje otpadom, a koja će ujedno biti uvjet za ishodenje novih Dozvola za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom od strane nadležnog Ministarstva i nadležnih tijela u županijama.

Navedeni uvjeti za ishodenje Dozvola predstavljat će veliki problem, te tvrtke neće moći ishoditi potrebne Dozvole od nadležnih tijela, te ukoliko ne udovoljite našem zahtjevu, gospodarenje otpadom u Karlovačkoj županiji odnosno Gradu Ogulinu tj. u RH biti će u velikim problemima.

Ovom prilikom želimo ukazati na moguće posljedice koje mogu nastati ukoliko ne postupite sukladno zakonskim propisima, i to do neprovodenja postojećeg sustava gospodarenja otpada na području KŽ i gubišta svih koncesija te do gubitka postojećih radnih mjeseta.

Naime u Metis d.d. Podružnici Ogulin radi 30 djelatnika sa prostora grada Ogulina, u samu preradu otpada uloženo je više od 20 milijuna kuna u proteklih nekoliko godina. Također, a vezano uz koncesije Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost doprinosimo Gradu Ogulinu neusporedivu korist u zaštiti okoliša.

Molimo Naslov, poštjujući specifičnost navedenog, da što prije naš zahtjev odredi kao prioritetnu temu prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana grada Ogulina, te da se udovolji našem zahtjevu, a sve sa svrhom što kvalitetnijeg provođenja postojećeg sustava gospodarenja otpada na području Karlovačke županije, te da se maksimalno izbjegne, odnosno smanji nastajanje otpada, smanji na najmanju moguću mjeru nepovoljni utjecaj otpada na ljudsko zdravlje, okoliš i klimu, odnosno da se cijelovito gospodarenje otpadom u RH uskladi sa načelima održivog razvoja, te još jednom vodeći računa ukoliko naš zahtjev ne bude prihvaćen te naša lokacija u Ogulinu ne bude ucrtana u Vaše prostorne planove kao lokacija za navedenu namjenu, biti ćemo prisiljeni zatvoriti navedeni pogon, otpustiti 30 djelatnika.

Molimo za hitnost u postupanju.

Za sva Vaša daljnja pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

S osobitim poštovanjem.

Dostaviti:-Naslovu
-UZ, operativni dosje

Na znanje: -Župan Karlovačke županije
-Zavod za prostorno planiranje (MZOPUG), Ulica Republike Austrije 20, Zagreb

Metis d.d.

Direktor

Jerry Pajić, ing.



*REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
URED GRADONAČELNIKA
B. Frankopana 11, 47 300 Ogulin*

*i
Karlovачka županija
Grad Ogulin*

**UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO KOMUNALNE POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

Z A H T J E V

*za određivanje lokacija u dokumentima prostornog uređenja Karlovačke
županije/ Grada Ogulina gdje je dozvoljena gradnja novih ili prenamjena postojećih građevina u gradevine
za obavljanje djelatnosti skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i uporabe (gospodarenja)
otpadom*

*Podnositelj zahtjeva: METIS D.D.
Kukuljanovo 414
51 227 Kukuljanovo*

*OIB: 19158233033
MB: 03354580
Tel: 051/339 910
Fax: 051/331 186
e-mail: metis@metis.hr*

Kukuljanovo, kolovoz 2010.

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN

Gradonačelnik Gosp. Nikola Magdić, dipl.oec.

i

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

**UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO KOMUNALNE POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

Pročelnica Gđa. Slavica Zubčić, dipl.arkh.

B. Frankopana 11, 47 300 Ogulin

UZ:64/6-2010

U Kukuljanovu, 23. kolovoza 2010.

PREDMET: određivanje lokacija u dokumentima prostornog uređenja

**Karlovačke županije/ Grada Ogulina gdje je dozvoljena gradnja novih
ili prenamjena postojećih građevina u građevine za obavljanje djelatnosti
(gospodarenja) skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade
i uporabe otpadom**

1. **Tvrtka Metis d.d. je dioničko društvo za skupljanje, reciklažu i trgovinu ostataka otpadaka, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci i to u reg. uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 040023360, zastupana po direktoru Jerry Pajić. Djeluje neprekidno od davne 1948. godine na području Primorsko-goranske, Istarske, Ličko-senjske i Karlovačke županije.**

U svojim 61 godini radnom iskustvu Metis d.d. ispunjava odgovarajuće tehničko-tehnološke uvjete i raspolaze organizacijskim sposobnostima i kadrovima koji zadovoljavaju potrebe radnog procesa, kako s obzirom na vlastiti tako i na interes trećih osoba za obavljanje ove zahtjevne i specifične djelatnosti, a sve sukladno zakonskim propisima. Naime, zapošljavamo 155 djelatnika u svoje pet podružnica i to u Kukuljanovu, Rijeci, Puli, Ogulinu, Otočcu, te u upravi društva.

S ciljem poboljšanja i napretka poslovanja te usklađivanja sa svjetskim standardima, proveli smo i prihvatali ISO Certifikat UNI EN ISO 9001:2008 i HRN EN ISO 14001:2004 koje nam je izdala renomirana svjetska tvrtka DET NORSKE VERITAS. Time smo se obavezali da ćemo obavljati sakupljanje, reciklažu i trgovinu ostataka i otpadaka te postupanje s opasnim otpadom u skladu s navedenim standardima.

Primjenom novih tehnologija u skladu s poslovnim mogućnostima osigurava provedbu zakona i propisa Republike Hrvatske koji nalaže zaštitu okoliša i međunarodnih zakona koje je potpisala Republika Hrvatska. Primjenom novih tehnologija te unapređivanjem ustroja planiramo i dalje utjecati na zaštitu okoliša.

Usvojili smo i proveli međunarodnu normu koja utvrđuje pravila za sigurnost i zaštitu na radu OHSAS 18001.

DOKAZ:a)izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci u preslici

b)preslika certifikata

2. **Metis d.d. želi istaknuti da posjeduje za svoje postojeće pogone sve potrebite dozvole za gospodarenje opasnim i neopasnim otpadom od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, odnosno Ureda državne uprave nadležne županije.**

Na temelju navedenog, Metis d.d. je ovlašteni koncesionar za obavljanje:

- **djelatnosti skupljanja otpadnih električnih i elektroničkih uređaja i opreme za područje Primorsko-goranske, Istarske i Ličko - senjske županije – veliki kućanski aparati**
- **djelatnosti skupljanja otpadnih vozila na području RH**
- **djelatnosti skupljanja otpadnih baterija i akumulatora na području RH**

- djelatnosti skupljanja otpadnih **guma** na području RH
- djelatnosti skupljanja otpadnih **mazivih ulja** na području RH
- djelatnosti skupljanja otpadne **primarne ambalaže** (PET, staklo, metali te ostali polimeri) na području Primorsko - goranske, Istarske, Karlovačke i Ličko - senjske županije
- djelatnosti skupljanja, odnosno preuzimanja, privremenog skladištenja i prijevoza **ambalažnog otpada** (papirne, kartonske i višeslojne otpadne ambalaže, skupne i transportne otpadne ambalaže od drveta, tekstila i ostalih ambalažnih materijala na području Primorsko - goranske, Istarske i Ličko - senjske županije
- ovlašteni skupljač **gradevinskog otpada** koji sadrži azbest

DOKAZ: - preslika navedenih koncesija

3. Nakon što su zadovoljeni strogi kriteriji, Metis je u suradnji s Fondom za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost postao Centar za gospodarenje ambalažnim otpadom. Centar obavlja poslove preuzimanja, brojenja, evidentiranja, vodenja baze podataka, prešanja, baliranja i skladištenja ambalažnog otpada s područja Primorsko – goranske, Ličko - senjske i Istarske županije te županija s kojima graniči. Otpad se otprema ovlaštenoj osobi za zbrinjavanje i oporabu ambalažnog otpada.

4. Metis d.d. ima novi proizvodni pogon koji se nalazi u Ogulinu u sjeveroistočnom dijelu grada Ogulina, Žegaru uz željezničku prugu Ogulin Rijeka, na adresi Žegar II/2 ukupne površine od 14.914,80 m², a gdje je osnovana Metis d.d. Podružnica Ogulin.

Navedeni pogon raspolaže zakonito izgrađenim gradevinama i uređajima za koje je izdana lokacijska, gradevinska i uporabna dozvola, koji udovoljavaju tehničko-tehnološkoj opremljenosti prostora, te je isti opremljen suvremenom opremom i organiziran po standardima koji se primjenjuju u zemljama Europske unije.

Poslovna građevina Metis d.d. Podružnice Ogulin nalazi se na lokaciji Žegar 2/I na katastarskoj čestici 3401/1 (zgrada i dvorište) i 3401/4 (dvorište), z.k.id. 7195, k.o. Ogulin za koju je dana 20. prosinca 2007.g. izdana **UPORABNA DOZVOLA** od strane Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, Stužbe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava u Ogulinu Klasa: UP/I-361-05/07-01/08, Ur.broj: 2133-07-04/7-07-5.

Na ovoj lokaciji uloženo je u modernizaciju procesa rada- kvalitetnijim za okoliš, u skladu s novo donesenim propisima i standardima, a sve kako bi se osiguralo gospodarenje otpadom na način kojim se ne ugrožava zdravlje ljudi i ne šteti okolišu, a posebno ne ugrožava vodu, zrak, tlo, biljke ili životinje, ne uzrokuju neugodnosti u pogledu buke ili mirisa i bez štetnih utjecaja na krajolik.

Slijedom navedenog, Metis d.d. posjeduje Dozvole za gospodarenje opasnim i neopasnim otpadom od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, odnosno nadležnog Ureda državne uprave.

DOKAZ: -izvadak iz zemljишnih knjiga

- lokacijska dozvola Klasa: UP/I-350-05/07-01/06 od 12. veljače 2007.g. u preslici
- gradevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/07-01/6 od 20. ožujka 2007.g. u preslici
- preslika uporabne dozvole Klasa: UP/I-361-05/07-01/08, Ur.broj: 2133-07-04/7-07-5 od 20. prosinca 2007.g. Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji

5. Kako je to od interesa za RH, a budući će Grad Ogulin odnosno Karlovačka županija pristupiti izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina odnosno Prostornog plana uređenja Karlovačke županije, a sukladno odredbama posebnog propisa Zakona o otpadu, društvo Metis d.d. sa sjedištem u Kukuljanovu, Kukuljanovo 414, obraća se Naslovu sa

z a h t j e v o m

da se prethodno opisana lokacija u Ogulinu, Žegar II/2 (gdje se nalazi Metis d.d. Podružnica Ogulin) uvrsti u dokumente prostornog uređenja Grada Ogulina odnosno Karlovačke županije kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja novih ili prenamjena postojećih gradevina u gradevine za gospodarenje otpadom odnosno kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja gradevina za obavljanje djelatnosti skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i uporabe otpadom.

Navedeni otpad će se skupljati i prevoziti odnosno preuzimati od proizvođača i posjednika na privremeno skladištenje, a nastali otpad obavezno se dalje predaje ovlaštenim osobama za obradu, uporabu i/ili zbrinjavanje. Radi se samo o privremenom smještaju otpada, a ne o odlagalištu otpada odnosno o deponiranju otpada na predmetnoj lokaciji.

Naime, želimo skrenut pozornost da je člankom 21. i 22. Zakona o otpadu regulirano -da je gradnja građevina namijenjenih skladištenju, uporabi i zbrinjavanju otpada od interesa za RH, te da su županija, grad i općina dužni u svojim dokumentima prostornog uređenja odrediti lokacije za navedene građevine, kao i da se lokacije istih građevina mogu odrediti i u proizvodnim zonama u skladu s Planom gospodarenja otpadom RH. Nadalje da se otpad smije skladištiti, uporabljivati i/ili zbrinjavati samo u građevinama i uredajima određenima za tu namjeru.

Nadalje, istim zakonom propisane su novčane kazne za županije ukoliko u svojim dokumentima prostornog uređenja nisu odredile lokacije za gradnju građevina namijenjenih skladištenju, uporabi i zbrinjavanju otpada, kao i rokovi do kojih su iste to trebale i napraviti.

6. Slijedom navedenog, a znajući da u 2010.g. dolazi novi Zakon o otpadu, koji će se uskladjivati sa novom EU Direktivom (2008-98-EZ), inzistiramo na pravom uskladenju sa stanjem na terenu. Građevine za zbrinjavanje otpada trebaju biti ucrtane u prostorne planove kao lokacije za zbrinjavanje otpada te moraju imati odgovarajuće lokacijske, građevinske i uporabne dozvole.

Stoga molimo Naslov da postupi sukladno zakonskim propisima te poduzme sve potrebne radnje da se lokacija; na kojoj društvo Metis d.d. ima navedeni pogon- postrojenje namijenjeno obavljanju djelatnosti sakupljanja, privremenog skladištenja, obrade i uporabe otpada; ucrti u dokumente prostornog uređenja Grada Ogulina odnosno Karlovačke županije kao lokacije za gospodarenje otpadom odnosno kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja građevina za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom.

Želimo istaknuti da će se poslovima sakupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i uporabe otpada, baviti samo osobe koje za građevine za gospodarenje otpadom (a koje su prethodno ucrtane u prostorne planove kao lokacije za gospodarenje otpadom) ishode Uporabnu dozvolu koja glasi na djelatnost gospodarenja otpadom-, a koja će ujedno biti uvjet za ishodenje novih Dozvola za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom od strane nadležnog Ministarstva i nadležnih tijela u županijama.

Navedeni uvjeti za ishodenje Dozvola predstavljat će veliki problem, te tvrtke neće moći ishoditi predmetne Dozvole od MZOPUG-a (za opasan otpad) i nadležnih tijela u županijama (za komunalni i neopasan otpad) te ukoliko novi Zakon o otpadu ostane pri današnjim stajalištima, gospodarenje otpadom u Karlovačkoj županiji odnosno u RH biti će u velikim problemima.

Ovom prilikom želimo ukazati na moguće posljedice koje mogu nastati ukoliko ne postupite sukladno zakonskim propisima, i to do neprovodenja postojećeg sustava gospodarenja otpada na području KŽ i gubitka svih koncesija te do gubitka postojećih radnih mjesto.

Molimo Naslov, poštujući specifičnost navedenog, da što prije udovolji našem zahtjevu, a sve sa svrhom što kvalitetnijeg provođenja postojećeg sustava gospodarenja otpada na području Karlovačke županije, te da se maksimalno izbjegne, odnosno smanji nastajanje otpada, smanji na najmanju moguću mjeru nepovoljni utjecaj otpada na ljudsko zdravlje, okoliš i klimu, odnosno da se cijelovito gospodarenje otpadom u RH uskladi sa načelima održivog razvoja.

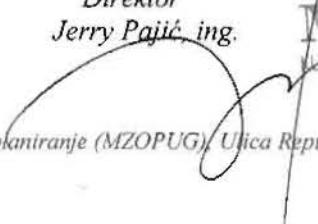
Molimo za hitnost u postupanju.

Za sva Vaša daljnja pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

S osobitim poštovanjem,

Dostaviti:-Naslovu
-UZ, operativni dosje

Na znanje: -Župan Karlovačke županije. -Zavod za prostorno planiranje (MZOPUG), Ulica Republike Austrije 20, Zagreb

Metis d.d.
Direktor
Jerry Pajić, ing.

METIS d.d.
UKLJANJENO, KUKULJANOVO 414

Hrvatski Telekom d.d.
 Odjel za mrežnu infrastrukturu i dokumentaciju, T45
 Savska cesta 32, 10000 Zagreb
 Telefon: +385 1 4917 200
 Telefaks: +385 1 4917 118

**REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA ŽUPANIJA
 GRAD OGULIN**
 Upravni odjel za stambeno komunalne poslove,
 Prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinskopravne poslove
 B. Frankopana 11
 47300 Ogulin

Od **JOP 12554454**
 Telefon 01 4983 100
 Datum 21.06.2011.
 Predmet Izmjena i dopuna PPU Grada Ogulina - planske smjernice i prijedlozi

**REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA
 GRAD OGULIN**
 2133/02-06 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
 POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	27.6.2011.	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
350-01/11-ON 7		05
Uradžbeni broj		
398-11-7		
Pril.		Vrij.

Poštovani,

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-01/11-01/7, Ur.broj: 2133/02-04/1-11-2 od 18. svibnja 2011. dostavljamo Vam naše planske smjernice i prijedloge.

1. Pokretne komunikacije

- uskladenje prostorno-planske dokumentacije s Prostornim planom županije (grafički i tekstualni dio). Sve potrebne podatke vezane uz grafički dio molimo zatražiti od Zavoda za prostorno uređenje županije;
- korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);
- jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

- **Provedbene odredbe**

Sukladno smjernicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008., predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezani opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezani opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se »Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture» izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

u.z. mat. T

Hrvatski Telekom d.d.
 Savska cesta 32, 10 000 Zagreb

Telefoni: +385 1 491-1000; faks: +385 1 491-1011;

Internet: www.tch.hr

2360000-110/310875/Zagrebačka banka d.d. Zagreb; OIB: 81793146560

A.Moelich - predsjednik

I. Modrić - predsjednik, dr. sc. Dugan, B. Pojdurač, B. Skaramuča, I. Jolić Šimović, I. Busić

Trgovački sud u Zagrebu: MBS: 090266296;

temeljni kapital: 8.185.853.500,00 kuna, ukupni broj dionica: 81.888.535;

nominalni vrijednost dionice: 100,00 kuna

Adresa
 Kontakti
 Poslovna banka
 Nadzorni odbor
 Uprava
 Registrar trgovinskih
 društava



Hrvatski Telekom - prvi partner UNICEF-a u Hrvatskoj

Unutar zone električne komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvati više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane električne komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje električne komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishodenja lokacijske dozvole.

Kontakt osoba za dodatne informacije je Lukša Peš, dipl.ing., tel: 098 478-700.

2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

• Planske smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se predlozi za implementaciju koji će omogućiti izgradnju kabelske kanalizacije i električne komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih električnih komunikacijskih usluga.

U tu svrhu, u okviru Prostornog plana uređenja Grada Ogulina implementirati kako slijedi:

- Omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na električnu komunikacijsku mrežu.
- Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelske kanalizacije i električne komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.
- Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o električnim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.
- Izgradnju nove električne komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela.
- Omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP).
- U opće odredbe treba unijeti:

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za električnu komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (HAKOM, prosinac 2009.)

Datum
Za
Strana

- **Zakonska regulativa**

Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih ističemo:

- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/2008)
- Zakon o prostornom uredenju i gradnji (NN 76/2007 i 38/2009)
- Pravilnik o jednostavnim gradevinama i radovima (NN 21/2009)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili gradevine (NN 42/09)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/2009)

S poštovanjem,





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

05

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav. kndt. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje

Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu

Broj: 300/2011-1335/1-TZ

Zagreb, 15. 06. 2011. god.

REPUBLICA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-06 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:	20.06.2011.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/11-01/7	05
Urudžbeni broj	Pril.
350-11-6	Vrij.

REPUBLICA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

Upavni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

B. Frankopana 11
47 300 OGULIN

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uredjenja Grada Ogulina**
- Ponovna javna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom klase: 350-01/11-01/7, urbroj: 2133/02-04/1-11-2 od 18. 05. 2011. godine, obavijestili ste nas o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uredjenja Grada Ogulina te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članaka 85 i 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i članka 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» broj: 180/2004) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste («Narodne novine» br: 17/2010) područjem Grada Ogulina prolazi državna cesta D23; Duga Resa (D3) - Josipdol - Žuta Lokva - Senj (D8) i državna cesta D42; Vrbovsko (D3) - Ogulin - Josipdol - Plaški - Selište Drežničko (D1).

Pregledom dostavljenog Prijedloga utvrđeno je da je na području centra Ogulina promijenjena trasa državne cesta D42. Izmjene trasa državne ceste se na prihvata te je potrebno ucrtati trasu u skladu s važećom odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planiranu obilaznicu Ogulina koja je preuzeta iz Prostornog plana Karlovačke županije nemamo izrađenu studijsko - projektnu dokumentaciju.

U cilju zaštite državnih cesta D23 i D42 potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 37. Zakona o javnim cestama.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

Na znanje:

- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Karlovac
- Pismohrana, ovdje

05

HHEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

47000 KARLOVAC, Vladka Mačeka 44

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN
Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i imovinsko pravne poslove

NAŠ BROJ I ZNAK: 4/17-3267/2011-DT

TELEFON - 047 661-278
TELEFAKS - 047 411-102
ŽIRO RAČUN - 2484008-1400016244
POŠTA - 47000 Karlovac
MATIČNI BROJ - 1643991
OIB: 46830600751
<http://www.hep.hr>

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljene	10.06.2011	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
350-01/11-01/07	05	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
371-II-S		

PREDMET: Ponovna javna rasprava izmjena i dopuna PPU Ogulina

DATUM: 07.06.2011.

Kako nije bilo primjedaba u javnoj raspravi na elektroenergetske mreže 35 kV i 10 kV, a niti je Elektra Karlovac imala nove primjedbe na slijedeće:

- DV 110 kV za HŽ
- kamenolom Gavani
- trasa plinovoda
- objekti u Jasenkou
- koeficijent k_g za grad Ogulin

izjavljujemo da nemamo primjedaba na izloženo.

S poštovanjem!

Direktor Elektre Karlovac:

Bojan Mlikan, dipl. ing.

HHEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA KARLOVAC

CO: 1. Odjel za razvoj mreža
2. Služba za investicije i razvoj
3. Pismohrana

PRIMJEDBE PRISTIGLE TIJEKOM PONOVNE JAVNE RASPRAVE

- 1. TELE 2 d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb (od 26.05.2011. godine)**
Kako bi se omogućila izgradnja infrastrukturnih građevina pokretne komunikacijske mreže TELE2, uvrstiti u plan slijedeće odredbe:
 1. Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja dijeli se na:
 - elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat),
 - elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima;
 2. Ovim planom se omogućuje postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09);
 3. Ovim planom se omogućuje gradnja samostojećih antenskih stupova kao elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u skladu sa PPKŽ-om.

Očekuje se izrada Izmjena i dopuna PPKŽ-a vezana uz mobilne telekomunikacije. Nakon donošenja, a prema smjernicama MZOPU od 19.11.2008. godine lokacijske dozvole za samostojeće antenske stupove izdavati će se temeljem Odredbi i grafičkog dijela PPKŽ-a.

NIJE PRIHVAĆENO

Izgradnja infrastrukturnih građevina pokretne komunikacijske mreže nije predmet Izmjena i dopuna Plana. Obuhvati Izmjene i dopune PPUG-a utvrđeni su Člankom 3. Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Ogulin (GKŽ 31/08, 45/09 i 48/10).

Isti odgovor napisan je i na identičnu primjedbu pristiglu tijekom javne rasprave. Predmet ponovne javne rasprave su isključivo izmjene povodom prihvaćenih ili djelomično prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi, a kako primjedba pristigla tijekom javne rasprave nije prihvaćena, ona niti nije predmet ponovne javne rasprave.

- 2. Metis d.d., Kukuljanovo 414, Kukuljanovo (UZ:98/2011., Kukuljanovo, 30. svibnja 2011.)**

Društvo Metis d.d. podnijelo je zahtjev da se njegova lokacija u Ogulinu, Žegar II/2 (gdje se nalazi podružnica, pogon – postrojenje namijenjeno obavljanju djelatnosti sakupljanja, obrade i uporabe otpada) uvrsti u dokumente prostornog uređenja Grada Ogulina (Karlovачke županije) kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja novih ili prenamjena postojećih građevina za gospodarenje otpadom odnosno kao lokacija gdje je dozvoljena gradnja građevina za obavljanje djelatnosti skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i uporabe otpada. Naime, Odbor nije prihvatio uvrštenje već prije iznesenog zahtjeva u Odluku, odnosno da postane tema Izmjena i dopuna PPUG-a.

Sukladno tome, iznosi se primjedba na Odluku i istovremeno predlaže da predmetni zahtjev postane tema Izmjena i dopuna PPUG-a.

Poslovima skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i uporabe otpada, baviti će se samo osobe čije su građevine izgrađene na lokacijama koje su prethodno ucrtane u prostorne planove kao lokacije za gospodarenje

otpadom, a koja će ujedno biti uvjet za ishođenje novih dozvola za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom od strane nadležnog ministarstva i nadležnih tijela u županijama.

Uz primjedbu priložen je zahtjev iz kolovoza 2010. godine za određivanje lokacija u dokumentima prostornog uređenja Karlovačke županije / Grada Ogulina gdje je dozvoljena gradnja novih ili prenamjena postojećih građevina u građevine za obavljanje djelatnosti skupljanja, prijevoza, privremenog skladištenja, obrade i uporabe (gospodarenja) otpadom.

NIJE PRIHVAĆENO

Primjedba nije predmet ove Izmjene i dopune PPUG-a. Kao što je u samom dopisu izneseno, primjedba se odnosi na Odluku i predlaže se i požuruje da predmetni zahtjev bude u što kraćem vremenu tema drugih Izmjena i dopuna PPUG-a Ogulin. U Članku 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) definirano je da prijedlog za izradu plana (izmjena i dopuna plana) može dati svatko. O obrazloženim i dokumentiranim prijedlozima odlučuje gradsko vijeće na prijedlog gradonačelnika najmanje jedanput u godini dana.

3. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., V. Mačeka 44, Karlovac (4/17-3267/2011-DT, od 07.06.2011. godine)

Nema primjedbi na Prijedlog plana.

4. Hrvatski telekom, Odjel za mrežnu infrastrukturu i dokumentaciju, Zagreb (JOP 12554454, 21. lipnja 2011.)

Dostavljaju se planske smjernice i prijedlozi vezani za:

1. Pokretne komunikacije

- usklađenje prostorno – planske dokumentacije s PPKŽ-om;
- korištenje terminologije kako je predviđeno u članku 2. Zakona o električkim komunikacijama;
- jasno i nedvojbeno razlikovati električku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od električke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima;
- izmijeniti provedbene odredbe sukladno smjernicama MZOPU-a od 19. 11.2008. godine.

2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

- planske smjernice za implementaciju koje će omogućiti izgradnju kabelske kanalizacije i električke komunikacijske mreže tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih električkih komunikacijskih usluga;
- kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekta) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za električku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada;
- radove na projektiranju i izvođenju električke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima.

NIJE PRIHVAĆENO

Zahtjev je primljen 27.06.2011.g. (poslano 24.06.2011.g.), odnosno izvan utvrđenog roka za dostavu primjedbi na Prijedlog plana pa kao takav ne može biti obrađen.

5. **Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Zagreb (broj: 300/2011-1335/1-TZ, Zagreb, 15. svibnja 2011.)**

Utvrđeno je da je na području centra Ogulina promijenjena trasa državne ceste D42. Izmjena trase državne ceste se ne prihvata te je potrebno ucrtati trasu u skladu s važećom odlukom o razvrstavanju javnih cesta. Za planiranu obilaznicu Ogulina nije izrađena studijsko – projektna dokumentacija. U cilju zaštite državnih cesta D23 i D42 potrebno je poštivati zaštitni pojас uz ceste.

NIJE PRIHVAĆENO

Zahtjev je primljen 20.06.2011.g. (poslano 17.06.2011.g.), odnosno izvan utvrđenog roka za dostavu primjedbi na Prijedlog plana pa kao takav ne može biti obrađen.