



Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 505 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Jurica Prskalo, predsjednik • Članovi uprave: Marijo Lovrinčević, Ivica Mlinarević, Josip Sapunar

Broj: 45212-700- 698 /08-GKS
Zagreb, 25.11.2008.

**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN**

**Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Ul. B. Frankopana 11
47 300 OGULIN

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina
- podaci, dostavljaju se

Vaša veza: Klasa: 02-01/08-01/56, Ur.broj: 2133/02-05-08-3

Temeljem Vaše zamolbe za dostavom zahtjeva, podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) slijedeće podatke i planske smjernice za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana:

1. Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/04), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno** 40 m sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekta visokogradnje unutar zaštitnog pojasa autoceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske autoceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih autocesta za dostavljeno idejno rješenje.
2. Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, rasvjeta i dr) unutar zaštitnog pojasa autoceste a koji je definiran Zakonom o javnim cestama.
3. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke, ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02 STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG
VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA

PREDSJEDNIK UPRAVE

Jurica Prskalo, dipl.ing.građ.

Primljeno 1.12.2008.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
023-01/08-01/SG	03	
Urudžbeni broj	Prih.	Vrij.
376-08-1	/	/





Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 505 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
MB: 1554964 Žiro račun broj: 2340009-1110023595 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Jurica Prskalo, predsjednik • Članovi uprave: Marijo Lovrinčević, Ivica Mlinarević, Josip Sapunar

Broj: 45212-700- 2029 /09-GKS
Zagreb, 30.09.2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 15.10.2009. 05	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/09-01/11	05
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
45212-08-6	CD

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Ul. B. Frankopana 11
47 300 OGULIN

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina

- dodatno očitovanje, daje se

Vaša veza: Klasa: 350-01/09-01/11, Ur.broj: 2133/02-05-09-1 od 09.rujna 2009.god.

Temeljem Vaše zamolbe za dopunom zahtjeva Hrvatskih autocesta za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina, Hrvatske autoceste d.o.o. Vam dostavljaju sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) slijedeću dopunu zahtjeva u svrhu izrade Izmjena i dopuna Plana:

1. U prilogu dostavljamo situaciju izvedenog stanja dionice Bosiljevo – Josipdol na autocesti A1: Zagreb – Split – Dubrovnik koja se nalazi unutar granica obuhvata Grada Ogulina s okvirno naznačenim zaštitnim pojasom u digitalnom obliku.
2. Pojam „blizina autoceste“ odnosi se na sve objekte uz autocestu na koje u smislu buke utječe autocesta.
3. Obveza investitora da gradi zidove za zaštitu od buke proizlazi iz Zakona o zaštiti od buke (NN 30/09), prema kojem se „mjerama zaštite buke mora spriječiti nastajanje emisije prekomjerne buke, odnosno smanjiti postea buka na dopuštene razine“. Za zatečene građevine i građevine koje su u postupku izdavanja akata za gradnju Hrvatske autoceste preuzimaju obvezu izvođenja zaštite od buke, dok je obveza investitora novo planiranih građevina da u svom objektu smanji postojeću buku na dopuštenu razinu na način koji najbolje odgovara predmetnoj građevini (pasivnom zaštitom, zidovima za zaštitu od buke i dr.)

S poštovanjem,



PREDSJEDNIK UPRAVE

Jurica Prskalo, mag.ing.aedif.

U prilogu: - izvedeno stanje dionice Bosiljevo – Josipdol
na AC A1: Zagreb – Split – Dubrovnik na CD zapisu

CD u KOVERTI





HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala: tel. 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave: tel. 4722-580, fax 4722-581
Sektor za studije i projektiranje: tel. 4722-460, fax 4722-461
Sektor za građenje: tel. 4722-410, fax 4722-411
Sektor za održavanje: tel. 4722-660, fax 4722-661
Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove:
tel. 4722-430, fax: 4722-431
Sektor za financ. i ekonom. posl.: tel. 4722-600, fax: 4722-601
Sektor za nabavu: tel. 4722-510, fax: 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

**SEKTOR ZA ODRŽAVANJE
ISPOSTAVA KARLOVAC
Karlovac, Banija 37
Klasa:02-01/08-1850
Ur. broj: 340-561.01/02-2008-02 JM
Karlovac, 21.11.2008.**

**GRAD OGULIN
Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
Prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Ul. Bernardina Frankopana 11
47300 OGULIN**

**Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina
- dostava podataka, zahtjeva i planskih smjernica**

Vezano na Vaš zahtjev Klasa: 02-01/08-01/56, Ur.broj:2133/02-05-08-3, od 03.11.2008. godine, koji smo zaprimili dana 06.11.08. godine, u kojem ste zatražili, dostavu podataka tj. naše zahtjeve i planske smjernice potrebe pri izradi **izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina**, očitujemo se kako slijedi.

1. U području obuhvata **izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina** nalazi se državne cesta D42 dionica 001 Vrbovsko(D3) – Josipdol (D23).
2. Novo planirane stambene i poslovne zone moraju imati svoje servisne ceste i moraju biti priključene na državnu cestu D42 preko jedinstvenog priključka koji treba biti u skladu sa standardom U.C.4.050 za projektiranje i građenje površinskih čvorova (treća traka za lijevog skretača). Smatramo da je isto nužno iz razloga sigurnosti prometa i radi povećanja protočnosti glavnog cestovnog pravca.
3. Za nove priključke budućih gradskih ulica, gradskih prometnih prstenova te planiranih obilaznica mora se obavezno predvidjeti koridor dostatne širine za izgradnju raskrižja u nivou u skladu sa standardom U.C.4.050, jer će u protivnom uskoro doći do zagušenja prometa. Pored toga nužno je predvidjeti koridor za proširenje kolnika i izgradnju nogostupa uz postojeće prometnice nedostatne širine i bez izgrađenog nogostupa.

4. Smatramo da treba detaljno, još jednom razmotriti postojeću Prometnu studiju Ogulina sa aspekta mogućnosti primjene standarda U.C.4.050 na predviđenim lokacijama raskrižja novih planiranih prometnica sa državnom cestom D42 i ostalim glavnim gradskim prometnicama, te financijske opravdanosti planiranih prometnica obzirom na teren na kojem su planirane.
5. Po pregledu na terenu predložene zamjenske trase buduće državne ceste D42, za dio postojeće trase državne ceste D42 u ulicama: Stara cesta, V. Nazora, Bolničkoj ulici i Ulici Sv. Rok, mišljenja smo da ista nije adekvatna, jer se radi o uskom pojasu kroz guste stambene zone sa obiteljskim kuća koje imaju direktne priključke na postojeću prometnicu, nepovoljnoj konfiguraciji terena (tlocrtno i visinski), neposrednoj blizini željezničke pruge koja onemogućava formiranje adekvatnog koridora buduće prometnice sa statusom državne ceste.
6. Konačno očitovanje na predmetnu Izmjenu i dopunu prostornog plana uređenja grada Ogulina, izdati će Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb.

S poštovanjem,

Šef Ispostave:

Ivan Ljubetić ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovniku
2. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
3. ADF d.o.o., Maksimilijana Vrhovca 9, 47000 KARLOVAC
4. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Karlovac - arhiva



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala: tel. 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave: tel. 4722-580, fax 4722-581
Sektor za studije i projektiranje: tel. 4722-460, fax 4722-461
Sektor za građenje: tel. 4722-410, fax 4722-411
Sektor za održavanje: tel. 4722-660, fax 4722-661
Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove:
tel. 4722-430, fax: 4722-431
Sektor za financ. i ekonom. posl.: tel. 4722-600, fax: 4722-601
Sektor za nabavu: tel. 4722-510, fax: 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

SEKTOR ZA ODRŽAVANJE
ISPOSTAVA KARLOVAC
Banija 37, Karlovac
KLASA:350-01//08-01/1850
URBROJ: 345-561.01/02-2008-3 JM
Karlovac, 20.11.2008.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno 26.11.2008.	
Klasifikacijska oznaka	Org. ier.
023-01/08-01/56	05
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
376-08-1	

Hrvatske ceste d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Vončinina 3
10000 Zagreb

Predmet: Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Ogulina
- traže se podaci, planske smjernice i propisani dokumenti

U privitku dopisa proslijeđujemo Vam zahtjev GRADA OGULINA, Upravnog odjela za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Klasa:02-01/08-01/56, Ur.broj:2133/02-05-08-3, sa svim zaprimljenim prilogima i očitovanjem Ispostave Karlovac.

Molimo da Vaše očitovanje dostavite na znanje i Ispostavi Karlovac.

S poštovanjem,

Šef Ispostave :

Ivan Ljubetić ing. građ.



Dostaviti:

1. Naslovniku
2. Grad Ogulin, Upravni odjel za stambeno komunalne poslove
3. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Karlovac, arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode

klasa: 612-07/08-49/1139

ur. broj: 532-08-03/1-08-2

Zagreb, 9. prosinca 2008.

01

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
OPĆINI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

15.12.2008.

Klasifikacijska oznaka	Org. broj
023-01/08-a/56	OC
Uredbeni broj	Pri. Vrij.
532-08-19	/ /

KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
B. Frankopana 11
OGULIN

Predmet: Izmjena i dopuna PPUG Ogulin
-uvjeti zaštite prirode, dostavlja se

Veza vaša klasa: 02-01/08-01/56

ur. broj: 2133/02-05-08-3

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš dopis kojim ste zatražili podatke koji su vam potrebni radi izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina. Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05) u postupku izrade dokumenata prostornog uređenja, Ministarstvo izdaje nositelju plana uvjete i mjere zaštite prirode. Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode utvrđeno je da se na području Grada nalazi nekoliko prirodnih vrijednost zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05) koje su upisane u Upisnik zaštićenih dijelova prirode: spomenik prirode – geomorfološki „Visibaba“ i značajni krajobraz „Klek“. Na području Grada Ogulina se prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine broj 109/07) nalazi djelomično ili cijelom površinom dvadeset i dva područja nacionalne ekološke mreže. U privitku vam dostavljamo popis područja ekološke mreže. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zatražila je od Državnog zavoda za zaštitu prirode izradu elaborata „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH, sa kartografskim prikazima i prijedlogom mjera zaštite“ koji ćemo vam naknadno dostaviti.

Sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje slijedeće

uvjete i mjere zaštite prirode

1. u prostornom planu treba propisati zaštitu prirode kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili,
2. u cilju očuvanja prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štititi područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja,
3. očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.),

4. prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka,
5. u cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza, istaknuti posebnosti krajobraza, te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito štititi od izgradnje panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina i obalu,
6. pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
7. pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora,
8. korištenje prirodnih dobara treba provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave,
9. pošumljavanje ukoliko se provodi potrebno je vršiti autohtonim vrstama, uzgojne radove provoditi na način da se iz degradacijskog oblika šuma postepeno prevodi u visoki uzgojni oblik,
10. za područja predviđena za zaštitu treba propisati obvezu izrade stručnog obrazloženja ili stručne podloge, kako bi se pokrenuo postupak zaštite, a do donošenja odluke o valjanosti prijedloga za zaštitu i donošenja rješenja o preventivnoj zaštiti ta se područja trebaju štititi odredbama za provođenje prostornog plana,
11. za područje značajnog krajobraza potrebno je sukladno Zakonu o zaštiti prirode donijeti plan upravljanja sa mjerama zaštite,
12. u značajnom krajobrazu nisu dopuštene radnje koje bi narušile svojstva zbog kojih je proglašen,
13. na spomeniku prirode i u njegovoj neposrednoj blizini koja čini sastavni dio zaštićenog područja nisu dopuštene radnje koje ugrožavaju njegova obilježja i vrijednosti,
14. na području zaštićenih dijelova prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05), ishoditi uvjete zaštite prirode tijela državne uprave ili upravnog tijela u županiji, nadležnog za poslove zaštite prirode. Za sve zahvate i radnje u zaštićenom području potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi dopuštenje tijela državne uprave ili upravnog tijela u županiji nadležnog za poslove zaštite prirode,
15. za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog
16. ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području grada treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode, Uredbom o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine broj 109/07) i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (Narodne novine broj 7/06).

Gore utvrđene uvjete i mjere zaštite prirode te podatke iz elaborata koje će izraditi Državni zavod za zaštitu prirode treba na odgovarajući način ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Ogulina.

Molimo da nam dostavite jedan primjerak Nacrta prijedloga Prostornog plana uređenja Grada Ogulina (tekstualni i kartografski dio). Nakon uvida u dostavljeno biti će dane primjedbe na Prijedlog nacrta plana te će naknadno, ukoliko je potrebno, biti izdani dodatni uvjeti i mjere zaštite prirode.

Ujedno napominjemo da sukladno članku 124. stavak 2 Zakona o zaštiti prirode prostorni planovi koji obuhvaćaju posebno zaštićena područja ne mogu biti doneseni bez prethodne suglasnosti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode.



Privitak: Popis područja ekološke mreže na području Grada Ogulina

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana

Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove			
R.br.	Šifra područja	Naziv područja	Površina (ha)
1.	HR2000591	Klek	847,89
2.	HR2000644	Bijele i Samarske stijene	1125,38
3.	HR2000645	Bjelolasica	1359,81
4.	HR2000646	Polje Lug	730,64
5.	HR2000647	Krakar polje	193,84
6.	HR2000648	Drežničko polje	211,71
7.	HR2000652	Jasenovačko polje	310,27
8.	HR2000664	Vršno područje Bitoraja	230,20
9.	HR2000665	Šuma hrasta lužnjaka u Drežničkom polju-Hrastov lug	60,77
10.	HR5000019	Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika	272563,81
11.	HR2000028	Đula-Medvednica sustav	
12.	HR2000078	Luška špilja	
13.	HR2000099	Pećinik špilja	
14.	HR2000201	Zagorska peć kod Ogulina	
15.	HR2000202	Zala špilja	
16.	HR2001124	Komarčeva	
17.	HR2000792	Vitunj – uz Vitunjčicu	
18.	HR2000974	Jasenak	
19.	HR2001122	Izvor Rupećica	
20.	HR2001123	Ponor Rupećica	
Međunarodno važna područja za ptice			
R.br.	Šifra područja	Naziv područja	Površina (ha)
2.	HR1000019	Gorski kotar, Primorje i sjeverna Lika	272563,81
4.	HR1000021	Lička krška polja	278481,55



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
klasa: 612-07/08-49/1139
ur. broj: 532-08-03/1-09-5
Zagreb, 21. siječnja 2009.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno 26.1.2009		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
023-01/08-01/56	25	
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
532-09-24		

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
B. Frankopana 11
OGULIN

Predmet: PPUG Ogulin – izmjene i dopune
-dostava elaborata DZZP

Poštovani,

Sukladno dopisu klasa: 612-07/08-49/1139, ur. broj: 532-08-03/1-08-2 od 9. prosinca 2008. kojim su na vaše traženje utvrđeni uvjeti i mjere zaštite prirode potrebni za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina u privitku Vam dostavljamo stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUG Ogulina“, koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode.

Gore navedene uvjete i mjere zaštite prirode kao i podatke sadržane u dostavljenom elaboratu na odgovarajući je način potrebno ugraditi u Izmjene i dopune PPUG Ogulina.



Privitak: 1. Stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima i područjima ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite

Dostavlja se: 1. Naslovu
2. Evidencija
3. Pismohrana

**KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN**

**Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Ul. B. Frankopana 11, 47300 Ogulin**

Pročelnica Slavica Zubčić, dipl.ing.arh.

ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.

10000 ZAGREB
Ulica grada Vukovara 269 d
HRVATSKA
tel: +385 1 6186 444
fax: +385 1 6186 012
www.oiv.hr
MB: 1629042
žiro račun: 2360000-1101582397



Ur.broj: 414283 ŠD/TV
Zagreb, 10. prosinca 2008.

Predmet: Podaci za izradu Izmjena i dopuna PPUG Ogulina

U svezi Vašeg dopisa Urbroj: 2133/02-05-08-3 od 03. studenog 2008. god. vezano za Izmjene i dopune PPUG Ogulina, možemo Vas izvjestiti da Odašiljači i veze na području obuhvata navedenog PP imaju više realiziranih i planiranih lokacija TV odašiljača i pretvarača.

Tablicu s osnovnim podacima za navedene lokacije dostavljamo vam u privitku.

Ovi podaci su u srpnju 2007. dostavljeni izrađivaču PP Karlovačke županije (Urbanistički zavod grada Zagreba).

Dodatne informacije o drugim potencijalnim korisnicima prostora možete dobiti u Hrvatskoj agenciji za poštu i elektroničke komunikacije u Zagrebu, Jurišićeva 13.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02 STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG
VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA

Primljeno 16.12.2008.		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
023-01	08-01	56
Urudžbeni broj		Pril. Vrij.
373-08-20		/ /

Rukovoditelj RJ Inženjering

Tigran Vržina, dipl. ing.el.

Privitak: Tablica s osnovnim podacima o lokacijama RTV odašiljača i pretvarača na području grada Ogulina

RTV odašiljači i pretvarači na području grada Ogulina

Realizirane lokacije

Red. broj	Lokacija	Koordinate HDKS		Nadmorska visina (m)	Visina stupa (m)	Napomena
		E	N			
1	TVO Bjelolasica - Jasenak	15° 01 ' 25.6 "	45° 15 ' 18.8 "	615	6	cijev na krovu hotela, max 15m iznad tla
2	TVP Desmerice	15° 13 ' 21.7 "	45° 12 ' 18.8 "	385	20	
3	TVP Drežnica	15° 06 ' 03.9 "	45° 08 ' 10.1 "	571	24	
4	TVP Hreljin	15° 11 ' 09.7 "	45° 17 ' 52.3 "	380	24	
5	RTVO Mirkovica	15° 02 ' 00.7 "	45° 18 ' 21.2 "	1283	83	kč 2915/2, ko Jasenak
6	TVP Ogulin	15° 15 ' 51.0 "	45° 15 ' 50.1 "	433	24	
7	TVP Vitunj	15° 09 ' 02.5 "	45° 17 ' 16.0 "	380	20	

Planske lokacije TV pretvarača koje nisu realizirane

Red. broj	Lokacija	Koordinate HDKS		Nadmorska visina (m)	Visina stupa (m)	Napomena
		E	N			
1	Bukovac*	15° 10 ' 22 "	45° 17 ' 57 "	534	24	Vršak
2	Gojak*	15° 17 ' 55 "	45° 17 ' 50 "	275	24	uz kotu 279 Mikašinovići

* nazivi iz Frekventnog plana za dopunsko pokrivanje iz 1989. godine

Izllocirane planirane lokacije koje također nisu realizirane

Red. broj	Lokacija	Koordinate HDKS		Nadmorska visina (m)	Visina stupa (m)	Napomena
		E	N			
1	Musulinski Potok	15° 08 ' 36 "	45° 14 ' 50 "	597	24	dozvola iz 1999.

prijam signala preko satelita (TVO)

prijam signala preko mikrovalnih veza (TVO)

Ostale lokacije funkcioniraju kao TV pretvarači (TVP)

TVO - TV odašiljač

TVP - TV pretvarač

RTVO - radijski i TV odašiljač

Stanje 10. prosinca 2008.

**KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN**

**Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Ul. B. Frankopana 11, 47300 Ogulin**

Pročelnica Slavica Zubčić, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 18.9.2009.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/09-01/12	OS	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
SD/TV 383-09-L		

Ur.broj: 428480
Zagreb, 16. rujna 2009.

05 ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o.

10000 ZAGREB
Ulica grada Vukovara 269 d
HRVATSKA
tel: +385 1 6186 444
fax: +385 1 6186 012
www.oiv.hr
MB: 1629042
žiro račun: 2360000-1101582397



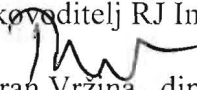
Predmet: Dopunjeni podaci za izradu Izmjena i dopuna PPUG Ogulina

U svezi Vašeg dopisa Urbroj: 2133/02-05-09-1 od 09. rujna 2009. god. vezano za Izmjene i dopune PPUG Ogulina, dostavljamo Vam u privitku tablicu odašiljačkih točaka na području grada Ogulina dopunjenu Gauss-Krueger koordinatama.

Dodatne informacije o drugim potencijalnim korisnicima prostora možete dobiti u Hrvatskoj agenciji za poštu i elektroničke komunikacije u Zagrebu, Jurišićeva 13.

S poštovanjem,

Rukovoditelj RJ Inženjering


Tigran Vržina, dipl. ing.el.

Privitak: Tablica s osnovnim podacima o lokacijama RTV odašiljača i pretvarača na području grada Ogulina

RTV odašiljači i pretvarači na području grada Ogulina

Realizirane lokacije

Red. broj	Lokacija	Koordinate HDKS		Gauss- Krueger koord. (Zone 5.5)		Nadmorska visina (m)	Visina stupa (m)	Napomena
		E	N	E	N			
1	TVO Bjelolasica - Jasenak	15° 01 ' 25.6 "	45° 15 ' 18.8 "	2 384 171	5 012 356	615	6	cijev na krovu hotela, max 15m iznad tla
2	TVP Desmerice	15° 13 ' 21.7 "	45° 12 ' 18.8 "	2 399 691	5 006 535	385	20	
3	TVP Drežnica	15° 06 ' 03.9 "	45° 08 ' 10.1 "	2 390 008	4 999 019	571	24	
4	TVP Hreljin	15° 11 ' 09.7 "	45° 17 ' 52.3 "	2 396 979	5 016 873	380	24	
5	RTVO Mirkovica	15° 02 ' 00.7 "	45° 18 ' 21.2 "	2 385 039	5 017 971	1283	83	kč 2915/2, ko Jasenak
6	TVP Ogulin	15° 15 ' 51.0 "	45° 15 ' 50.1 "	2 403 048	5 013 005	433	24	
7	TVP Vitunj	15° 09 ' 02.5 "	45° 17 ' 16.0 "	2 394 190	5 015 798	380	20	

Planske lokacije TV pretvarača koje nisu realizirane

Red. broj	Lokacija	Koordinate HDKS		Gauss- Krueger koord. (Zone 5.5)		Nadmorska visina (m)	Visina stupa (m)	Napomena
		E	N	E	N			
1	Bukovac*	15° 10 ' 22 "	45° 17 ' 57 "	2 395 943	5 017 035	534	24	Vršak
2	Gojak*	15° 17 ' 55 "	45° 17 ' 50 "	2 405 805	5 016 664	275	24	uz kotu 279 Mikašinovići

* nazivi iz Frekventnog plana za dopunsko pokrivanje iz 1989. godine

Izlocirane planirane lokacije koje također nisu realizirane

Red. broj	Lokacija	Koordinate HDKS		Gauss- Krueger koord. (Zone 5.5)		Nadmorska visina (m)	Visina stupa (m)	Napomena
		E	N	E	N			
1	Musulinski Potok	15° 08 ' 36 "	45° 14 ' 50 "	2 393 537	5 011 303	597	24	dozvola iz 1999.

 prijam signala preko satelita (TVO)

 prijam signala preko mikrovalnih veza (TVO)

Ostale lokacije funkcioniraju kao TV pretvarači (TVP)

TVO - TV odašiljač

TVP - TV pretvarač

RTVO - radijski i TV odašiljač

Stanje 10. prosinca 2008.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Jurišićeva 13, p.p.162 10 002 ZAGREB

Tel: (01)489 60 00, Fax: (01) 492 02 27, <http://www.telekom.hr>, MB:1865862

Klasa: 350-05/08-01/06129

Ur. broj: 376-10/SP-08-2

Zagreb, 5. studeni 2008. god.

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša
B. Frankopana 11
47300 Ogulin

Predmet: Dostava zahtjeva za izradu IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA OGULINA

Temeljem vašega zahtjeva klasa: 02-01/08-01/56, ur.br.: 2133/02-05-08-3 od 03. studenog, 2008. obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.**

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama **Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan grada određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture** dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture.**

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni **PPU** treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili

kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.



Dostaviti: Naslovu s povratnicom.

Prilog:

- popis operatora

REPUBLIKA HRVATSKA			
KARLOVAČKA ŽUPANIJA			
GRAD OGULIN			
2133/02 STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA			
Primljeno 18.11.2008.			
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
023-01/08-01/56		02	
Uredbeni broj		Pril.	Vrij.
376-08-12			

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 f: 65 96 530	boris.stipetić@bnet.hr
2	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	t: 098 387 277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320 991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610 610	Milan Mataija milan.mataija@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467 457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hržina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alojz.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

Popis koncesionara za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radio frekvencijskog spektra za područje Republike Hrvatske.

Davatelj usluge

Adresa

TELE2 d.o.o.	Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d
T-Mobile Hrvatska d.o.o.	Zagreb, Ulica grada Vukovara 23
VIPnet d.o.o.	Zagreb, Vrtni put 1

KLASA: 350-05/08-01/06129

URBROJ: 376-10/SP-09-4

Zagreb, 18. rujan 2009. god.

22.9.2009		
klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/09-01/11	05	
unutarnji broj	Pril.	Vrij.
376-05-3	/	/

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Grad Ogulin

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša
Ul. B. Frankopana br. 11
47300 Ogulin

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA OGULINA-OBAVIJEST

Veza: KLASA: 350-01/09-01/11, URBROJ: 2133/02-05-09-1, od 09. rujna, 2009.

Potvrđujemo da smo vaš dopis Dopuna zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Ogulina, primili na znanje. Nažalost iz dopisa nismo u stanju razaznati o čemu se radi jer smo vam naše zahtjeve za sadržaj PPU u dijelu planiranja elektroničke komunikacijske (prije, telekomunikacijske) infrastrukture dostavili. Ako je riječ o podacima o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi, oni se prikupljaju od operatora i katastra kako smo u našim smjernicama i napisali.

S poštovanjem,



Dostaviti: Naslovu s povratnicom

Prilog:

-Zahtjevi za sadržaj PPU u dijelu planiranja elektroničke komunikacijske infrastrukture



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13, p.p.162 10 002 ZAGREB
Tel: (01)489 60 00, Fax: (01) 492 02 27, <http://www.telekom.hr>, MB:1865862

Klasa: 350-05/08-01/06129
Ur. broj: 376-10/SP-08-2
Zagreb, 5. studeni 2008. god.

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša
B. Frankopana 11
47300 Ogulin

Predmet: Dostava zahtjeva za izradu IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA OGULINA

Temeljem vašega zahtjeva klasa: 02-01/08-01/56, ur.br.: 2133/02-05-08-3 od 03. studenog, 2008. obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br, 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.**

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama **Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan grada određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture** dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture.**

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni **PPU** treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili

kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

RAVNATELJ AGENCIJE

Tonko Obuljen, dipl. ing. el.

Dostaviti: Naslovu s povratnicom.

Prilog:

- popis operatora

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02 STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG
VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA

Primljeno	19. 12. 08		
Klasifikacijska oznaka	023-01/08-01/56		
Org. jed.	02		
Urudžbeni broj	378-08-21	Pril.	Vrij.

16. prosinca 2008.

**Karlovačka županija
Grad Ogulin**

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu
okoliša

**Ul. B. Frankopana 11
47300 Ogulin**

Predmet: PPUG Ogulina – dostava planskih smjernica

Podnositelj: Tele2 d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb

Poštovani,

Dana 22. prosinca 2004. godine Hrvatska agencija za telekomunikacije dodijelila je trgovačkom društvu Tele2 d.o.o. iz Zagreba koncesiju za frekvenciju za obavljanje javnih telekomunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra u sastavu pokretne mreže druge generacije GSM/DCS-1800 i treće generacije UMTS za područje Republike Hrvatske (državna razina) na razdoblje od 20 godina.

Tele2 d.o.o. je u obvezi izgradnje vlastite elektroničke komunikacijske infrastrukture, te istom u pokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži pokriti stanovništvo i teritorij Republike Hrvatske.

Sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, br. 73/08), članak 3. - Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Najljubaznije Vas molimo da prema predmetnom planu bude omogućena izgradnja infrastrukturnih građevina pokretne komunikacije mreže Tele2.

Naše molbe vezano za predmetni plan su sljedeće:

1. Molimo Vas da u Odredbe za provođenje za pokretnu elektroničku komunikaciju uvrstite slijedeće smjernice za izgradnju mreže pokretnih komunikacija:

Prvo navodimo pojmove koje preporučamo i od kojih su neki definirani Zakonom o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, br. 73/08):

- pokretna elektronička komunikacija;
- osnovna postaja;
- operator (*nije potrebno navoditi nazive pojedinih operatora jer se ti operatori mogu mijenjati u periodu u kojem će pojedini plan biti važeći*);
- osnovna postaja na krovnom prihvatu;
- samostojeći antenski stup za osnovnu postaju.

Kako bi izgradnja građevina pokretne elektroničke komunikacije bila definirana ovim planom, naš prijedlog je da u Odredbe za provođenje uvrstite:

Pokretna komunikacija

U cilju razvoja postojećeg infrastrukturnog sustava pokretnih elektroničkih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS i sustavi sljedećih generacija). U skladu s navedenim planovima na području obuhvata ovog plana moguća je izgradnja i postavljanje osnovnih postaja (baznih stanica) pokretnih komunikacija smještanjem na samostojeće antenske stupove i na građevine druge namjene. Predviđeno je postavljanje osnovnih postaja unutar i izvan građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja.

Uz postojeće i planirane lokacije osnovnih postaja koje su ucrtane na odgovarajućem kartografskom prikazu, na području obuhvata Plana osigurava se i mogućnost postavljanja dodatnih osnovnih postaja na samostojećim antenskim stupovima i na građevinama druge namjene.

Lokacije dane u grafičkom dijelu plana su oznaka zone od 500m u radijusu, unutar koje se (ovisno o uvjetima na terenu) smješta bazna stanica.

Ukoliko se na kartografskim prikazima ne ucrtavaju lokacije osnovnih postaja : Planom se omogućava zadržavanje postojećih i planiranje novih osnovnih postaja na samostojećim antenskim stupovima i prihvratima na građevinama druge namjene koje se planiraju u skladu s ovim odredbama.

Postavljanje osnovnih postaja pokretne elektroničke komunikacije na infrastrukturne građevine drugih namjena moguće je uz suglasnost vlasnika te građevine.

Ukoliko se osnovne postaje postavljaju na lokacijama koje se nalaze u području zaštite prirodne i kulturne baštine potrebno je ishoditi posebne uvjete i suglasnosti nadležnih tijela.

Osnovne postaje moraju se postavljati sukladno zakonima i posebnim propisima koje uređuju njihovo postavljanje u Republici Hrvatskoj (zaštita zdravlja i dr).

Ovim planom se dozvoljava postavljanje baznih stanica više operatora na isti antenski stup ili prihvati neke druge građevine samo ukoliko to dozvoljavaju tehnički i imovinsko-pravni uvjeti.

Objašnjenja:

1.1. Ograničavanje postavljanja osnovnih postaja

Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. S obzirom na namjenu i vrstu prostora moguće je ograničiti postavljanje osnovnih postaja na određenoj vrsti građevina. Zabranjivanje postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja. Primjer: U zonama stroge zaštite kulturne baštine moguće je propisati obavezno korištenje maskiranih rješenja kod postavljanja osnovnih postaja na krovnim prihvatiima koje je potrebno dogovoriti s nadležnim tijelima (Konzervatorski odjel).

Ograničenja u postavljanju osnovnih postaja potrebno je prilagoditi namjeni određenog područja: isti režim ograničenja nije potreban npr. za središte naselja pod zaštitom i za izdvojenu gospodarsku zonu.

Ograničenja u smislu kvantitativnih parametara, npr. točno definiranje minimalnih li maksimalnih udaljenosti između osnovnih postaja ili visine postavljanja osnovnih postaja je određeno zakonitostima struke radio planiranja. Parametri radio planiranja objašnjeni su u sljedećoj točki.

1.2. Lokacije za osnovne postaje koje nisu ucrtane i navedene u planu

Naša preporuka je da navedete da je moguće postaviti osnovnu postaju na lokacijama koje nisu ucrtane ili navedene u predmetnom planu, a koje bi se mogle graditi u skladu s njegovim odredbama. Radio planeri nisu u mogućnosti predvidjeti sve lokacije za stupove za razdoblje u kojem će Plan biti važeći.

Planiranje mreže građevina pokretne komunikacije (osnovne postaje – bazne stanice) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi u prostoru i tokom vremena.

Parametri su:

- konfiguracija terena;
- prirodne barijere u prostoru (npr. šuma);
- broj korisnika;
- gustoća stanovnika po jedinici površine;
- prometnice;
- umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina;
- uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga;

Iz navedenog proizlazi da je planiranje mreže građevina pokretne komunikacije postupak koji je puno dinamičniji od prostornog planiranja i zahtjeva brže izmjene i dopune od izmjena i dopuna koje su predviđene za dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno u dokumentima prostornog uređenja definirati odredbe za provođenje koje će se moći prilagoditi dinamici razvoja mreže pokretne komunikacije.

1.3. Izgradnja osnovnih postaja na postojećim i planiranim građevinama drugih namjena (rooftop)

Molimo Vas da u predmetni plan ugradite odredbu za provođenje kojom se određuje da se omogućava postavljanje osnovnih postaja na postojeće i planirane građevine ostalih namjena kao što su gospodarske, proizvodne, stambene, javne i druge građevine.

Sukladno novom Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07 i Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima (Narodne novine, br. 101/07) za postavljanje baznih stanica na krovnim prihvatima na građevinama drugih namjena potrebno je ishoditi lokacijsku dozvolu što do stupanja na snagu navedenih akata nije bilo potrebno. Prije je bilo potrebno ishoditi samo građevinsku dozvolu. Osnovne postaje na samostojećim stupovima i na drugim građevinama potrebno je definirati u dokumentima prostornog uređenja kako bi postojala osnova za izdavanje lokacijske dozvole. U pravilu, za postavljanje baznih stanica na drugim građevinama nema ograničenja, osim posebnih uvjeta nadležne Konzervatorske službe, kada je to potrebno.

1.4. Smještaj više osnovnih postaja različitih operatora na jedan samostojeći antenski stup

Smatramo da je moguće uvjetovati da više korisnika koristi zajednički samostojeći antenski stup samo pod uvjetom kada je vlasnik tog stupa Republika

Hrvatska, jedinica područne ili lokalne samouprave ili društvo u vlasništvu Republike Hrvatske ili jedinica područne ili lokalne samouprave.

U suprotnom navedeno nije moguće ako vlasnik stupa nije suglasan s navedenim. Najčešći je slučaj da vlasnik stupa (najčešće jedan od operatora) ne želi odobriti drugom operatoru smještaj na njegov stup. Ne postoji pravni mehanizam za provedbu prisile. Navedeno vrijedi za postojeće stupove i zauzete lokacije.

Moguće je uvrstiti odredbu kojom se uvjetuje smještaj više osnovnih postaja različitih operatora na isti stup samo u slučaju NOVOG stupa i NOVE lokacije. Potrebno je točno propisati način provedbe navedenog.

U slučaju dodatnih pojašnjenja, molimo Vas da kontaktirate:

Marijana Grubešić

tel: 01 632 83 46

mob: 095 632 83 46

fax: 01 632 83 01

e-mail: marijana.grubestic@tele2.com

TELE2 4
Sposoban
TELE2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge
Ulica grada Vukovara 269/D, 10000 Zagreb
Johan Bergström

TELE2

T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Ulica grada Vukovara 23, Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Klasa: 02-01/08-01/56

Urbroj: 2133/02-05-08-3

Ul. B. Frankopana br. 11
47300 OGULIN

Od Sektor za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža

Kontakti Telefon: +385 1 4983 000, Telefaks: +385 1 4983 011

Datum 14.11.2008.

Tema DOSTAVA PODATAKA ZA IZMJENU I DOPUNU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OGULINA

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02 STR. I SLUŽBA GRADSKOG
VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA

Primljeno. 13.11.2008.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
02-01/08-01/56	05
Urudžbeni broj	Pril. V.
2133/02-05-08-3	- -

Poštovani,

sukladno članku 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, br. 73/08) gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Pokretna komunikacija je sve značajnija u odnosu na nepokretnu komunikaciju i smatra se osnovnim preduvjetom za gospodarski razvoj svakog područja. Planiranje mreže građevina pokretne komunikacije (osnovne postaje) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi prostorno i vremenski. Parametri su:

- konfiguracija terena;
- prirodne barijere u prostoru (npr. šuma);
- broj stanovnika;
- gustoća stanovnika po jedinici površine;
- prometnice;
- umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina;
- uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga
- povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru;

Iz navedenog proizlazi da je planiranje mreže građevina pokretne komunikacije postupak koji je puno dinamičniji od prostornog planiranja i zahtjeva brže izmjene i dopune od izmjena i dopuna koje su predviđene za dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno u dokumentima prostornog uređenja predvidjeti odredbe za provođenje koje će se moći prilagoditi dinamici razvoja mreže pokretnih komunikacija.

Adresa
Kontakti
Poslovna banka
Nadzorni odbor
Uprava
Registar
trg. društava

T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon: +385 1 4982 000, Telefaks: +385 1 4982 011, Internet: www.t-mobile.hr
2360000-1101627827, Zagrebačka banka d.d. Zagreb; MB: 1679201
I. Mudrinić - predsjednik
R. Rathgeber - predsjednik, J.P. Czapran, D. Daraboš, M. Zesch, B. Poldrugač, B. Skaramuča
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080443683
Temeljni kapital: 1.478.000.000,00 kuna

Najčešće primjedbe na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:

1. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi osnovnih postaja moraju biti ucrtani ili određeni u PPUO/G. U vrijeme izrade PPUO/G-a operatori pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PPUO/G. Lokacije koje su ucrtane u PPUO/G su većinom postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba bi u cijelosti onemogućila izgradnju i daljnji razvitak mreže T-Mobile Hrvatska i i ostalim operatorima pokretnih komunikacija. Također, ucrtavanjem osnovnih postaja se onemogućava pomak lokacije uzrokovan nemogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s vlasnikom/cima nekretnina, što je u zadnje vrijeme čest slučaj kad je u pitanju izgradnja osnovnih postaja pokretnih komunikacija.
2. Preporuka je da se lokacije osnovnih postaja ne ucrtavaju u PPUO/G što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).
3. Minimalna međusobna udaljenost rešetkastih samostojećih antenskih stupova za osnovne postaje visine od 30,0 do 65,0 m izvan građevinskih područja naselja ne bi smjela biti striktno određena. Minimalna udaljenost stupova usko je povezana s reljefom (konfiguracijom terena), pa je velika razlika u ravničarskim dijelovima u odnosu na brdovita područja. Radi prostorne distribucije postojećih stupova u potpunosti je onemogućena izgradnja novih stupova ako je propisana udaljenost unaprijed određena. Također, svaki puta nije moguća realizacija postavljanja antenskih sustava novih osnovnih postaja na postojeće stupove radi tehničkih uvjeta. Naime, stupovi su zbog ekonomičnosti, poslovnih strategija vlasnika stupova, te također zbog zahtjeva pojedinih jedinica lokalne samouprave prilikom ishoda dozvola za gradnju, statički projektirani za antenski sustav samo jednog operatora.
4. Radi strukture građevinskih područja naselja koja nisu gradskog karaktera (niska visina građevina i velika duljina naselja) potrebno je planirati jedan stup visine od 30,0 do 65,0 m po operatoru i po naselju. Isto tako, radi „duljine naselja“ potrebno je svakom operatoru omogućiti dodatne stupove do 30,0 m visine za potrebe ispunjenja kapacitivnih potreba, te poboljšanja kvalitete signala predmetnog područja.
5. Potrebno je opisati način izgradnje stupova u izdvojenim građevinskim područjima. Naš prijedlog je:
 - a. Izvan građevinskog područja naselja moguća je gradnja antenskih stupova za osnovne postaje. Maksimalna visina stupa je 65,0 m. Minimalna udaljenost stupova visine od 30,0 m do 65,0 m utvrđuje se ovisno o terenskim uvjetima za svaki slučaj pojedinačno.
 - b. U građevinskim područjima naselja (osim onih gradskog karaktera) dozvoljena je izgradnja jednog rešetkastog samostojećeg antenskog stupa za osnovnu postaju visine od 30,0 do 50,0 m po naselju i po operatoru i više samostojećih antenskih stupova za osnovnu postaju visine do 30,0 m. Osim štapnih (cijevnih) samostojećih stupova u praksi se dozvoljava i gradnja rešetkastih stupova za druge namjene (reklamni ili reflektorski stupovi) stoga ne treba ograničavati izvedbu stupa mobilnih operatora.
 - c. U građevinskom području naselja gradskog karaktera dopuštena je izgradnja više samostojećih antenskih stupova za osnovnu postaju visine do 40,0 m.
 - d. U izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene moguća je izgradnja jednog rešetkastog samostojećeg stupa za osnovnu postaju po operatoru na području površine do 100 ha.
 - e. U izdvojenim građevinskim područjima turističko-sportsko-rekreacijske namjene moguća je izgradnja jednog samostojećeg stupa za osnovnu postaju po operatoru na području do 100 ha.

f. Prostorna distribucija baznih postaja s antenskim prihvatom na građevinama nema ograničenja.

6. Ako jedan od operatora želi izgraditi stup u blizini već postojećeg stupa (koji nema tehničkih mogućnosti za instalaciju nove opreme) dozvoljena je gradnja novog stupa u radijusu do 200 m, uz ishođenje suglasnosti na projektnu dokumentaciju operatora u čijem je vlasništvu već izgrađena infrastruktura. Suglasnost operatora na projektnu dokumentaciju potrebna je samo glede postojanja elektromagnetske kompatibilnosti telekomunikacijske infrastrukture.

Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. S obzirom na namjenu i vrstu prostora moguće je ograničiti postavljanje osnovnih postaja na određenoj vrsti prihvatima. Zabranjivanje postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja. Naprimjer, u zonama stroge zaštite kulturne baštine moguće je propisati obavezno korištenje maskiranih rješenja kod postavljanja osnovnih postaja na krovnim prihvatom koje je potrebno dogovoriti s nadležnim tijelima (Konzervatorski odjel).

Ograničenja u postavljanju osnovnih postaja potrebno je prilagoditi namjeni određenog područja - isti režim ograničenja nije potreban npr. za središte naselja pod zaštitom i za izdvojenu gospodarsku zonu.

U prilogu dostavljamo podatke o postojećim i planiranim osnovnim postajama pokretnih komunikacija T-Mobile Hrvatska d.o.o. na području obuhvata Prostornog plana uređenja kako je prikazano na priloženoj karti.

Po izradi Prostornog plana uređenja, molimo Vas da primjerak za informaciju dostavite na adresu:

T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Sektor za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
Ulica grada Vukovara 23
HR - 10000 Zagreb

Nadamo se da ćete uvažiti naše zahtjeve.

S poštovanjem,

T-Mobile direktor
T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Vjekoslav Marić, dipl. ing.
T2 Ulica grada Vukovara 23
10 000 Zagreb

T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Ulica grada Vukovara 23, Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne
poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Ulica B. Frankopana 11
47300 Ogulin

Klasa: 350-01/09-01/11
Urbroj: 2133/02-05-09-1

Od Sektor za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
Kontakti Telefon: +385 1 4983 000, Telefaks: +385 1 4983 011
Datum 30.09.2009
Tema DOSTAVA PODATAKA ZA IZRADU IID PPU GRADA OGULINA

Poštovani,

sukladno članku 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08) određeno je da je elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora kao prirodno ograničenih općih dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Elektronička pokretna komunikacija je sve značajnija u odnosu na nepokretnu komunikaciju i smatra se osnovnim preduvjetom za gospodarski razvoj svakog područja. Planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije (osnovne postaje) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi prostorno i vremenski. Parametri su:

- konfiguracija terena;
- prirodne barijere u prostoru (npr. šuma);
- broj stanovnika;
- gustoća stanovnika po jedinici površine;
- prometnice;
- umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina;
- uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga;
- povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru, i
- raspodjela frekvencijskih resursa.

Adresa T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Kontakti Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb, Hrvatska
Poslovna banka Telefon: +385 1 4982 000, Telefaks: +385 1 4982 011, Internet: www.t-mobile.hr
Nadzorni odbor 2360000-1101627827, Zagrebačka banka d.d. Zagreb; MB: 1679201
Uprava I. Mudričić - predsjednik
Registar R. Rathgeber - predsjednik, J.P. Czapran, D. Daraboš, M. Zesch, B. Poldrugač, B. Skaramuča
trg. društava Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080443683
Temeljni kapital: 1.478.000.000,00 kuna

05

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno	05.10.2009		
Klasifikacijska oznaka	350-01/09-01/11	Org. jed.	05
Uredžbeni broj	16-09-4	Pril.	
		Vrij.	

Iz navedenog proizlazi da je planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije postupak koji je puno dinamičniji od prostornog planiranja i zahtjeva brže izmjene i dopune od izmjena i dopuna koje su predviđene za dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno u dokumentima prostornog uređenja predvidjeti odredbe za provođenje koje će se moći prilagoditi dinamici razvoja mreže elektroničkih pokretnih komunikacija.

Primjedbe na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:

1. U prostornim planovima na županijskoj razini za područje koje se odnosi na telekomunikacije (grafički prikaz prostornog plana) predlaže se ucrtavanje zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija prema zajedničkom planu mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Zajednički plan mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija izradili su svi operateri elektroničkih pokretnih komunikacija zajedno s predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija je područje obuhvata prostora gdje se može smjestiti infrastruktura elektroničkih pokretnih komunikacija (geografska zona), a ne točna geografska pozicija niti geometrijsko središte te zone. Grafički prikaz prostornog plana podložan je izmjeni i dopuni svake dvije godine u pravilnim razmacima gdje se mijenja isključivo i jedino sloj koji obuhvaća elektroničke pokretne komunikacijske mreže. Na osnovu ovih planova određuje se izdavanje lokacijskih dozvola, dok se provedbenim odredbama mogu određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u okoliš.
2. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija moraju biti ucrtani ili određeni u PP užeg reda od PPŽ. U vrijeme izrade PP užeg reda od PPŽ-a operatori elektroničke pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PP užeg reda od PPŽ. Većinom lokacije koje su ucrtane u PP užeg reda od PPŽ su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba bi u cijelosti onemogućila izgradnju mreže novih operatora, te onemogućila daljnji razvitak mreže tvrtkama T-Mobile Hrvatska, Vipnet i Tele2. Također, ucrtavanjem osnovnih postaja se onemogućava pomak lokacije uzrokovan nemogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s vlasnikom/cima nekretnina, što je u zadnje vrijeme čest slučaj kad je u pitanju izgradnja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Provedbenim odredbama mogu se određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u prostoru.
3. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne ucrtavaju u PP užeg reda od PPŽ što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04). U slučaju donošenja novog Pravilnika, ili njegovih izmjena i dopuna potrebno je uskladiti ga s definicijama i terminima koje reguliraju pozitivni propisi iz područja elektroničkih komunikacija, te učiniti razliku između infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na postojećim građevinama i na samostojećim antenskim stupovima.

4. Traži se brisanje odredbi o minimalnim međusobnim udaljenostima i maksimalnoj visini samostojećih antenskih stupova. Minimalna udaljenost stupova usko je povezana s reljefom (konfiguracijom terena) pa je velika razlika u ravničarskim dijelovima u odnosu na brdovita područja. Radi prostorne distribucije postojećih stupova u potpunosti je onemogućena izgradnja novih stupova ako je propisana udaljenost unaprijed određena. Visina stupa određena je potrebnim pokrivanjem zadanog područja i smanjenjem visine smanjuje se i područje pokrivanja (što zapravo znači da je za istu kvalitetu pokrivanja potrebno izgraditi više stupova manje visine).
5. Uvjetovanje postavljanja nove elektroničke komunikacijske opreme na postojeće antenske stupove ovisi o tehničkim uvjetima. Naime, neki antenski stupovi su zbog ekonomičnosti, poslovnih strategija vlasnika stupova, te također zbog zahtjeva pojedinih jedinica lokalne samouprave prilikom ishoda dozvola za gradnju, statički projektirani za antenski sustav samo jednog operatora.
6. Ako jedan od operatora želi izgraditi stup u blizini već postojećeg stupa koji nema tehničkih mogućnosti za instalaciju nove opreme, dozvoljena je gradnja novog stupa. Suglasnost postojećih operatora na projektnu dokumentaciju potrebna je samo glede postojanja elektromagnetske kompatibilnosti elektroničke komunikacijske opreme ukoliko je novi stup u krugu od 200 m od postojećeg stupa.
7. Potrebno je brisati provedbene odredbe koje propisuju potrebu utvrđivanja posebne građevne čestice (parcelacija) i pristupnog puta za izgradnju infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Operatorima se u lokacijskim dozvolama uvjetuje utvrđivanje posebne građevne čestice izradom parcelacijskih elaborata kao i pristupnog puta, posebice kada se radi na općem dobru i nekretninama u vlasništvu RH.
8. Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. Zabranjivanje postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja.

U područjima posebnih obilježja (područja pod zaštitom, područja s prirodnom, kulturnopovijesnom i/ili estetskom osobnošću) potrebno je omogućiti postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na način da se uvjetuje korištenje posebno prilagođenih tehničkih rješenja izrađenih i dogovorenih u suradnji s nadležnim tijelima zaduženih za zaštitu područja posebnih obilježja.

U slučaju postojanja odredbi u prostornim planovima koje u cijelosti priječe postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, jedinica lokalne samouprave treba bez odlaganja obaviti analizu prostornih planova u dijelovima koji uređuju pitanje postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, te ovisno o utvrđenom, donijeti izmjene i dopune istih kojima će se ovo pitanje urediti u skladu s pravilima struke primjereno konkretnim situacijama. Radi se o mogućnosti ciljne izmjene prostornih planova po ubrzanom postupku u roku od 15 dana («točkaste» izmjene prostornih planova), gdje bi se omogućila gradnja i razvoj infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija.

Od T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Stranica 4

9. Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima. Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama treba biti dopušteno u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

Podaci o aktivnim lokacijama kao i o planiranim elektroničkim komunikacijskim zonama nalaze se u spomenutim zajedničkim planovima mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija koje je Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostavilo svim županijskim zavodima za prostorno uređenje.

Izvod iz Plana za područje obuhvata dostavljamo Vam u privitku.

Po izradi Prostornog plana uređenja, molimo Vas da primjerak za informaciju dostavite na adresu:

T-Mobile Hrvatska d.o.o.
Sektor za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
Ulica grada Vukovara 23
HR – 10000 Zagreb

Nadamo se da ćete uvažiti naše zahtjeve.

S poštovanjem,

T · · Mobile ·
T-Mobile Hrvatska d.o.o. direktor
T2 Ulica grada Vukovara 23
10 000 Zagreb Goran Toplek, dipl.ing.

Dostaviti: Naslovu s povratnicom

**Fax poruka / Fax message**

datum / date 02.12.2008. ukupno str. / total pages: 1
za / to Grad Ogulin fax 047 422 414
tvrtka / company g. Božičević
kopiја / cc
od / from Ana Kalpić fax 01 469 1609
predmet / re Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Ogulina

Poštovani,

molim Vas da nam pošaljete kartografski prikaz obuhvata Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Ogulina, tako da kolega može ucrtati lokacije naših baznih stanica.

Ana Kalpić
Asistent poslovnog područja
CTO office
Vipnet d.o.o.

Vrtni put 1

T: +385 1 4691 554

M: +385 91 4691 554

F: +385 1 4691 609

E: a.kalpic@vipnet.hr

W: www.vipnet.hr



Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Grad Ogulin
Upravni odjela za stambeno-komunalne poslove,
Prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Ulica B. Frankopana 11
47300 Ogulin

Klasa: 02-01-/08-01/56
Ur. broj: 2133/02-05-08-3

U Zagrebu, dana 24.12.2008. godine

Predmet: Prostorni plan uređenja Grada Ogulina - izmjene i dopune

Poštovani,

sukladno Vašem zahtjevu od dana 03. studenog 2008. godine, a temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), ovim putem ističemo slijedeće:

Pokretna komunikacija je sve značajnija u odnosu na nepokretnu komunikaciju i smatra se osnovnim preduvjetom za gospodarski razvoj svakog područja. Planiranje mreže građevina pokretne komunikacije (osnovne postaje) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi prostorno i vremenski. Parametri su:

- konfiguracija terena;
- prirodne barijere u prostoru (npr. šuma);
- broj stanovnika;
- gustoća stanovnika po jedinici površine;
- prometnice;
- umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina;
- uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga
- povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru;

Iz navedenog proizlazi da je planiranje mreže građevina pokretne komunikacije postupak koji je puno dinamičniji od prostornog planiranja i zahtjeva brže izmjene i dopune od izmjena i dopuna koje su predviđene za dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno u dokumentima prostornog uređenja predvidjeti odredbe za provođenje koje će se moći prilagoditi dinamici razvoja mreže pokretnih komunikacija.

VIPnet d.o.o.
pp 470, 10002 Zagreb
Vrtni put 1
HR - 10000 Zagreb

Tel +385 1 46 91 091
Fax +385 1 46 91 099
E-mail office@vipnet.hr
www.vipnet.hr

05

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02 STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG
VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA

Primljeno.	30.12.2008.				
Klasifikacijska oznaka	02-01/08-01/56	Org. jed.	06		
Urudžbeni broj	379-08-23	Pril.		Vrij.	

Najčešće primjedbe na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:

1. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi osnovnih postaja moraju biti ucrtni ili određeni u PPUO/G. U vrijeme izrade PPUO/G-a operatori pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PPUO/G. Većinom lokacije koje su ucrtane u PPUO/G su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba onemogućuje daljnji razvitak VIPnet-ove mreže.

2. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne ucrtavaju u PPUO/G što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

3. Prostornim planom bi se trebao odrediti daljnji razvoj postojećih sustava javnih pokretnih komunikacija na području naselja. Osnovne postaje pokretnih komunikacija mogu se graditi sukladno potrebama mreža pojedinog operatora, a u svrhu daljnjeg poboljšanja pokrivanja, povećanja kapaciteta mreža i uvođenja novih tehnologija. Antenski sustavi osnovne postaje mogu biti postavljeni na samostojeće antenske stupove različitih izvedbi ili na antenske prihvate na postojećim građevinama. Osnovnu postaju sa antenskim stupom čini antenski stup sa antenskim sustavom i telekomunikacijskom opremom smještenom u kontejneru.

4. Prostornim planom se određuje veličina građevinske parcele za osnovnu postaju i elektroenergetski priključak osnovne postaje na električni elektroenergetski sustav, odnosno u slučaju tehničke nemogućnosti napajanja preko distributera, napajanje preko agregata ili sunčevih kolektora. Prostorna distribucija osnovnih postaja sa antenski prihvatima na postojećim građevinama moguća je gdje god to uvjeti omogućavaju.

5. Preporuča se korištenje jednog stupa od strane većeg broja korisnika gdje god je to tehnički moguće i uz poštivanje uvjetovanosti već izgrađene mreže. Za samostojeće antenske stupove osnovnih postaja treba gdje god to tehnološki uvjeti zahtijevaju osigurati prostor sa prometne površine.

Predlagatelj u privitku dostavlja kartografski prikaz planiranih lokacija za postavljanje telekomunikacijske infrastrukture, te predlaže da se isti ugrade u Urbanistički plan uređenja grada Ogulina.

Slijedom gore navedenog, molimo nadležno tijelo da uzme u obzir prijedloge VIPnet-a kao zainteresirane strane, a sve sukladno Naputku, Klasa: 350-01/06-01/463, Ur. broj: 531-01-08-2, izdanom od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dana 27. lipnja 2008. godine, a koji se odnosi na problematiku izdavanja lokacijskih dozvola za postavljanje osnovnih postaja operatora pokretne telekomunikacijske mreže, te činjenicu da telekomunikacijska infrastruktura sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama predstavlja infrastrukturu od državnog interesa.

HT - Hrvatske telekomunikacije d.d.
Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže
Kupska 2, HR - Zagreb
Telefon: +385 1 4912-050
Telefaks: +385 1 4912-055
Odjel planiranja i razvoj pristupne mreže Regije 3 zapad
Ciotina 17a, Rijeka
Telefon: +385 51 200-088
Telefaks: +385 51 210-988

05

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno 17.11.2008.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
023-01/08-01/56	05	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
378-08-11		

Grad Ogulin
Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
47300 Ogulin
Bernandina Frankopana 11

Vaš znak Klasa:02-01/08-01/56; Ur. Broj: 2133/02-05-08-3
Naš znak T43- 401717/08.T.P. JOP:6431024
Telefon 047 614423
Datum 14.11.2008.
Nastavno na Izrada izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Ogulina

Na osnovu Vaše zahtjeva pod brojem Klasa: 02-01/08-01/56; Ur. Broj: 2133/02-05-08-3 od 3.11.2008. dostavljamo naše planske smjernice i prijedloge:

1.Planske smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju ,koji će omogućiti izgradnju telekomunikacijske infrastrukture (distributivna telekomunikacijska kanalizacija=DTK) i elektroničke komunikacijske mreže (bakrene mreže u x DSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u dvije topologije:P2P i P2MP)) kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih telekomunikacijskih usluga.

U tu svrhu izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja grada Ogulina obraditi kako slijedi:

- 1.1.Omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti , priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu.
- 1.2.Omogućiti korištenje površina i pojaseva –koridora lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće DTK i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju novih.
- 1.3.Omogućiti nesmetano korištenje postojećih trasa DTK i/ili elektroničke komunikacijske mreže.
- 1.4.Detalji izgradnje DTK (broj i vrsta cijevi; broj i vrsta zdenaca DTK, dimenzije rova)trebaju biti vidljivi iz glavnog projekta za građevinsku dozvolu.
- 1.5.Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade treba izgraditi DTK sustav do najbliže točke dodira s postojećom DTK, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama.
- Točna pozicija točke dodira određuje se glavnim projektom.
- 1.6. Izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima treba planirati polaganjem podzemnih kabela, dok se za individualne stambene objekte dopušta realizacija putem zračne mreže.
- 1.7.Rekonstrukcija ili dogradnja postojeće mreže (pojedinačni priključci) može biti realizirana podzemno i /ili zračno.

Adresa
Kontakti

HT - Hrvatske telekomunikacije d.d.
Savska cesta 32, HR - 10 001 Zagreb
telefon: +385 1 4911 000; telefaks: +385 1 4911 011; web stranica: www.t.ht.hr
račun kod HPB d.d. Zagreb; br.računa 2390001-1100019257; MB: 1414887
2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); MB 1414887

Poslovna banka
Nadzorni odbor
Uprava
Registar trgovačkih
društava

M. Guenther – predsjednik
J. Mudrinić – predsjednik, J. P. Zapran, B. Poldrugač, B. Skaramuča, I. Jolić, R. Rathgeber
Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

Datum
Za
Strana

1.8. Broj pristupnih čvorova, koji sadrže aktivnu opremu, se može povećati. Aktivna oprema se može smještati u postojeće građevine, tipске objekte ($<12\text{m}^2$)- kontejnere i tipске kabinete (ormare).

1.9. Omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih za na stup ili svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP).

2. U opće odredbe treba unijeti:

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba graditi tehnologijom strukturnog kabliranja (standard ISO/IEC 11801). Koncentracija instalacije mora biti u priključnoj kutiji ili izvodnom ormaru, koji se obavezno uzemljuje na temeljni uzemljivač objekta.

U takvim zgradama se preporuča i izrada optičkih instalacija, ili ostavljanje koridora (podžbukna ili nadžbukna zaštitna cijev), za prodor optičkih instalacija, a bez dodatnih građevinskih radova na objektima.

3. U zoni gdje bi TK instalacije mogle biti ugrožene planiranim zahvatom, potrebno je iste zaštititi prije početka radova, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama.

4. Za podatke o postojećem stanju telekomunikacijske infrastrukture i elektroničke komunikacijske mreže treba se obratiti na:

HT d.d. / Sektor za dokumentaciju i infrastrukturu
10000 Zagreb
Palmotićeve 82.

5. Zakonska regulativa:

Radove na projektiranju i izvođenju telekomunikacijskih objekata, DTK i elektroničke komunikacijske mreže treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih ističemo:

5.1. Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)

5.2. Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/2008)

5.3. Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007)

5.4. Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 101/2007)

Kontakt osoba za dodatne informacije je Tihomir Plemić; tp: 047 614 423

S poštovanjem!

Voditelj odjela za planiranje i razvoj regionalne mreže:

Damir Buneta, dipl. ing.

DIREKTOR SEKTORA za planiranje i razvoj pristupne mreže:

HT d.d. / Sektor za dokumentaciju i infrastrukturu
10000 Zagreb
Palmotićeve 82.
Dragan Marković, dipl. ing.

T43c

HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
 Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku
 infrastrukturu
 Palmotićeve 82 10 000 HR – Zagreb
 Telefon: +385 1 4917 200
 Telefaks: +385 1 4917 118

GRAD OGULIN
 ULICA BERNARDA FRANKOPANA 11, 47300 OGULIN
 N/R GRADONAČELNIK GOSP. NIKOLA MAGDIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA
 GRAD OGULIN
 2133/02-06 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
 POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno 12.12.08.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/08-01/21		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
578-08-1		

Vaš znak
 Naš znak T45_JOP 6553836
 Telefon 01/4917-200
 Datum 08.12.2008.
 Nastavno na

IZRADA PROSTORNIH PLANOVA UREĐENJA JEDINICA LOKALNE I PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE

Poštovani,

Reorganizacijom poslovanja HT – Hrvatske telekomunikacije d.d. od 01.04.2008. godine osnovan je Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu pa je došlo do izmjena u poslovnom procesu uključivanja u postupak izrade prostornih planova jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

U proteklom razdoblju smo, međutim, uočili da su izrađivani prostorni planovi uređenja za pojedine gradove i općine o kojima nismo bili obaviješteni ili su nam obavijesti prekasno dostavljene. S obzirom da pojedini izrađivači prostornih planova zahtjeve šalju na različite adrese u HT – Hrvatske telekomunikacije d.d., molimo Vas da nam prosljeđujete sve obavijesti koje zaprimate o pojedinim fazama postupka izrade prostornih planova na jedinstvenu adresu:

Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu
Palmotićeve 82, 10 000 Zagreb

kako bismo se mogli na vrijeme uključiti u izradu istih. Ujedno Vas molimo da nas obavijestite o svim prostornim planovima uređenja gradova i općina koji su još u fazi izrade.

Nakon zaprimljenih obavijesti o postupku izrade prostornih planova uređenja HT – Hrvatske telekomunikacije d.d. će se uključiti u izradu istih dostavom traženih podataka vezanih uz elektroničke komunikacije i sudjelovanjima na prethodnim i javnim raspravama, na način kako je to određeno u poslovnom procesu izrade prostornih planova.

S poštovanjem,

Milan Gjuranić, dipl.ing.
 Hrvatski Telekom
 HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
 Zagreb
 Direktor Sektora za dokumentaciju
 i telekomunikacijsku infrastrukturu

Adresa Kontakti HT – Hrvatske telekomunikacije d.d.
 Savska cesta 32 10 000 Zagreb
 telefon +385 1 491-1000 faks +385 1 491-1011
 Internet: www.ht.hr

Poslovna banka Nadzorni odbor Uprava Registar trgovačkih društava
 2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); MB 1414887
 M. Guenther – predsjednik
 I. Mudnić – predsjednik J. P. Czapran, B. Polđugać, B. Skaramuča, I. Jelić Šimović, R. Rathgeber
 Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256
 temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535
 nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

KLASA : 350-02 /08-01/ 251
UR.BROJ : 525-09-S.R./08-02
ZAGREB, 10. studenoga 2008.

05

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-06 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno 14.11.2008	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
023-01/08-01/56	05
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
525-09-10	1 1

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

**Predmet : Odluka o Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja
Grada Ogulina**
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

Na vaš broj :
Klasa : 02-01/08-01/56
Ur.broj : 2133/02-05-08-3
Od Ogulin, 03. studenoga 2008. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja : 04. studenoga 2008. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " , br. 78/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

~

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioriteto, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 66/01., 87/02., 48/05. i 90/05.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografski prikazi - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA

MINISTAR



2. mr. Božidar Pankrećić

O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

KLASA: NP 350-02/09-01/332
URBROJ: 525-09-2-0377/09-2
Zagreb, 22. rujna 2009.

05

REPUBLIKA HRVATSKA			
KARLOVAČKA ŽUPANIJA			
GRAD OGULIN			
2133/02-05 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA			
Primljeno		06. 10. 2009.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed		
350-01/09-01/11	05		
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.	
525-09-5			

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN

Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Predmet : Odluka o Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja
Grada Ogulina
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

Na vaš broj :

Klasa : 350-01/09-01/11

Ur.broj : 2133/02-05-09-1

Od Ogulin, 09. rujna 2009. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja : 10. rujna 2009. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " , br. 78/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 152/08.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografski prikazi - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA
---------	---------------------------------------	----------	---------	---	---------

MINISTAR

Petar Čobanković



O tome obavijest :

1. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,
Uprava poljoprivredne i fitosanitarne inspekcije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
2. Dokumentacija - ovdje,
3. Arhiva - ovdje.



**KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN**
Upravni odjel za stambeno-komunalne poslove,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Bernadina Frankopana 11
47 300 Ogulin

plinacro d.o.o.	
Savska 88A, Zagreb	
Klasa: ..	PI-08/4344
Datum:	
UR. BR.:	<i>N/11/1-08-2</i>

**PREDMET: Izmjene i dopune PPUG Ogulin
- dostava podataka**

Poštovani,
vezano za Vaš dopis Klasa: 02-01/08-01/56, Ur.broj: 2133/02-05-08-3 od 03.11.2008.
godine potvrđujemo da je PLINACRO d.o.o. vlasnik sljedećeg plinovoda:

- **magistralnog plinovoda Bosiljevo – Split DN 500/75 (I dio pl. Sustava Like i Dalmacije)**
- **odvojnog plinovoda za MRS Ogulin DN 400/50**

Temeljem očitovanja Sektora razvoja na razmatranom području treba predvidjeti mogućnost izgradnje **još jednog plinovoda u koridoru postojećeg DN 500/75.**

Potrebno je u grafičkom prilogu namjene površina uz os plinovoda kartirati zaštićeni pojas plinovoda u koridoru širine 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda (Član 9. Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)).

prilog: CD

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
S poštovanjem,
OGULIN
2133/02 STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG
VIJEĆA I GRADSKOG POGLAVARSTVA

Primljeno <i>25.11.2008.</i>		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
<i>023-01/08-01/56</i>	<i>OS</i>	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
<i>383-08-13</i>		

Direktor Sektora imovinsko pravnih,
geodetskih i poslova tehničke zaštite

Ivica Arar, dipl.iur.

plinacro
d.o.o. • Zagreb

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA
(TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301642
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
POD MBS: 080304171; MB 1537571;
ŽIRO-RAČUN KOD PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. BROJ: 2340009-1100225794
ČLANOVI UPRAVE DRUŠTVA: BRANKO RADOŠEVIĆ; DRAGICA KRPAN
PLINACRO@PLINACRO.HR