

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13) te članka 23. Statuta Grada Ogulina (GKŽ br. 25/09, 12/13) Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana 11. ožujka 2014. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o odobrenju obročne otplate kupoprodajne cijene za kupoprodaju nekretnina trgovačkom društvu Monterra d.o.o.u poduzetničkoj zoni u Ogulinu

Članak 1.

Prihvća se zahtjev trgovačkog društva Monterra d.o.o., Vukovarska ulica 76, Rijeka za odobrenje obročne otplate kupoprodajne cijene radi kupoprodaje zemljišta u poduzetničkoj zoni u Ogulinu, nekretnina privremenih oznaka Z – 13, površine 4200 m² i Z – 14, površine 3580 m², K.O. Otok Oštarijski, prema novoj katastarskoj izmjeri dijela kč. br. 89/6, K.O. Otok Oštarijski.

Članak 2.

Obročna otplata kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu od 62.240,00 Eura umanjena za uplaćenu jamčevinu od 23.783,75 kuna će se sukladno zahtjevu Monterra d.o.o., Vukovarska ulica 76, Rijeka uplatiti u 12 mjesečnih obroka uz uplatu prvog obroka kupoprodajne cijene odmah po zaključenju ugovora o kupoprodaji nekretnina.

Svi obroci kupoprodajne cijene naplatiti će se uvećani za pripadajuću kamatu od 7% godišnje.

Članak 3.

Kupac trgovačko društvo Monterra d.o.o., Vukovarska ulica 76, Rijeka nema pravo uknjižbe prava vlasništva nekretnina iz članka 1. ove Odluke do potpunice isplate kupoprodajne cijene.

Članak 4.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Ogulina da sa trgovačkim društvom Monterra d.o.o., Vukovarska ulica 76, Rijeka zaključi ugovor o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. ove Odluke sukladno uvjetima određenim Odlukom o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u poduzetničkoj zoni u Ogulinu, Klasa: 023-01/12-01/72, Urbroj: 2133/02-02-12-1 i ovom Odlukom.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

*Klasa: 023-01/14-01/4
Urbroj: 2133/02-02-14-1
Ogulin, 11.03.2014.*

**GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA
PREDSJEDNIK**

v.r. Milan Sabljak, dipl. ing. grad.