

Na temelju članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03 - proć. tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11) i članka 23. Statuta Grada Ogulina ("Glasnik Karlovaćke Źupanije", br. 25/09), Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana 04. rujna 2012. godine donijelo je

ODLUKU
o izmjeni i dopuni
Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se izmjene i dopune Odluke o komunalnom doprinosu ("Glasnik Karlovaćke Źupanije", br. 41/04, 55/04 - ispravak, 17/10).

Članak 2.

U Odluci iz članka 1. ove Odluke iza članka 5. dodaju se novi članci 5.a i 5.b koji glase:

"Članak 5.a

Investitorima koji grade stambene objekte ĉija je godišnja potreba toplinske energije za grijanje manja od 25 kWh/m² ("pasivne" i "niskoenergetske" kuće) obraćunati iznos komunalnog doprinosa umanjuje se za 50% utvrđenog iznosa.

Potrošnja toplinske energije iz stavka 1. dokazuje se glavnim projektom i svim njegovim dijelovima sukladno članku 51. Tehničkog propisa o racionalnoj upotrebi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama ("Narodne novine", br. 110/08 i 89/09), a za građevine za koje se izdaje rješenje o uvjetima građevnja dokazuje se idejnim projektom koji uključuje idejni strojarski projekt grijanja.

Uz glavni ili idejni projekt iz stavka 2. ovog članka investitor je duŹan priloŹiti vlastitu izjavu ovjerenu kod javnog biljeŹnika kojom potvrđuje izgradnju stambenog objekta ĉija je godišnja potreba toplinske energije za grijanje manja od 25 kWh/m².

Članak 5.b

Upravni odjel koji je donio rješenje o komunalnom doprinosu sukladno odredbama članka 5.a će nakon proteka roka od 3 godine od dana pravomoćnosti rješenja pozvati investitora da dostavi certifikat o energetskim svojstvima zgrade odnosno uporabnu dozvolu kako bi dokazao da je po pitanju energetskih svojstava građevine postupio sukladno glavnom odnosno idejnom projektu.

Ukoliko investitor ne dostavi dokaz iz stavka 1. ovog članka, nadležni Upravni odjel donijet će rješenje kojim se utvrđuje obveza plaćanja cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa."

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Karlovaćke Źupanije".

KLASA: 023-01/12-01/94
URBROJ: 2133/02-02-12-1
Ogulin, 04. 09. 2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA
PREDSJEDNIK

Milan Sabljak, dipl. ing.v.r.