

*Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) te članka 23. Statuta Grada Ogulina (GKŽ br. 25/09) Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana 20. prosinca 2011. godine donijelo je slijedeću*

## **ODLUKU**

### ***o odobrenju obročne otplate cijene za kupoprodaju nekretnina Aquaprometu d.o.o. u poduzetničkoj zoni u Ogulinu***

#### *Članak 1.*

*Prihvaća se zahtjev Aquapromet d.o.o., Miramarska 34, Zagreb za odobrenje obročne otplate kupoprodajne cijene radi kupoprodaje zemljišta u poduzetničkoj zoni u Ogulinu, privremenih oznaka Z-2, Z-3, Z-4 i dijela Z-10, nakon provedene parcelacije nekretnine kč. br. 498/3, površine 30048 m<sup>2</sup>, K.O. Otok Oštarijski, prema staroj katastarskoj izmjeri kč. br. 193/3, površine 5 jutara i 353 čhv, K.O. Oštarijski Otok.*

#### *Članak 2.*

*Obročna otplata kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu od 240.384,00 Eura umanjena za uplaćenu jamčevinu od 12.081,08 Eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan plaćanja će se sukladno zahtjevu Aquapromet d.o.o., Miramarska 34, Zagreb izvršiti u 24 obroka sukladno otplatnom planu koji je sastavni dio ove Odluke.*

*Svi navedeni obroci kupoprodajne cijene naplatiti će se uvećani za pripadajuću kamatu od 7% godišnje.*

#### *Članak 3.*

*Osiguranje naplate obročne otplate kupoprodajne cijene do ukupnog iznosa od 241.600,00 Eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan plaćanja izvršiti će se temeljem Ugovora o garanciji koju će Aquapromet d.o.o., Miramarska 34, Zagreb kao nalogodavac zaključiti sa Zagrebačkom bankom d.d.*

*Iznos kamata od 16.985,87 Eura biti će umanjen za uplaćenu jamčevinu od 12.081,08 Eura, a razlika kamata od 4.904,79 Eura biti će plaćena odmah nakon*

*zaključenja ugovora o kupoprodaji, prije uplate prve rate obročne otplate kupoprodajne cijene.*

*Članak 4.*

*Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Ogulina zaključiti ugovor za kupoprodaju nekretnine navedene u članku 1. ove Odluke.*

*Članak 5.*

*Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.*

*Klasa: 023-01/11-01/137*

*Urbroj: 2133/02-02-11-1*

*Ogulin, 20.12. 2011.*

**GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA  
PREDSJEDNIK**

---

***Milan Sabljak, dipl. ing. v.r.***