

Na temelju odredbi članka 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 26/03-pročišćeni tekst, 36/95, 109/95-Uredba, 21/96-Odluka, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09-Zakon o vodama, 153/09-Zakon o financiranju vodnog gospodarstva, 49/11, 84/11-Zakon o cestama, 90/11-Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, 144/12, 56/13-Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o vodama, 94/13-Zakon o održivom gospodarenju otpadom, 153/13-Zakon o gradnji, 147/14 i 36/15-Zakon o pogrebničkoj djelatnosti) i članka 23. Statuta Grada Ogulina ("Glasnik Karlovačke županije", br. 25/09 i 12/13), Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2017. godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade propisane Odlukom o komunalnoj naknadi ("Glasnik Karlovačke županije", br. 34/00, 17/10 i 45/14).

#### Članak 2.

Određuje se vrijednost boda (B) u iznosu: 1 bod = 0,316 kune.

Vrijednost boda iz stavka 1. ovog članka jednaka je mjesečnoj vrijednosti komunalne naknade po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u I. zoni.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Karlovačke županije, a primjenjuje se od 01. siječnja 2018. godine.

Početak primjene ove Odluke prestaje se primjenjivati Odluka o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade ("Glasnik Karlovačke županije", br. 49/13).

KLASA:  
URBROJ:  
OGULIN,

GRAD OGULIN - GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK

---

Željko Stipetić, dipl. krim.

## OBRAZLOŽENJE

### uz prijedlog Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade

Komunalna naknada propisana je odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu. Prihod je Proračuna jedinice lokalne samouprave. Sredstva komunalne naknade namijenjena su financiranju obavljanja slijedećih komunalnih djelatnosti: odvodnja atmosferskih voda, održavanje čistoće javnih prometnih površina, održavanje javnih površina, održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje groblja i krematorija i javnu rasvjetu.

Iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine dobije se množenjem vrijednosti obračunske jedinice - boda (B) određenog u kunama s koeficijentom zone (Kz) i koeficijentom namjene (Kn).

Koeficijenti zone (Kz) i namjene (Kn) određeni su Odlukom o komunalnoj naknadi ("Glasnik Karlovačke županije", br. 34/00, 17/10 i 45/14).

Vrijednost boda za izračun komunalne naknade utvrđena je Odlukom o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade ("Glasnik Karlovačke županije", br. 49/13) koju je Gradsko vijeće usvojilo na sjednici održanoj 21.12.2013. godine. Spomenutom Odlukom utvrđena je vrijednost boda (B) u iznosu =0,243 kune.

Godišnji iznos sredstava prikupljenih naplatom komunalne naknade obveznicima prema postojećoj vrijednosti boda iznosi ~1.850.000,00 kuna i već dugi niz godina višestruko je manji od iznosa ukupnih sredstava koja su Gradu Ogulinu potrebna za održavanje izgrađene komunalne infrastrukture prema dosegnutim standardima i kvaliteti.

Prijedlogom Odluke utvrđena je vrijednost boda (B) u iznosu =0,316 kune što je u relativnom iznosu povećanje od 30% u odnosu na postojeću vrijednost (0,243 kune). U apsolutnom iznosu očekivano povećanje prihoda na godišnjoj razini iznosi ~550.000,00 kuna odnosno ukupan godišnji prihod od naplate komunalne naknade očekuje se u iznosu od ~2.400.000,00 kuna.

Planirano povećanje vrijednosti boda i time ostvarenih prihoda od naplate komunalne naknade i dalje će biti nedostatan za financiranje Programa održavanja komunalne infrastrukture te će se manjak sredstava namiriti iz ostalih prihoda Proračuna.

Na kraju napominjemo da će Grad Ogulin bez obzira na predloženo povećanje i dalje biti jedna od jedinica lokalne samouprave s najmanjom cijenom komunalne naknade na području Karlovačke županije a i na području RH.

U Ogulinu, 25.10.2017.

Upravni odjel gospodarstvo,  
komunalni sustavi prostorno uređenje

PRIVREMENA PROČELNICA

---

Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.