

Obrazloženje
uz Prijedlog Odluke o utvrđivanju obuhvata Poduzetničke zone Ogulin

Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj 26.07.2002. godine osnovalo je poslovnu zonu „Ogulin“, a 25.03.2004. godine osniva pravnu osobu Poduzetničku zonu Ogulin d.o.o. Gradnja poduzetničkih zona uz autoceste bila je inicirana programom Vlade Republike Hrvatske kako bi se pokrenule gospodarske aktivnosti i cjelokupni razvoj države. Uslijedila je izrada prostornih planova i otkup zemljišta kako bi se stvorili daljnji preduvjeti za realizaciju zone u katastarskoj općini Otok Oštarijski.

U srpnju 2013. godine donesen je Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture koji uređuje pitanja određenja poduzetničke infrastrukture, vrste i kategorizaciju poduzetničkih zona, ustrojava registre poduzetničkih zona, uređuje sustave potpora i drugo. Obzirom da je usvojenim prostornim planovima na području Grada Ogulina (Prostornim planom uređenja Grada kao i Urbanističkim planom uređenja) u potpunosti definiran obuhvat Poduzetničke zone Ogulin, trebalo je još u skladu sa odredbama Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture utvrditi odlukom gradskog vijeća koje katastarske čestice čine zonu. Kod predaje zahtjeva za dodjelu parcela koje su u državnom vlasništvu isto je nužno, uz ostalu dokumentaciju, priložiti ovakvu odluku.

Obzirom na sve navedeno, predlaže se Gradskom vijeću donošenje ove Odluke.

Upravni odjel za gospodarstvo,
komunalni sustav i prostorno uređenje
Privremena pročelnica

Slavica Zubčić dipl.ing.arh.

Ogulin, 7.11. 2018.