

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10 i 143/12) i članka 38. Statuta Grada Ogulina („Glasnik Karlovačke županije“ broj 25/09 i 12/13), Gradsko vijeće Grada Ogulina dana ___ lipnja 2014. donijelo je slijedeću

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti koja obuhvaća k.č.br. 3911/2 površine 127 m² i k.č.br. 3911/4 površine 302 m², obje upisane u zk.ul.br. 1471 k.o. Modruško Zagorje.

Članak 2.

Ova Odluka će se provesti u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu na način da će se kao vlasnik predmetne nekretnine uknjižiti Grad Ogulin, B. Frankopana 11, Ogulin.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Karlovačke županije“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA

Predsjednik Gradskog vijeća

Milan Sabljak, dipl.ing.građ.

*KLASA:
URBROJ:
Ogulin,*

Obrazloženje

uz Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstanoj cesti

Gradsko poglavarstvo Grada Ogulina je dana 26. veljače 2008. donijelo zaključak KLASA: 022-01/08-01/25, URBROJ: 2133/02-02-08-1 kojim je dana suglasnost na sređivanje imovinskopravnih odnosa na k.č.br. 2970, 2979/1 i 2983 upisanim u zk.ul.br. 206 k.o. Modruško Zagorje kao vlasništvo Drage Gerovca, Brodski odvojak 3, Ogulin.

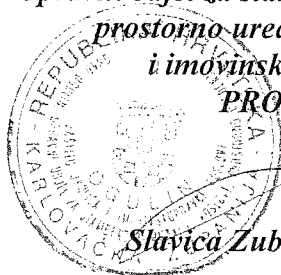
Preko navedenih čestica preložen je dio nerazvrstane ceste te je izvršeno cijepanje čestica, sve u svrhu uknjižbe javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstane ceste na novoformiranim česticama 2970/2, 2979/4 i 2983/2 k.o. Modruško Zagorje.

Između Grada Ogulina i Drage Gerovca vođeni su pregovori o sređivanju imovinskopravnih odnosa odnosno o eventualnoj zamjeni nekretnina. Da bi se zamjena nekretnina mogla realizirati nužno je prethodno ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 3911/2 i 3911/4 k.o. Modruško Zagorje koje su u vlasništvu Grada Ogulina.

Upravni odjel je mišljenja da se nakon provedbe ove Odluke u zemljišnoj knjizi i katastru pristupi provedbi predložene zamjene nekretnina.

Slijedom svega navedenog predlaže se Gradskom Vijeću donošenje ove odluke.

Upravni odjel za stambeno komunalne poslove
prostorno uređenje, zaštitu okoliša
i imovinskopravne poslove
PROČELNICA



Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN

KLASA: UP/I-932-07/14-02/37
URBROJ: 541-13-03/3-14-2
Ogulin, 28.04.2014.

05
REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133/02-04 UPRAVNI ODJEL ZA
FINANCIJE, UPRAVU I SAMOUPRAVU

Prihvaćeno: 6.5.2014.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
930-01/14-01/16		
Uredbeni broj	Put.	Vrij.
541-14-1		

Područni ured za katastar Karlovac, Odjel za katastar nekretnina Ogulin,, na temelju odredbe članka 122. st. 1. točka 10. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 16/07, 124/10) povodom zahtjeva/obavijesti/prijave, GRAD OGULIN iz OGULIN, BERNARDINA FRANKOPANA 11 radi promjene podataka u katastarskom operatu katastra zemljišta, donosi:

R J E Š E N J E

U katastarskom operatu katastarske općine ZAGORJE mijenjaju se podaci i to:

Katastarska općina: ZAGORJE

A) dosadašnje stanje

Popis promjena broj: 75/2014

POSJEDOVNI LIST 1618

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	OIB
1/1	GRAD OGULIN-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, OGULIN, BERNARDINA FRANKOPANA 11 (VLASNIK)	

Z D	Broj	Adresa katastarske katastarske čestice (naziv ulice, čestice (rudine, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina ha a m2	Posebni pravni režimi
	3911	MJESNA RUDINA	PUT	11 08	

B) novo stanje:

POSJEDOVNI LIST 1618

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	OIB
1/1	GRAD OGULIN-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, OGULIN, BERNARDINA FRANKOPANA 11 (VLASNIK)	

Z D	Broj	Adresa katastarske katastarske čestice (naziv ulice, čestice (rudine, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina ha a m2	Posebni pravni režimi
	3911/1	MJESNA RUDINA	PUT	3 71	
	3911/2	MJESNA RUDINA	LIVADA	1 27	
	3911/3	MJESNA RUDINA	PUT	11	
	3911/4	MJESNA RUDINA	LIVADA	3 02	
	3911/5	MJESNA RUDINA	PUT	2 97	

Napomene:

"*" je oznaka katastarskih čestica koje se vode kao zgradne.

"D" je oznaka koja dolazi uz katastarske čestice koje su evidentirane u više posjedovnih listova.

O b r a z l o ž e n j e

Prijavitelj je temeljem obveza propisanih u članku 63. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br.16/07) prijavio 25.04.2014.g. promjenu na zemljištu uslijed CIJEPANJA PARCELE-PRIJAVNI LIST: KLASA: 932-06/14-02/50 URBROJ: 541-13-03/1-14-2 od 22.travnja 2014.g.

Slijedom iznijetog, valjalo je temeljem odredbi čl. 60. stavak 2. Pravilnika o katastru zemljišta (NN br.84/07) odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od primitka ovog rješenja. Žalba se predaje Područnom uredu za katastar Karlovac, Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Ogulin, Bernadina Frankopana 11 neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Za žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima po tarifnom broju 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11).

Kao predmet iz čl. 6 točka 1 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11) oslobođeno od naplate upravnih pristojbi.

Postupak vodio:

ovlašteni katastarski referent
Borislava Musulin



Voditelj Odjela
Sandra Stipetić dipl.ing.geod.

Dostaviti:

1. GRAD OGULIN-JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, OGULIN, BERNARDINA FRANKOPANA 11
2. OPĆINSKI SUD OGULIN, ZK-ODJEL, (NAKON PRAVOMOĆNOSTI),
3. Pismohrana, ovdje

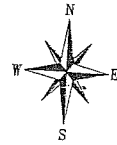
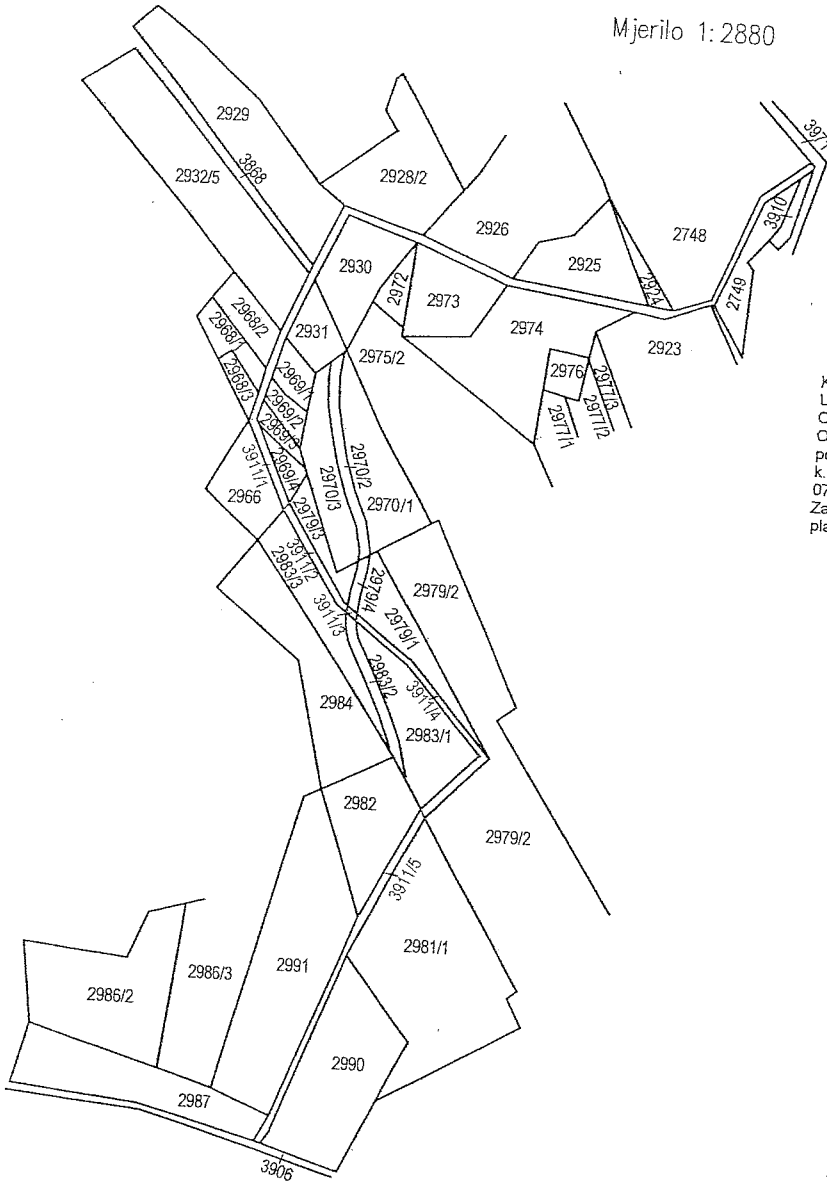
Katastarska općina: Zagorje
Broj lista katastarskog plana: 8
k.č. br. 3911



Geo-ing d.o.o.
Ogulin, B. frankopana 4

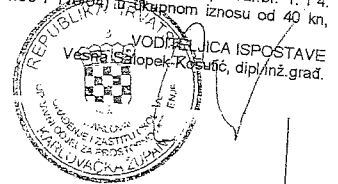
Kopija katastarskog plana za katastar

Mjerilo 1:2880



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša
odsjek za prostorno uređenje i građenje
ISPOSTAVA U OGULINU

KLASA: 350-07/13-01/175
URBROJ: 2133/1-07-02/20-13-2
Ogulin, 21. studenog 2013.
Ovim se parcelacijskim elaboratom cijepa zemljište izvan granica građevinskog područja i to zemljište nije građevinsko. Potvrđuje se da je ovo cijepanje zemljišta u k.o. Zagorje izrađeno u skladu u potvrdom klasa: 350-07/13-03/1096, urbroj: 2133/1-07-02/21-13-2 od 29. kolovoza 2013. godine. Upravna pristojba po Tar.br. 1. i 4. Zakona o upravnim pristojbama (NN, 8/96 i 119/04) u ukupnom iznosu od 40 kn, plaćena je u upravnim bilježima.



DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OGULIN
KLASA: 932-06/14-02/50
URBROJ: 541-13-03/1-14-2
Ogulin, 22. travanj 2014.g.
Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Za rovođenje ovog elaborata u katastarskom operatu je potrebno odnijeti pečeban zahtjev.



Voditeljica Odjela:
Sana Stupetić, dipl.ing.geod.

Izradio:
GEO - ing d.o.o.

GEO - ing d.o.o.
OGULIN B. Frankopana 4
OIB 25799554133

11.09.2013.

Ovlašteni inženjer:
Dragan Furić dipl. ing.geod.

Dragan Furić
dipl. ing. geod.



Na temelju 44. Statuta Grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije br. 10/06 – pročišćeni tekst), Gradsko poglavarstvo Grada Ogulina na sjednici održanoj dana 26. veljače 2008. donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Daje se suglasnost na sređivanje imovinskopravnih odnosa na katastarskim česticama 2970, 2979/1 i 2983 upisanim u zk.ul.br. 206 k.o. Modruško Zagorje u svrhu uknjižbe javnog dobra puta.

Članak 2.

Zadužuje se Upravni odjel za stambeno komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša da pripremi potrebne radnje zajedno s podnositeljem zahtjeva preko čijih nekretnina put prolazi.

Članak 3.

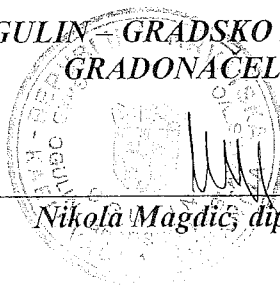
Nakon izrade parcelacijskog elaborata predložit će se Gradskom poglavarstvu zaključak o proglašenju svojstva javnog dobra puta.

Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-01/08-0125
Urbroj: 2133/02-02-08-1
Ogulin, 26. veljače 2008.

GRAD OGULIN – GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADONACELNIK


Nikola Magdić, dipl. oec.