KARLOVAČKA ŽUPANIJA

GRAD OGULIN

PROSTORNI PLAN UREĐENJA

IZMJENE I DOPUNE

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Naručitelj: Karlovačka županija, Grad Ogulin

Izvršitelj: ADF d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje

TUMAČ ZNAKOVLJA:

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA ŽUPANIJE / OBUHVAT PPUG-a
- GRANICA GRADA / OBUHVAT PPUG-a
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA - UPU
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA - DPU
- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA - PPPPO

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- PARK PRIRODE (PREDLOŽENO ZA ZAŠTITU PROGRAMOM I STRATEGIJOM RH)
- STROGI REZERVAT
- POSEBNI REZERVAT - botanički - B, crustaceološki - C, ihtiološki - I, ornitološki - O, šumske vegetacije - ŠV
- PARK ŠUMA
- ZNAČAJNI KRAJOBRAZ
- SPOMENIK PRIRODE
- SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - KOPNENI

SPOMENIČKA PODRUČJA I CJELINE

- NASELJA I DIJELOVI NASELJA

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

- GRADSKA NASELJA
- SEOSKA NASELJA
- POSTOJEĆA ZONA ZAŠTITE POVIJESNE CJELINE
- ZONA ZAŠTITE POVIJESNE STRUKTURE (I I II stupanj zaštite) - prijedlog
- KONTAKTNA ZONA
- EVIDENTIRANA ZONA ZAŠTITE POVIJESNE STRUKTURE - prijedlog

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

- STARI GRADOVI
- CIVILNE GRAĐEVINE - GOSPODARSKE
- GRADITELJSKI SKLOP
- SAKRALNE GRAĐEVINE - CRKVE
- CIVILNE GRAĐEVINE - STAMBENE
- SAKRALNE GRAĐEVINE - KAPELE I POKLONICI
- CIVILNE GRAĐEVINE - JAVNE NAMJENE

MEMORIJALNA BAŠTINA

- MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
- SPOMEN OBJEKT

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

KRAJOBRAZ

- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA
- KONFLIKTI U PROSTORU

TLO

- PODRUČJE NAJVEĆEG INTEZITETA POTRESA
- LOVIŠTE I UZGAJALIŠTE DIVLJAČI
- PODRUČJE POJAČANE EROZIJE

VODE I MORE

- VODOZAŠTITNO PODRUČJE - I zona zaštite
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE izvor
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE - II zona zaštite
- VODOTOK (I i II kategorija)
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE - III zona zaštite
- POPLAVNO PODRUČJE
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE - IV zona zaštite

POSEBNA NAMJENA

- ZONA POSEBNE NAMJENE - VOJARNA "SVETI PETAR"
- ZONA ZABRANJENE GRADNJE
- ZONA OGRANIČENE GRADNJE

OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

- 1.1 SABIRNO I PRETOVARNO MJESTO OPASNOG OTPADA
- 1.2 PRIKUPLJALIŠTE I PRETOVARNO MJESTO OTPADA komunalni i neopasni proizvodni otpad - OK, reciklažno dvorište - R)

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- HIDROMELIORACIJA

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA

SANACIJA

- NAPUŠTENO ODLAGALIŠTE OTPADA

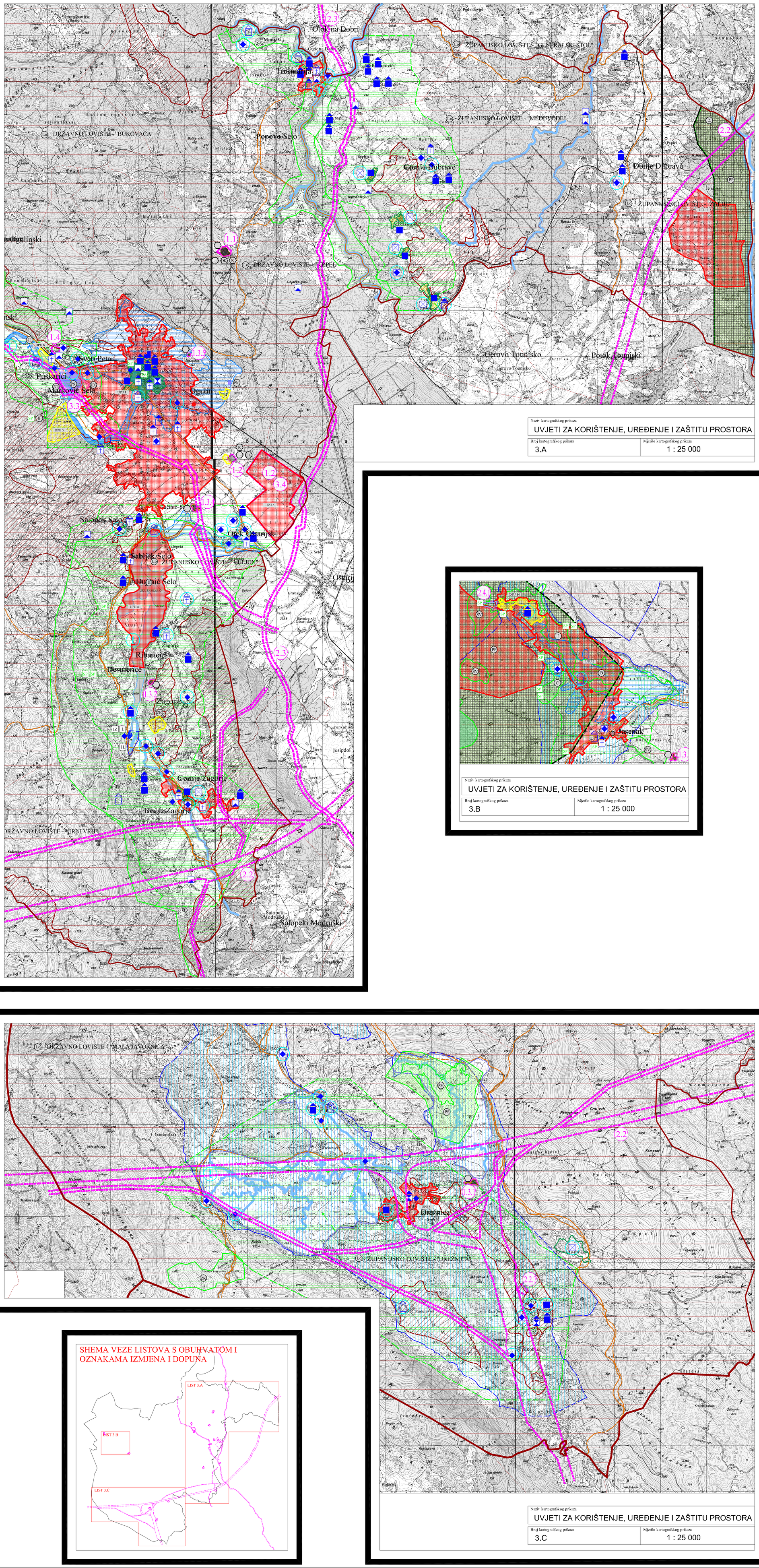
PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - UPU
- OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - DPU
- OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA - PPPPO 1 - PP Bjelolasica, 2 - PP Mrežnica

MJERE ZAŠTITE

- ZAŠTITA KROZ PROSTORNI PLAN
- MOGUĆNOST SPECIFIČNIH VIDOVA TURIZMA

- OBUHVAT PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA ("OFFSET" za 10 m)
- 1.3.2 OZNAKA PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA



Naziv kartografskog prikaza	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Broj kartografskog prikaza	3.A
Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 25 000

Naziv kartografskog prikaza	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Broj kartografskog prikaza	3.B
Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 25 000

Naziv kartografskog prikaza	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Broj kartografskog prikaza	3.C
Mjerilo kartografskog prikaza	1 : 25 000

SHEMA VEZE LISTOVA S OBUHVATOM I OZNAKAMA IZMJENA I DOPUNA

1km²

0 1 2 3km

S

Grafička obrada: ADF d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje

Karlovac, rujan 2011.

Županija	KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Jedinica lokalne samouprave	GRAD OGULIN
Naziv prostornog plana	PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE
Naziv kartografskog prikaza	UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Glasnik Karlovačke županije, broj 31/08, 45/09 i 48/10	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Glasnik Karlovačke županije, broj 30/11
Prethodna rasprava (datum objave): www.ogulin.hr, 18.02.2011.	Prethodna rasprava održana: 25.02.2011.
Javna rasprava (datum objave): www.ogulin.hr, 14.04.2011. Ponovna javna rasprava (datum objave): Večernji list, 19.05.2011.	Javni uvid održan: od 26.04.2011. do 10.05.2011. Ponovni javni uvid održan: od 27.05.2011. do 6.06.2011.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Slavica Zubčić, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na Plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09 i 55/11): Klasa:350-02/11-02/03, Ur. broj: 2133/1-07/01-11-06, Datum:24.08.2011.	
Pravna osoba koja je izradila plan: ADF d.o.o. za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno planiranje, Karlovac	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Vladimir Petrović, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana (Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana): Brankica Petrović, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Brankica Petrović, dipl.ing.arh. 2. Vladimir Petrović, dipl.ing.arh. 3. Vlatka Borota, dipl.ing.arh.	4. Katarina Hajdinić, dipl.ing.arh. 5. Jadranko Gojanović, dipl.ing.grad. 6. Dušan Milković, stroj.teh. 7. Anamarija Rodak, dipl.ing.arh.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća: Milan Sabljak, dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.