



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD OGULIN  
GRADONAČELNIK

Klasa: 022-01/14-01/5

Urbroj: 2133/02-01/1-14-1

Ogulin, 31. 01. 2014.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA  
n/p predsjednika  
g. Milan Sabljak, dipl.ing. građ.

PREDMET: Izvješće o radu za period od lipnja do prosinca 2013. godine

Poštovani,

u privitku Vam dostavljam Izvješće o radu gradonačelnika Grada Ogulina u periodu od lipnja do prosinca 2013. godine.

U navedenom periodu održano je šest sjednica Gradskog vijeća u ukupnom trajanju od 24 sata i 12 minuta.

Na dnevnom redu razmatrane su 92 točke, a Gradsko je vijeće donijelo 87 akata (Proračun Grada Ogulina za 2014. i Projekcije za 2015. i 2016. godinu, Izmjene i dopune proračuna, odluke, rješenja, zaključci, suglasnosti).

Vijećnici su tijekom četiri aktualna sata postavili 68 pitanja (na 27 pitanja tražili su i dobili pisane odgovore, a na ostala pitanja samo usmene odgovore).

U navedenom periodu obavljeno je sljedeće:

- 1.) Izvršeni radovi na uređenju dijela staza na groblju Sveti Jakov i Sveti Petar.
- 2.) Saniran dio krovišta na zgradi Gradske knjižnice.
- 3.) Izvedeni radovi na obnovi krovišta na „kuglani“.
- 4.) Nastavak uređenja dograđene zgrade DVD-a Ogulin i HGSS Stanica Ogulin te uređenje dijela okoliša.
- 5.) Realiziran projekt „Ivanina kuća bajke“ (sufinanciranje).
- 6.) Izvršena rekonstrukcija uljne kotlovnice u kotlovnici na palete u zgradi Sokolskog doma (60 % sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost).
- 7.) Iz sredstava spomeničke rente (60 %) sufinancirano izvođenje građevinskih radova na sanaciji pročelja zgrade Dječjeg vrtića „Bistrac“ Ogulin.
- 8.) Ishodovano Rješenje o izvedenom stanju Pučkog otvorenog učilišta.
- 9.) Izrađen glavni projekt za mrtvačnicu Donje Dubrave.
- 10.) Izveden dio radova na uređenju raskrižja ulice Žegar I i Žegar IX.
- 11.) Izvršeni završni radovi na sanaciji ograde i kućnih prilaza u ulici Zagrad.
- 12.) Dovišeni radovi na rekonstrukciji ulice Vikend naselja Sabljaci (most na Mrežnici –  
- restoran Sabljaci).

- 
- 13.) Izvršena sanacija nadvožnjaka na željezničkom prijelazu Sveti Petar.
  - 14.) Nastavak sanacije odlagališta otpada „Sodol“.
  - 15.) Nabava rabljenog radnog stroja rovokopača – gusjeničara s okretnom kupolom (za potrebe SKG-a na odlagalištu otpada „Sodol“) – 60 % sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost.
  - 16.) Izveden dio potpornog zida na igralištu u Mjesnom odboru Zagorje.
  - 17.) Održavanje javne rasvjete i nerazvrstanih cesta na području Grada Ogulina.
  - 18.) Izgradnja autobusnih ugibališta i izgradnja nadstrešnica po Mjesnim odborima (Hreljin, Turkovići i Vitunj).
  - 19.) Izrađeni i ovjereni parcelacijski elaborati u skladu s Lokacijskom dozvolom skijališta Kranjčevka te rješavan dio imovinsko- pravnih odnosa.
  - 20.) Izrađen parcelacijski elaborat II. etape i nastavak rješavanja imovinsko–pravnih odnosa na proširenju ŽC 3218 (Sabljak selo – Gornje Zagorje).
  - 21.) Izrada idejnog i glavnog projekta za rekonstrukciju raskrižja na Trgu hrvatskih rodoljuba - ishodovana lokacijska dozvola.
  - 22.) Ishodovana lokacijska dozvola za rekonstrukciju prometnice kroz dio naselja Kučinići i Sabljak Selo.
  - 23.) Ishodovana lokacijska dozvola za rekonstrukciju dijela Bukovničke ulice (od križanja s Novom cestom do križanja s ulicom Brod).
  - 24.) Izrađeno izvješće o stanju u prostoru za Grad Ogulin.
  - 25.) U izradi je Elaborat o zonama sanitarne zaštite izvorišta na području Grada Ogulina.
  - 26.) U izradi je Izvješće o energetske pregledu javne rasvjete u vlasništvu Grada Ogulina.
  - 27.) U izradi je jedinstvena baza podataka o nerazvrstanim cestama na području Grada Ogulina.
  - 28.) Prikupljene 202 ponude temeljem kojih je izdana narudžbenica za izvođenje radova i usluga ili kupnje robe, sukladno Proceduri stvaranja ugovornih obveza u Gradu Ogulinu.
  - 29.) Izdavanje posebnih uvjeta građenja temeljem zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjeka za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Ogulinu.
  - 30.) Rješavanje imovinsko - pravnih poslova po projektima i zahtjevima stranaka.
  - 31.) Pravno zastupanje Grada Ogulina u parničnim, prekršajnim i ovršnim postupcima.
  - 32.) Priprema općih i pojedinačnih akata.
  - 33.) Provedba Natječaja i odabir polaznika za stručno osposobljavanje.
  - 34.) Aktivnosti oko kićenja grada za božićne i novogodišnje blagdane.
  - 35.) Nadzor nad provedbom Odluke o komunalnom redu.
  - 36.) Nadzor nad provedbom Odluke o načinu držanja i postupanja s psima i mačkama lualicama.
  - 37.) Nadzor nad obavljanjem poslova evidentiranja obveznika plaćanja komunalne naknade i poreza na kuće za odmor.
  - 38.) Priprema Ugovora za obavljanje poslova zimske službe za razdoblje od 2013. – 2015. godine.
  - 39.) Postupanje po zahtjevima podnositelja i vođenja upravnog postupka
-

- 
- Rješenja i suglasnosti za zauzimanje javnih površina
  - Rješenja o dozvoli prekopa javnih površina
  - Rješenja po zahtjevu za postavljanje reklama
- 40.) Priprema i provođenje javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Ogulina.
- 41.) Provođenje aktivnosti na davanju koncesije za distribuciju toplinske energije s provedbom postupka javne nabave.
- 42.) Zaprimanje zahtjeva za davanje stanova u vlasništvu Grada u najam s ciljem izrade liste prioriteta za razdoblje 2014. – 2016. godine.
- 43.) Ispostavljanje Rješenja o:
- obvezi plaćanja komunalnog doprinosa
  - utvrđivanje obveze plaćanja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada
  - utvrđivanje privremene regulacije prometa
  - opomene obveznicima plaćanja spomeničke rente

## GOSPODARSTVO

- 1.) U drugoj polovici 2013. godine tvrtka TEHNO-DRVO d.o.o. iz Rijeke uložila je značajna sredstva u prostor bivšeg DIP-a ne bi li se taj prostor osposobio i usmjerio poslovnoj namjeni, i to proizvodnji parketa, te pripremili preostali objekti za proizvodnju paleta i briketa. U proteklih 5 – 6 mjeseci tvrtka TEHNO-DRVO primila je 30 radnika, a u planu je da tijekom 2014. godine primi još najmanje 40 radnika.
- 2.) U rujnu 2013. godine obnovljena je proizvodnja u pogonu bivšeg „Sintala“ i to proizvodnja plastičnih granulata. Kompletiranjem proizvodnje u navedenom pogonu predviđeno je zapošljavanje desetak radnika.
- 3.) Dana 18. rujna 2013. godine potpisan je Ugovor o kupoprodaji nekretnina k.č. br. 91/1 površine 7.120 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 931, K.O. Otok Oštarijski s trgovačkim društvom Plinacro d.o.o. iz Zagreba. Investitor će na lokaciji Poduzetničke zone izgraditi poslovni objekt s radničkim, uredskim i skladišnim prostorom. Na realizaciji ovog projekta planira se zaposliti deset radnika.
- 4.) Na sjednici Gradskog vijeća Grada Ogulina održanoj 25. listopada 2013. godine donesena je ODLUKA za raspisivanje javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu. Na raspisani javni natječaj 4. studenog 2013. godine pristigla je ponuda ponuditelja Otočki vrtovi za osnivanje prava građenja na nekretninama privremenih oznaka Z-33, površine 51 113 m<sup>2</sup> i Z – 34, površine 48 887 m<sup>2</sup> u K. O. Otok Oštarijski. Odluka je prihvaćena Odlukom Gradskog vijeća Grada Ogulina 21. studenog 2013. godine.
- Slijedom daljnjeg razvoja projekta kogeneracijske energane na biomasu, tvrtka Reneteh Ogulin d.o.o. osnovala je firmu kćer Otočki vrtovi d.o.o. Ogulin s ciljem izgradnje staklenika za hidropogonski uzgoj rajčica. U oba navedena projekta predviđeno zapošljavanje pedeset radnika.
- 5.) U prosincu 2013. godine, na trajno raspisan javni natječaj za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu, pristigla je ponuda trgovačkog društva „Montera“ d.o.o.

---

iz Rijeke. Ponuda je prihvaćena Odlukom Gradskog vijeća Grada Ogulina 19. prosinca 2013. godine.

Planira se izgradnja montažne betonske hale veličine 1.000 m<sup>2</sup> s pratećim sadržajima radi proizvodnje pocinčane zaštitne dvostruko uvijene heksogonalne mreže za zaštitu pokosa uz cestovne i željezničke prometnice i ostale potrebe.

Godišnja proizvodnja predviđena je na razini 700.000 – 1.000.000 m<sup>2</sup> zaštitne žice za domaće i strano tržište uz zapošljavanje dvadesetak radnika.

Pokretanje proizvodnje planira se u ljeto 2014. godine.

6.) Održan niz sastanaka s potencijalnim investitorima na području Grada Ogulina

#### OSTALO

- 1.) Dana 6. lipnja 2013. godine obavljena je primopredaja dužnosti između bivšeg gradonačelnika Nikole Magdića i sadašnjeg Jure Turkovića.
- 2.) Dana 11. lipnja 2013. godine potpisan je projektni prijedlog za dobivanje bezpovratnih sredstava za gradnju komunalne i prometne infrastrukture u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu. Prijava je izvršena temeljem objavljenog natječaj IPA III C iz programa EU namijenjenog jačanju gospodarske konkurentnosti, poticanja razvoja i rasta poduzetništva i stvaranja boljih uvjeta poslovanja i potpora malih i srednjim poduzetnicima.
- 3.) Dana 13. lipnja 2013. godine Grad je organizirao predavanje za poljoprivrednike na temu „ORGANSKA PROIZVODNJA“ ili kako prijeći iz konvencionalne u ekološku i zdravu proizvodnju sa što manje troškova.
- 4.) Dana 17. lipnja 2013. godine održan je sastanak s tadašnjim direktorom HOC-a „Bjelolasica“ g. Mirsadom Hodžićem.  
Tema sastanka bila je analiza stanja Bjelolasice te plan aktivnosti koji treba poduzeti.
- 5.) U svrhu prevencije ovisnosti, podizanja razine svijesti kod djece i mladih o vlastitoj ulozi u očuvanju vlastitog i tuđeg zdravlja, održana je prezentacija projekta „Zdrav za 5“.
- 6.) Održan sastanak s izaslanstvom iz Ukrajine, a razgovaralo se o budućoj suradnji.
- 7.) Održan prijem za naše uspješne tenisače i tenisačice - Antu Pavića ( prvak Hrvatske), Miju Jurašić (prvakinja Hrvatske u paru s Antom Pavićem) i Ivana Karla Bana (aktualnog prvaka Hrvatske za tenisače do 10. godina).
- 8.) Na primjeren način obilježen Dan državnosti.
- 9.) Održan sastanak s direktorima gradskih tvrtki i ravnateljima gradskih ustanova.  
Tema sastanka bila je analiza aktualne problematike i plan aktivnosti za navedeni period.
- 10.) Održan prijem i cjelodnevno druženje s glavnom upravom Hrvatske bratske zajednice iz Amerike na čelu s glavnim predsjednikom g. Bernardom Luketićem.
- 11.) Održana dva sastanka s direktorom Hrvatskih voda g. Ivicom Plišićem.
- 12.) Održana dva sastanka s predsjednicima Mjesnih odbora.
- 13.) Održan prijem i druženje s delegacijom prijateljskog francuskog grada Gignaca.
- 14.) Obilježen Dan sjećanja na žrtve svih totalitarnih režima.
- 15.) Početkom rujna 2013. godine Grad Ogulin i Dom zdravlja Ogulin zajednički pokrenuli

- 
- inicijativu za povratak Medicine rada u Ogulin.
- 16.) Svečano proslavljen Dan Grada Ogulina s mnogobrojnim gostima i brojnim programima.
  - 17.) Održan prijem za predsjednike udruga proisteklih iz Domovinskog rata.
  - 18.) Održana manifestacija Dan ogulinskog kiselog kupusa.
  - 19.) Obilježen Svjetski dan srca, u suradnji s Domom zdravlja Ogulin i Gradskim društvom „Crvenog križa“ Ogulin.
  - 20.) Dana 1. listopada 2013. godine potpisan Dodatak Ugovoru o supstidijavnom financiranju za projekt Odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Ogulina ( čime je učešće grada smanjeno s 28,5 % na 10 %.).
  - 21.) U suradnji s Agronomskim fakultetom iz Zagreba i Udrugom proizvođača i prerađivača Ogulinskog kiselog kupusa dogovoren projekt zbrinjavanja rasola.
  - 22.) Održana dva sastanka s članovima Udruženja obrtnika Grada Ogulina.
  - 23.) Obilježen Dječji tjedan i održan prijem za djecu iz vrtića, osnovnih i srednjih škola i Društva „Naša djeca“ s nastavnicima i roditeljima.
  - 24.) U organizaciji Karlovačke županije i Grada Ogulina u Ogulinu održana konferencija na temu „Sinergija i suradnja na području zaštite prirode“.
  - 25.) Održan izložbeno- prodajni sajam „Dani meda u Ogulinu“.
  - 26.) Obilježen Dan dobrovoljnih darivatelja krvi i održan prijem za jubilarne darivatelje krvi.
  - 27.) Obilježen blagdan Svih svetih. Delegacija Grada Ogulina obišla ogulinska groblja, položila cvijeće i zapalila svijeće i na taj način obnovila sjećanje na one kojih više nema.
  - 28.) Delegacija Grada Ogulina sudjelovala na obilježavanju 22. obljetnice stradanja Saborskog.
  - 29.) Grad Ogulin odao poštovanje gradu Vukovaru i njegovim žrtvama i herojima.
  - 30.) Dana 19. studenog 2013. godine Grad Ogulin posjetio predsjednik Republike Hrvatske g. Ivo Josipović sa svojim suradnicima.
  - 31.) Imenovana radna skupina i započela izrada strategije razvoja Grada Ogulina za razdoblje od 2014. – 2020. godine.
  - 32.) Otvoren Centar za posjetitelje „Ivanina kuća bajke“.
  - 33.) Grad Ogulin uputio otvoreno pismo predsjedniku Vlade Republike Hrvatske s prijedlogom donošenja Zakona za područja Gorske Hrvatske.
  - 34.) Održan božićno-novogodišnji prijem za djecu poginulih branitelja i djecu nezaposlenih roditelja.
  - 35.) Niz aktivnosti u radu Lokalne akcijske grupe LAG FRANKOPAN.
  - 36.) Održan sastanak s direktorom Fonda za zaštitu i energetske učinkovitost.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK

---

v.r. Jure Turković, dipl. ing. građ.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KARLOVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD OGULIN**  
**GRADSKO VIJEĆE**  
KLASA: 023-01/14-01/20  
URBROJ: 2133/02-02-14-1  
Ogulin, 11.03.2014.

Na temelju članka 23. Statuta Grada Ogulina (Glasnik Karlovačke županije br. 25/09 i 12/13) Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj 11. ožujka 2014. godine donijelo je

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

Gradsko vijeće Grada Ogulina prihvaća Izvješće o radu gradonačelnika za razdoblje lipanj-prosinac 2013. godine.

### **II**

Ovaj zaključak objavit će se u „Glasniku Karlovačke županije“.

**Predsjednik Gradskog vijeća**

**v.r. Milan Sabljak, dipl. ing.grad.**