



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 023-01/17-01/156
URBROJ: 2133/02-02-17-1
Ogulin, 06. 11. 2017.

**Gradonačelniku Grada Ogulina
gospodinu Daliboru Domitroviću**

Na sjednici Gradskog vijeća Grada Ogulina održanoj dana 30. listopada 2017. godine vijećnik Juraj Belina postavio je pitanje gradonačelniku:

„Radi se o pristojbama vezano uz „Natura 2000“ program. Do sada kako je napravljeno prema Uredbi Vlade Republike Hrvatske od četvrtog mjeseca 2017. godine prilikom izdavanja građevinske dozvole počinje se naplaćivati pristojba za ekološku mrežu koja iznosi 0, 17 promila od iznosa procijenjene investicije što je minimalni iznos od dvanaest tisuća kuna. S obzirom da cijelo područje Ogulina, gotovo cijelo područje Ogulina je u zoni zaštite ekološke mreže ovaj namet direktno pogađa svakog Ogulinca kao investitora. Ako bi to preveli kao primjer gradili mi garažu od pedeset kvadrata, kuću od sto pedeset kvadrata, ili neku industrijsku zgradu od pet tisuća kvadrata trošak ishodovanja građevinske dozvole penje se sa dosadašnjih između osamsto i tisuća kuna na dvanaest tisuća kuna ili više. S obzirom da se to područje ekološke mreže proteže na druge krajeve Republike Hrvatske, a prema dostupnim informacijama navedena pristojba se tamo ne naplaćuje, znači da postoji način da se ta ista pristojba stavi van snage. Također iluzorno je očekivati da će Karlovačka županija samoinicijativno odustati od naplaćivanja iste pošto je to direktan prihod županijskom Proračunu. Konkretno pitanje za gradonačelnika bi bilo jeste li vi upoznati sa navedenim problemom i jeli već nešto napravljeno po tom pitanju. Ukoliko niste, molio bih vas da me kroz pisani odgovor upoznate sa radnjama koje ćete poduzeti kako bi se ovaj problem riješio i da bi izašli u susret građanima i svima investitorima.“

Molimo da nam odgovor na postavljeno pitanje dostavite u roku od 15 dana.



Predsjednik Gradskog vijeća

Željko Stipetić, dipl. krim.

Slavica Zubčić

Pošiljatelj: Marina Jarnjević <marina.jarnjevic@kazup.hr>
Poslano: 16. studenog 2017. 13:53
Primatelj: slavica.zubcic@ogulin.hr; vjeruska.stanasic@kazup.hr; Darka Spudić
Predmet: Re: Fwd: Fwd: vijećničko pitanje, Ogulin

REPUBLIKA HRVATSKA KARLOVAČKA ŽUPANIJA GRAD OGULIN		
Primljeno:	29. 11. 2017.	
Klasifikacijska oznaka:	023-01/17-01/156	Org. jed.
Urudžbeni broj:	383-17-2	Pril. Vrij.

Poštovana,

u svezi vijećničkog pitanja koje ste nam prosljedili, obavještavamo Vas da smo upoznati s navedenim problemom.

Naime, prema našem mišljenju, problem je dvojak. Dok se s jedne strane radi o neusklađenosti propisa koji reguliraju

zaštitu okoliša i zaštitu prirode s propisima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju,

s druge strane zaista se radi o tome da je cijelo Ogulinsko - Plašćansko područje u ekološkoj mreži, uključujući i sva građevinska područja.

U tome smislu već smo uputili upit Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja

te očekujemo njihovo očitovanje, o čemu ćemo Vas obavijestiti.

Što se tiče uključenosti građevinskih područja u ekološku mrežu, predlažemo da se i Grad Ogulin u vezi navedenog problema obrati Hrvatskoj agenciji za okoliš i prirodu.

LP

Vjeruška

Poštovana,

u privitku dostavljamo vijećničko pitanje gosp. Juraja Beline i molimo odgovor.

S poštovanjem!

Slavica Zubčić, dipl.ing.arh.

Privremena pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo, komunalni sustav i prostorno uređenje

Tel: 047 522 612, 525 178, 098 233 543

--
Darka Spudić, ravnateljica
Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke
županije
Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
Tel: 047/601-479
Mob: 099/3636-240
www.naturaviva.hr

--
Marina Jarnjević, mag. iur.
pročelnica



KARLOVAČKA ŽUPANIJA
Graditeljstvo i okoliš

Jurja Križanića 11
HR-47000 Karlovac
tel. +385 47 611 224
fax. +385 47 611 011
mob. +385 99 733 0702
e-mail: marina.jarnjevic@kazup.hr
www.kazup.hr



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

Marija Susanj

Pošiljatelj: Slavica Zubčić <slavica.zubcic@ogulin.hr>
Poslano: 6. prosinca 2017. 9:57
Primatelj: marija.susanj@ogulin.hr
Predmet: FW: upravna pristojba - vijećničko pitanje Ogulin

From: Anita Malović [mailto:anita.malovic@kazup.hr]
Sent: Wednesday, December 06, 2017 9:48 AM
To: slavica.zubcic@ogulin.hr
Cc: Marina Jarnjević
Subject: upravna pristojba - vijećničko pitanje Ogulin

REPUBLIKA HRVATSKA KARLOVAČKA ŽUPANIJA GRAD OGULIN		
Primljeno:	06.12.2017.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
023-01/17-01/156		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383-17-3		

Poštovani,

temeljem Vašeg upita pročelnici Marini Jarnjević, šaljem Vam uputu za postupanje u postupcima izdavanja građevinskih dozvola.

Vezano na pitanje naplate upravne pristojbe za izdavanje građevinske dozvole u područjima koja se nalaze unutar ekološke mreže unutar UO za graditeljstvo dogovoreno je sljedeće:

Temeljem tar.br. 51. stavka 1. točke 2. naplaćuje se upravna pristojba u visini od 12.000,00 kn za građevine za koje se posebni uvjeti utvrđuju u postupku procjene utjecaja na okoliš i u postupku ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu,

međutim, u slučajevima u kojima se takvi postupci provode, a ne utvrđuju se posebni uvjeti (**odnosno mjere** - točan naziv iz Zakona o zaštiti okoliša i Zakona o zaštiti prirode, posebni uvjeti su krivi naziv koji je uvršten u uredbu o tarifama) nije potrebno naplaćivati istu naknadu, već naknadu iz tar.br. 51. stavka 1. točke 3., 4. ili 5.

U praksi to znači sljedeće: kada se za građevinu ili zahvat u prostoru mora provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš i/ili postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, tada je potrebno utvrditi jesu li u tim postupcima izdane mjere. Ako su mjere izdane tada se naplaćuje pristojba od 12.000,00 kn, ukoliko nisu izrečene mjere zaštite tada se treba naplatiti 1.000,00 kn ili 800,00 kn (ovisno o vrsti zahvata).

Posebnu pozornost treba obratiti na činjenicu da županijski Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša u pojedinim primjerima izdaje **Uvjete zaštite prirode** u svojstvu javnopravnog tijela te se takvi uvjeti ne smatraju mjerama ili posebnim uvjetima iz gore nabrojanih okolišnih postupaka. Uvjeti zaštite prirode su posebni uvjet u smislu Zakona o gradnji te se tretiraju kao i svi drugi posebni uvjeti javnopravnih tijela. Tj. ni za te uvjete nije potrebno naplaćivati pristojbu od 12.000,00 kn.

Lijepi pozdrav,
Anita Malović