

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14), članka 35. i članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13) te članka 23. Statuta Grada Ogulina (GKŽ br. 25/09, 12/13) Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana _____ 2016. godine donijelo je slijedeću

ODLUKU

o prihvatu ponude trgovačkog društva Proelite d.o.o. za osnivanje prava građenja u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu

Članak 1.

Prihvaća se ponuda trgovačkog društva Proelite d.o.o., Fajfarjeva ulica 33, Ljubljana, Republika Slovenija za osnivanje prava građenja u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu, na nekretnini privremene oznake Z – 39, površine 49978 m², K.O. Otok Oštarijski.

Pravo građenja ima se osnovati na rok od 15 godina uz naknadu od 0,10 Eura za 1 m² zemljišta godišnje u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem za Euro na dan plaćanja, odnosno uz naknadu od 4.997,80 Eura godišnje.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Ogulin,

GRADSKO VIJEĆE GRADA OGULINA
PREDSJEDNIK

Milan Sabljak, dipl. ing. građ.

O b r a z l o ž e n j e

uz Odluku o prihvatu ponude trgovačkog društva Proelite d.o.o. za osnivanje prava građenja u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu

Gradsko vijeće Grada Ogulina na sjednici održanoj dana 01. prosinca 2015. godine donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu, Klasa: 023-01/15-01/123, Urbroj: 2133/02-02-15-1.

Na trajno raspisani javni natječaj dana 07. ožujka 2016. godine pristigla je ponuda ponuditelja Proelite d.o.o., Fajfarjeva ulica 33, Ljubljana iz Republike Slovenije za osnivanje prava građenja na nekretnini privremene oznake Z – 39, površine 49978 m², K.O. Otok Oštarijski (kč. br. 84/1, K.O. Otok Oštarijski).

Ponuditelj nudi naknadu za osnivanje prava građenja u iznosu od 0,10 Eura godišnje za 1 m² zemljišta, što za buduću građevinsku česticu površine 49978 m² iznosi ukupno 4.997,80 Eura godišnje u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan plaćanja, na rok od 15 godina od dana zaključenja ugovora o osnivanju prava građenja.

Povjerenstvo za otvaranje prispjelih ponuda u postupku javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu koje je imenovao Gradonačelnik Grada Ogulina održalo je sjednicu na kojoj je analizirana ponuda.

Utvrđeno je da slovensko društvo Proelite d.o.o. ima namjeru u 2016. godini odmah nakon dobivanja prava građenja na parceli Z 39 u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu osnovati hrvatsko trgovačko društvo, ishoditi građevinsku dozvolu te početi radove na projektu, faza I. i to: izgradnja parkirališta, deponije za trupce, objekata ureda, objekata strojarne radionice, skladišta za drveni pelet, proizvodne hale te dobavi opreme za proizvodnju drvenih peleta, a u 2017. godini početak proizvodnje.

Nakon toga planiraju nastavljati izvođenje projekta sa početkom radova na fazi II. i to na izgradnji objekata te dobavi opreme za pilanu, kotlaru, sušare, proizvodnju finalnih proizvoda i skladišta.

U III. fazi projekta predviđena je proizvodnja drvenih modularnih kuća.

Ukupan predviđeni broj zaposlenih u proizvodnom pogonu je više od 75 radnika nakon završetka svih faza ovog projekta.

U Ogulinu, 08. 03. 2016. godine,

Povjerenstvo za otvaranje prispjelih ponuda u postupku javnog natječaja za osnivanje prava građenja u Poduzetničkoj zoni u Ogulinu

Predsjednica

Slavica Zubčić, dipl. ing. arh.



PROELITE d.o.o.

Fajfarjeva ulica 33

1000 Ljubljana

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD OGULIN
2133 2135 UPRAVNI ODJEL ZA STAMBENO-KOMUNALNE
POSLOVE, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA
I UPOSREDBU POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

Primljeno: 07. 03. 2016	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
302-01/16-01/1	05
Urudžbeni broj:	Prih. Vrij.
383-16-1	

GRAD OGULIN

Bernarda Frankopana 11

47300 Ogulin

PREDMET: PONUDA ZA OSNIVANJE PRAVA GRAĐENJA NA NEKRETNINI U PODUZETNIČKOJ ZONI U GRADU OGULIN

Poštovani,

Temeljem odluke Gradskog vijeća grada Ogulina od 01.12.2015 godine o raspisivanju javnog natječaja za osnivanje prava građenja na nekretninama u poduzetničkoj zoni u Ogulinu, podnosimo ponudu za osnivanje prava građenja za nekretninu na parceli Z 39, površine 49.978,00 m².

U ponudi su priloženi svi potrebni dokumenti propisani navedenom Odlukom i Odlukom o izmjeni Odluke o uvjetima i cijeni prodaje nekretnina u poduzetničkoj zoni u Ogulinu od 11.03.2014 godine.

S poštovanjem,

Petra Šinkovec,

Direktor


PROELITE d.o.o.

SADRŽAJ:

1. Osnovni podaci, analiza potrebe ulaganja
2. Privremena oznaka nekretnine
3. Ponuđena naknada za osnivanje prava građenja
4. Idejno rješenje investicijskog projekta
5. Ostali prilozi: - a. Pismo o namjeri
- b. Dokaz o uplati jamčevine
- c. Izvod iz sudskog registra
- d. Bonitete
- e. Bilanca poslovanja

INVESTICIJSKI PROJEKT

PROELITE HRVATSKA

PROIZVODNI CENTAR OGULIN

DATUM: JANUAR 2016

PETRA ŠINKOVEC

DIREKTOR


PROELITE d.o.o.

1. OSNOVNI PODACI, ANALIZA POTREBE ULAGANJA

1.1 INFORMACIJE O PONUDITELJU

Naziv: PROELITE d.o.o.

Adresa: Fajfarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana

Telefon: ++386 (0)31 863 146

e-mail: info@proelite.si

web: www.proelite.si

Matični broj: 6111092000

IB za PDV: SI69279306

TRR: IBAN SI56 2900 0005 0551 407 (UNICREDIT BANKA SLOVENIJA d.d.)

IBAN SI56 6100 0000 8745 382 (DELAVSKA HRANILNICA d.d. LJUBLJANA)

Poduzeće Proelite d.o.o. je osnovano 2012 sa namjerom izobraževanja i savjetovanja na području građevinstva, kasnije je razširilo svoju djelatnost na područje inženjeringa, danas pa poduzeće nudi još teretne prijevoze, radove sa teškom gradbenom mehanizacijom, elektroinstalacije, strojne instalacije, zaključne radove u građevinstvu

Kolektiv poduzeća Proelite danas broji 18 zaposlenih i zajedno sa podizvođačima radova zaposluje preko 30 ljudi.

Vizija poduzeća je ponuditi trgu kompletan paket usluga, od ideje, projektiranja, dobijanja građevinske dozvole, izvođenja svih vrsta građevinskih i obrtnih radova, nadzora do dobijanja upotrebnih dozvola i predaje objekata u upotrebu uz traženje rješenja, koja su finansijski pogodna za investitore.

REFERENCE:

2012

1. Adaptacija galerije Antivkitete Novak, Ljubljana
2. Adaptacija gostinskog lokala Kapuciner, Ljubljana

2013

1. Izrada sanacijskoga nacrtu KT 15, Ljubljana
2. Adaptacija mansarde na Mesarski ulici, Ljubljana
3. Adaptacija poslovnih prostora na ulici Gradnikove brigade, Ljubljana
4. Adaptacija poslovnih prostora na Šoški ulici, Portorož

2014

1. Adaptacija stana na Mucharjevi, Ljubljana
2. Održevalni radovi na višestanovanjskom objektu Resljeva, Ljubljana

3. Adaptacija dimnjaka in balkona na višestanovanjskom objektu Oražnova, Ljubljana
4. Sanacija nosača in injektiranje radi zamakanja, Linhartova 1 - 9, Ljubljana
5. Sanacija napaka na vručevodih, Linhartova 1 - 9, Ljubljana
6. Sanacija zamakanja u lokalima ispod parkirališta, Linhartova 1 - 9, Ljubljana
7. Izgradnja objekta za kogeneracijo, Logatec
8. Sanacija fasade strojnice dizalice, Na jami, Ljubljana
9. Prerada sistema grirajanja, Mucharjeva, Ljubljana
10. Izrada fasade stanovanjske kuće, Jevnica
11. Izrada gromobrana na ravnom krovu, Poslovni objekat, Dunajska, Ljubljana
12. Ugradnja Inox stubova, višestanovanjski objekat, Resljeva, Ljubljana
13. Sanacija dimnjaka, višestanovanjski objekt, Resljeva, Ljubljana
14. Sanacija parkirališta, višestanovanjski objekt, Linhartova 1 - 9, Ljubljana
15. Adaptacija stana, Gornji trg, Ljubljana
16. Adaptacija stana Prešernova, Ljubljana
17. Izrada finalnih radova vrstne stanovanjske kuće, Opekarska, Ljubljana
18. Energetska sanacija fasade, Grablovičeva, Ljubljana
19. Sanacija fasade, Medvedova, Ljubljana
20. Adaptacija podruma i sanacija temelja, Čopova, Ljubljana
21. Sanacija kanalizacijskih instalacija, Stegne, Ljubljana
22. Izgradnja opornog zida, Opekarska, Ljubljana

2015

1. Sanacija zamakanja u pothodu, Linhartova 1 - 9, Ljubljana
2. Adaptacija stana, Prečna, Ljubljana
3. Adaptacija stanovanjske kuće, Jožeta jame, Ljubljana
4. Sanacija parapetnog zida na parkiralištu, Linhartova 1 - 9, Ljubljana
5. Sanacija odtočne rešetke na parkiralištu, Linhartova 1 - 9, Ljubljana
6. Adaptacija stanovanjske kuće, Simonitijeva, Ljubljana
7. Izrada kanalizacije in uređenje dvorišta, Zeljarska, Ljubljana
8. Adaptacija poslovnih prostora, Stegne, Ljubljana

9. Sanacija zamaknja sa injektiranjem, Albrehtova ulica, Škofljica
10. Izrada gromobrana na ravnem krovu, Grablovičeva, Ljubljana
11. Obnova proizvodnih prostora, Solkan
12. Sanacija dilatacije na parkiralištu, Linhartova 1 -9, Ljubljana

2016

1. Adaptacija stana, Oražnova, Ljubljana
2. Uređenje poslovnih prostora, Stegne, Ljubljana
3. Priprema projekta male hidrocentrale, Gornji plavž, Jesenice

1.2 ANALIZA POTREBE ULAGANJA

Skladno sa vizijom poduzeća u 2016 godini očekujemo potpunu realizaciju ponude cijelovitog paketa usluga, to jest od ideje do ključ u ruke na izgradnji objekata tako stanovanjske gradnje, kao i na području industrijske gradnje, slijedeći korak u razvoju poduzeća bi predstavljao proizvodni pogon u Ogulinu, gdje bi proizvodili u prvoj fazi drveni pelet za prodaju tako našim konačnim potrošačima, kao i našim dobaviteljima građevinskog materijala (primjerice MIX d.o.o., Stegne, Ljubljana, koji je uvoznik za Sloveniju za kotle za centralno grijanje Centrometal d.o.o. Hrvatska, na drveni pelet) te u drugoj fazi proizvodnja rezane i sušene građe, prefabriciranih drvenih elemenata kao što su limani drveni nosači i konačnih produkta poput brvnih kuća i montažnih pretinačnih kuća, za koje imamo namjeru razvoja modularnih sistema sa našim partnerima (primjerice projektivni biro skupina Štajn).

Svi predstavljeni produkti bi se izvozili na strana tržišta poput Slovenije, Austrije i ostalih zemalja EU.

Namjera je u godini 2016 odmah nakon dobivanja prava građenja na parceli Z 39 u poduzetničkoj zoni Ogulin, ustanavljanje poduzeća, dobijanje građevinske dozvole te početak radova na projektu faze I., to je na izgradnji parkirališta, deponije za trupce, objekata ureda, objekata mašinske radionice, skladišta za drveni pelet, proizvodne hale te dobavi opreme za proizvodnju drvenih peleta, a u 2017 godini početak proizvodnje, te odmah nastavljajući sa početkom radova na fazi II., to je na izgradnji objekata te dobavi opreme za pilanu, kotlaru, sušare, proizvodnju finalnih proizvoda i skladišta.

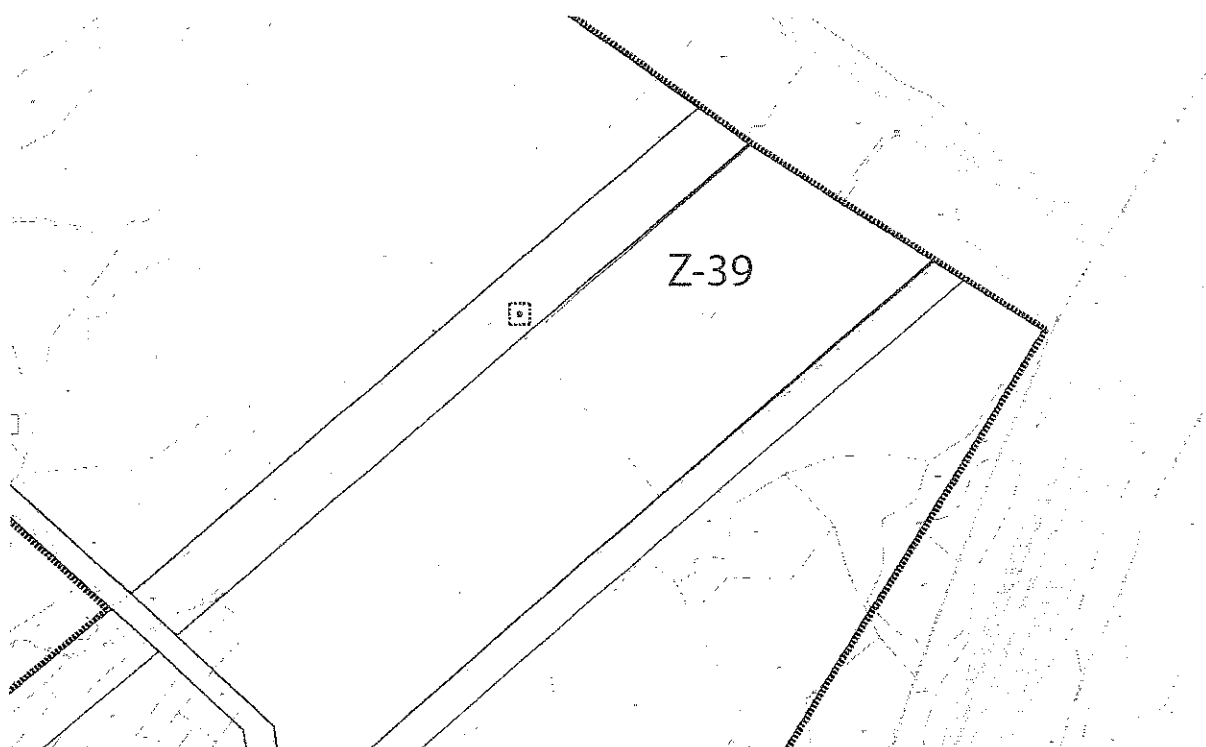
Poduzeće već ima osigurane resurse za realizaciju faze I. sa predviđenom dokapitalizacijom sa strane fizičkih osoba, osim toga za samu izgradnju angažovat će nezaposlenu radnu snagu sa bližeg područja grada Ogulin, koji će ostati zaposleni i na realizaciji faze II. te mogućim ostalim projektima pored potrebne radne snage za samu proizvodnju.

Realizacijom predviđenog projekta u poduzetničkoj zoni grada Ogulin bi postigli širenje osnovne djelatnosti poduzeća Proelite d.o.o., Ljubljana, SI, kao i iskorišćenje već osiguranih resursa za proizvodnju drvenih peleta (linija za proizvodnju drvenih peleta) te proširenje djelatnosti na nove produkte (proizvodnja prefabriciranih drvenih konstrukcija i brvnih te montažnih kuća). Nakon uspješnog zaključka faze 1 i faze 2, moguće je proširenje na istoj lokaciji i na proizvodnju ostalih materijala za potrebe u građevinstvu.

2.PRIVREMENA OZNAKA NEKRETNINE

Predmetna nekretnina ima privremenu oznaku Z 39, ukupne površine od 49.978,00 m², kako je prikazano na slici 1. Smještaj, orijentacija i dimenzije potencialne parcele sa oznakom Z 39 na koji se planira izgradnja Proelite HR Proizvodnog Centra Ogulin vidljiva je na izvodu iz katastrskog plana, katastrska čestica 84/1, k.o. Otok Oštarijski

Slika 1. Predmetna nekretnina



3.PONUĐENA NAKNADA ZA OSNIVANJE PRAVA GRAĐENJA

Ponuđena naknada za osnivanje prava grđenja na nekretnini oznake Z 39, površine 49.978.00 m² od poduzeća Proelite d.o.o., Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana SI iznosi:

0,10 EUR za 1 m²

Zavisno od površine parcele godišnja naknadi bi iznosila:

4.997,80 EUR

4. IDEJNO RJEŠENJE INVESTICIJSKOG PROJEKTA

4.1 LOKACIJA

Mjesto Proizvodnog centra Ogulin planira se u Poslovnoj zoni grada Ogulin u naselju Otok Oštarijski u neposrednoj blizini izlaza Ogulin autoceste A1 (E71) Zagreb – Split i pored željezničkog kolosjeka. Predviđena lokacija je djelomično komunalno opremljena.

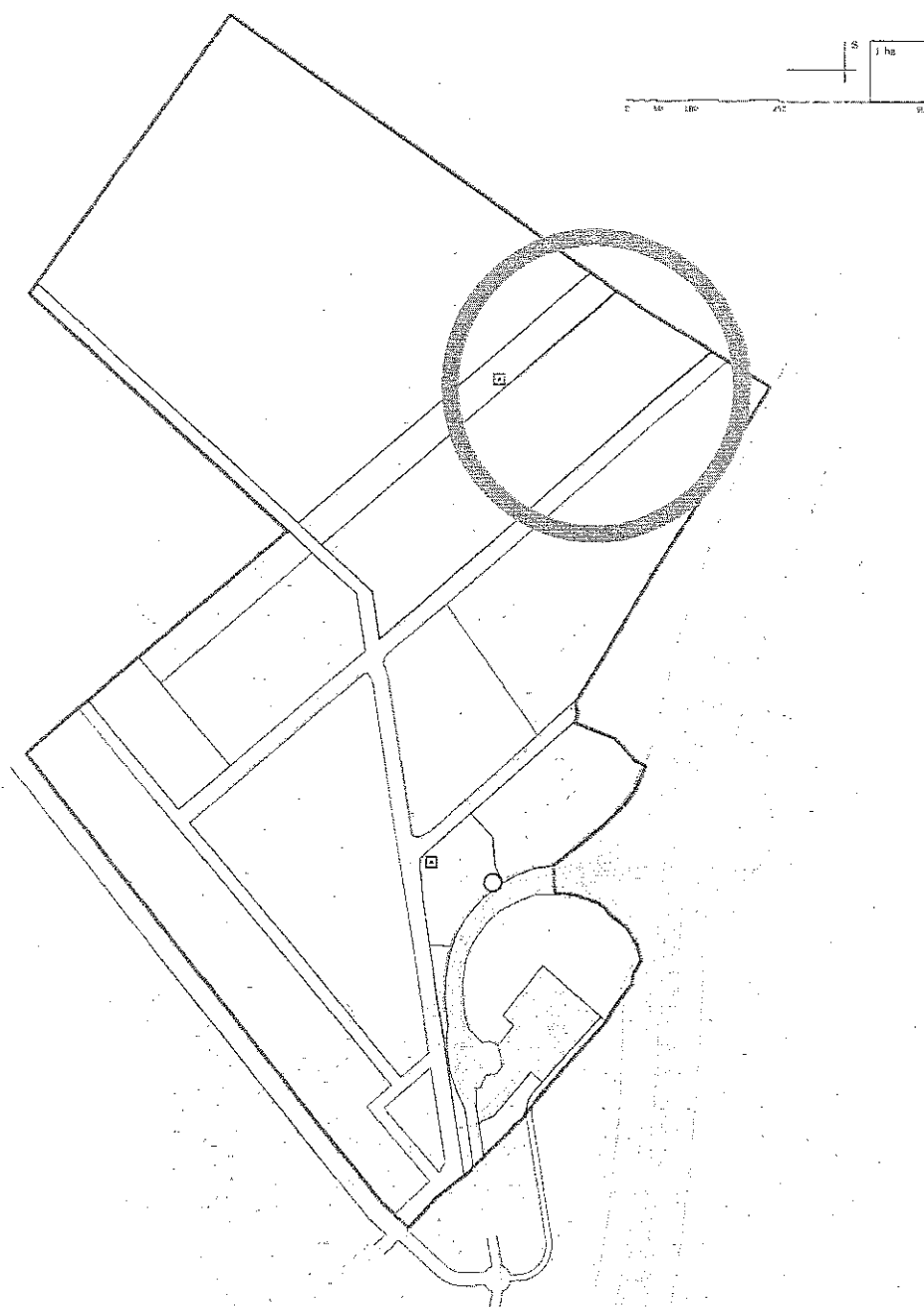
Slika 2, Lokacija Proizvodnog centra Ogulin



4.2 PARCELA

Budući Proelite HR Proizvodni Centar Ogulin planiran je u Poduzetničkoj zoni Ogulin na parceli koja nosi oznaku Z 39 ukupne površine 49.979,00 m² kako je prikazano na slici 3.

Slika 3. Grafički prikaz oblika i površine parcele



4.3 IDEJNO RJEŠENJE

Na lokaciji proizvodnog centra je predviđena izgradnja slijedećih objekata, kako je prikazano na slici 4:

FAZA I.

- Mehanička radiona dimenzije 15 m x 35 m, visine 7 m
- Uredi dimenzije 15 m x 15 m, visine 7 m
- Skladište peleta dimenzije 20 m x 50 m, visine 9 m
- Proizvodna hala dimenzije 20 m x 50 m, visine 9 m
- Trafo stanica dimenzije 3 m x 5 m, visine 3 m
- Parkirališta za zaposlene i stranke površine cca. 2500 m² odnosno cca 70 vozila
- Parkirališta za mehanizaciju površine cca. 3.600 m²
- Cesta za manipulaciju površine cca. 4.100 m²
- Deponija površine cca. 20.500 m²
- Ostale utvrđene površine - dvorište
- Zeleni pojas i ograda

FAZA II.

- Pilana dimenzije 20 m x 50 m, visine 9 m
- Skladište polaproizvoda dimenzije 20 m x 50 m, visine 9 m
- Kotlara, sušare dimenzije 10 m x 50 m, visine 7 m
- Proizvodnja gotovih proizvoda dimenzije 20x 50 m, visine 9 m
- Skladište gotovih proizvoda dimenzije 20 m x 50 m, visine 9 m

4.4 RASPORED PROSTORA UNUTAR POJEDINIH OBJEKATA FAZA I.

FAZA I.

Objekti predviđeni za izgradnju u fazi I. vidljivi su na slici 5.

Detajlna obrada objekata, uključno sa tehnologijom biće podana u projektu za dobivanje građevinske dozvole. Svi objekti biće građeni sa propisima i zakonima, te u skladu dobre prakse.

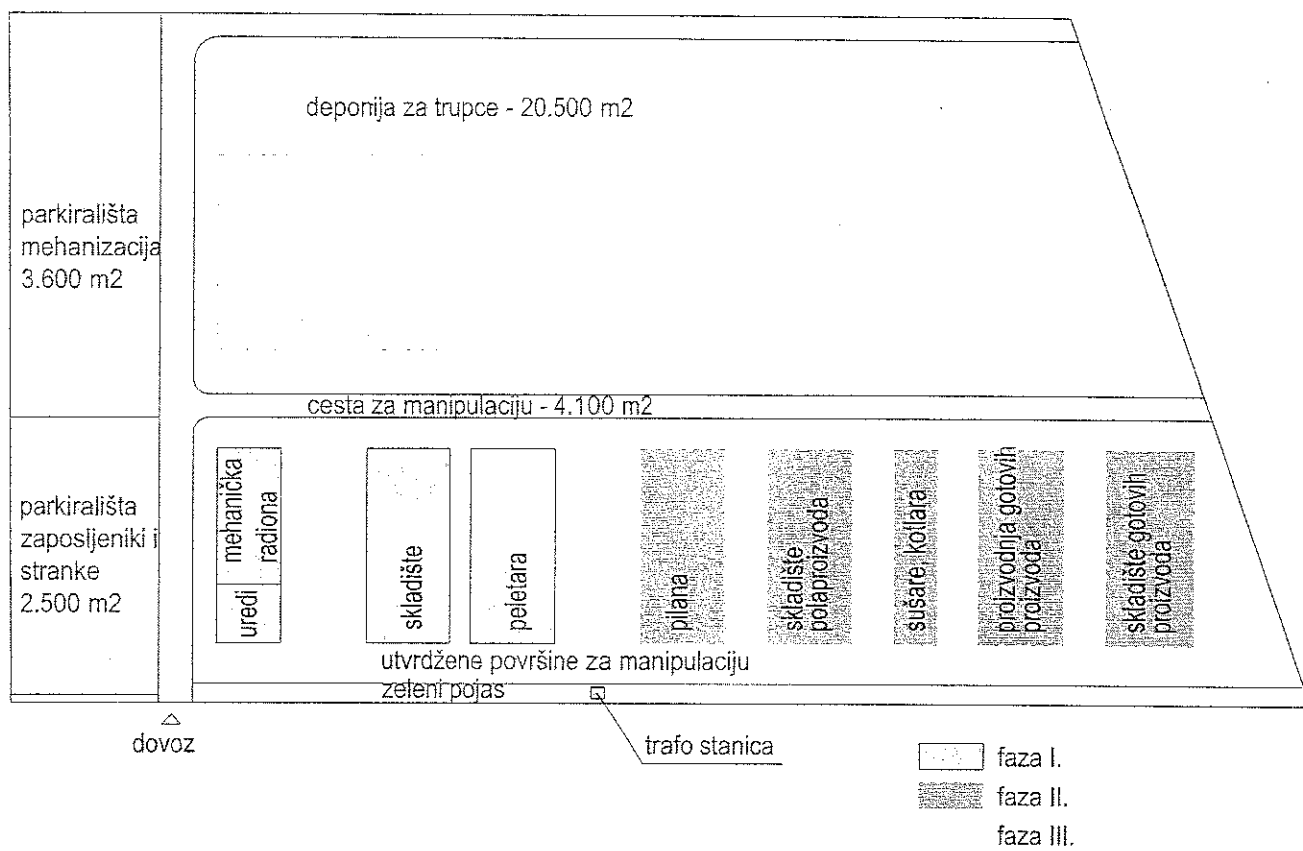
FAZA II.

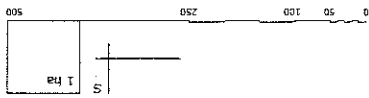
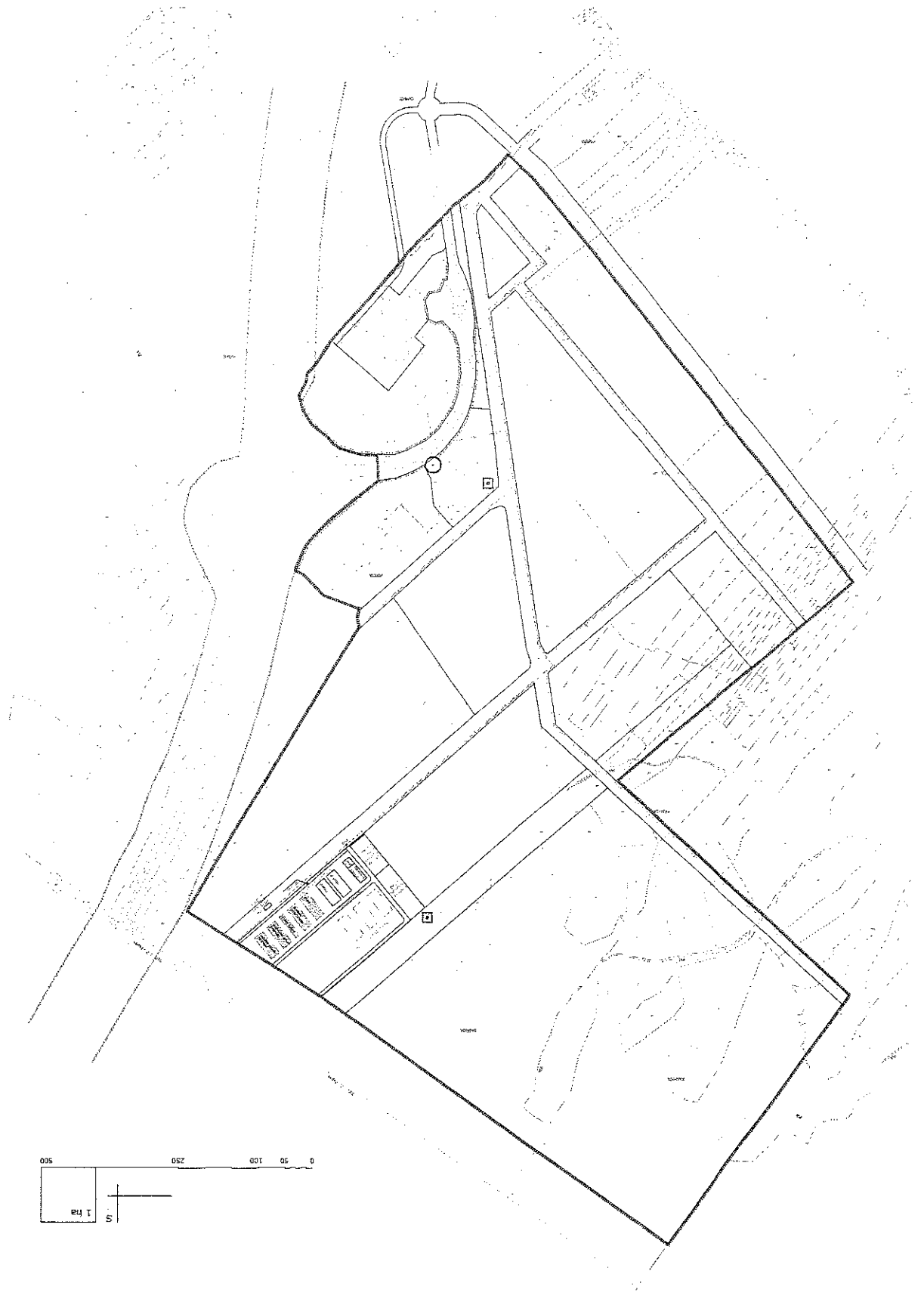
Objekti predviđeni za izgradnju u fazi II. Biće detaljnije obrađeni nakon završetka faze I.

FAZA III.

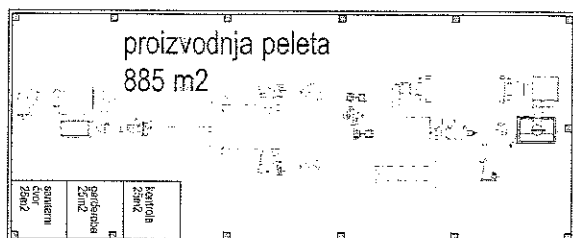
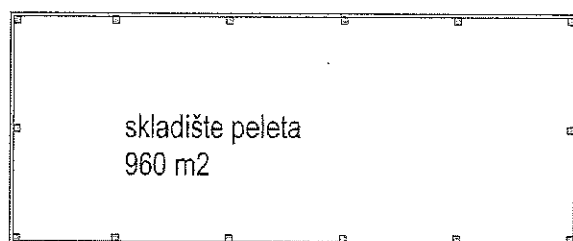
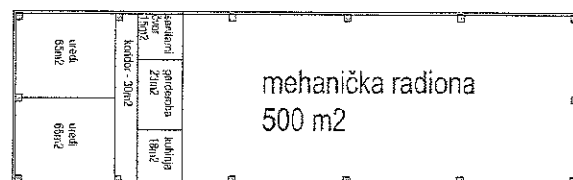
Površina parcele omogućava dalje širenje u slučaju potrebe za proizvodnjom.

Slika 4. Smještaj objekata na parceli Faza I. i Faza II.





Slika 5. Detaljniji raspored objekata Faza I.



detaljni raspored objekata Faza I.

detaljni raspored objekata Faza I.

detaljni raspored objekata Faza I.

4.4.1. MEHANIČKA RADIONA DIMENZIJA 15 M X 35 M, VISINE 7 M

Mehanička radiona biće izgrađena kao montažni objekat iz čelične konstrukcije i fasadnih te krovnih panela Trimo 100 mm iz kamene vune, koji su negorljivi. Zgrada je temeljena na točkovnim temeljima, tlakovi izrađeni iz materijala otpornog na ulja i slične tekućine, za lovljenje kojih će bit predviđen uljelovilac skladno sa lokalnim propisima.

Kompletna radiona je jedna prostorija sa ulaznim vratima okrenutima prema utvrđenoj površini za manipulaciju sa koje može se dostupati većim teretnim vozilima kao su šumarski kamioni, utovarivači i ostala mehanizacija zbog servisiranja i popravka , u samoj zgradi smješteni će bit razni regali za držanje rezervnih djelova za kompletan pogon, kao i potrebni alati i različiti radni stolovi. Za držanje okolini štetnih i opasnih materijala, kao nafta, ulja i slično, predviđa se držanje u za to namjenskim mobilnim kontejnerima smještenim odvojeno od zgrade. Unutrašnjost biće izrađena iz suhomontažnih sistema. Sve instalacije biće izrađene montažno, vidljivo.

Zgrada je dostupna sa svih zbog intervencije u slučaju požara ili drugih nepogoda.

Unutrašnji raspored je vidljiv iz slike 6.

4.4.2. UREDI DIMENZIJE 15 M X 15 M, VISINE 7 M

Uredi biće klasično izgrađena konstrukcija sa međuetaznom ab ploćom i pokriveni sa Trimo trapez montažnim panelima 100 mm iz kamene vune na čeličnu nosivu konstrukciju, fasada biće izrađena od fasadnih panela. Unutrašnjost biće izrađena iz suhomontažnih sistema. Sve instalacije biće izrađene montažno, vidljivo.

U prizemlju biće smještene garderobe za radnike mehaničke radione te radnike strojnog i voznog parka, sanitarni čvor, kuhinja – menza za radnike i uredi za tehnološki kadar strojnog parka i proizvodnje.

Dostup do nadstropja biće riješen montažnim stepenicama. U nadstropju nalazit će se pisarne voditelja pogona i potpornih službi te sanitarni čvor i čajna kuhinja.

Zgrada je dostupna sa svih strana zbog intervencije u slučaju požara ili drugih nepogoda .

Unutrašnji raspored je vidljiv iz slike 6.

Slika 6. Mehanička radiona, Uredi

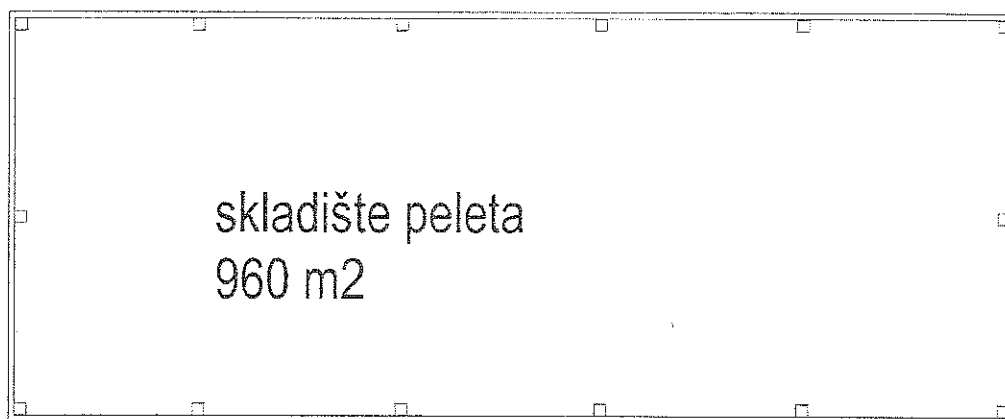


4.4.3. SKLADIŠTE PELETA DIMENZIJE 20 M X 50 M, VISINE 9 M

Zgrada skladišta peleta biće izgrađena AB konstrukcije, zatvorena sa montažnim fasadnim i krovnim panelima, tlakovi izrađeni iz otpornog materijala na opterećenje. Unutrašnjost biće izrađena iz suhomontažnih sistema. Sve instalacije biće izrađene montažno, vidljivo.

Zgrada je dostupna sa svih strana zbog intervencije u slučaju požara ili drugih nepogoda.

Unutrašnji raspored je vidljiv iz slike 7.



Slika 7. Skladište

4.4.4. PROIZVODNA HALA DIMENZIJA 20 M X 50 M, VISINE 9 M

Zgrada proizvodnje peleta biće izgrađena AB konstrukcije, zatvorena sa montažnim fasadnim i krovnim panelima, tlakovi izrađeni iz otpornog materijala na opterećenje.

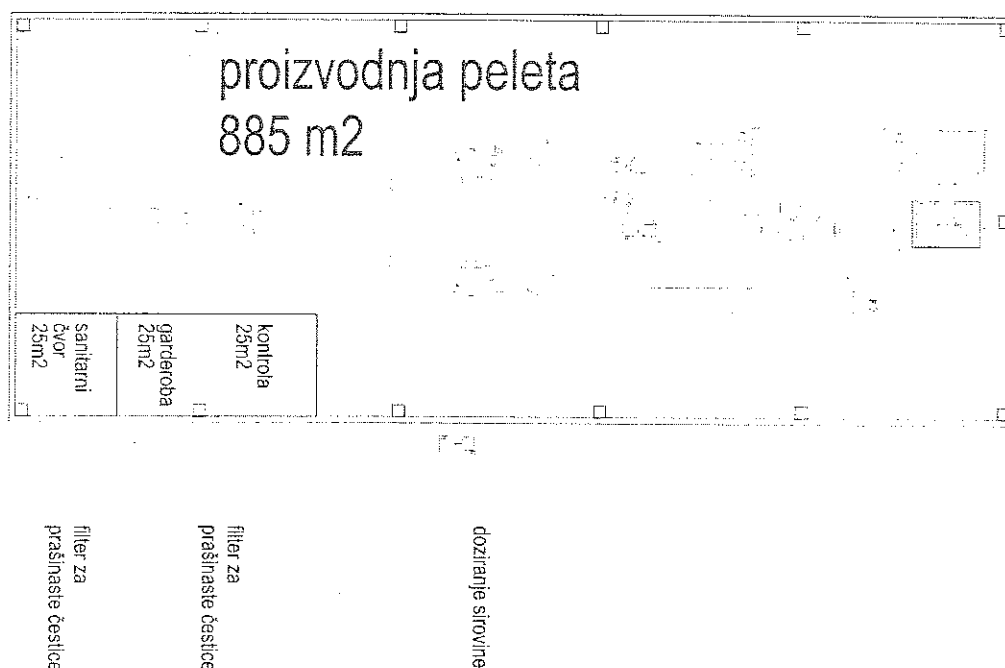
Tehnologija za proizvodnju drvenih peleta u glavnom će se nalaziti u samoj zgradi, osim dio linije koja će biti montirana pored same hale, kao što su otkorivač, drobilica za trupce, dozirni boksovi, kao i filteri za fine prašinate čestice.

U samoj zgradi će se nalaziti i prostorije za kontrolu kalitete proizvodnje, sanitarni čvor i garderobe za radnike proizvodnje kojih unutrašnjost biće izrađena iz suhomontažnih sistema. Sve instalacije biće izrađene montažno, vidljivo.

Zgrada je dostupna sa svih strana zbog intervencije u slučaju požara ili drugih nepogoda

Unutrašnji raspored je vidljiv iz slike 8.

Slika 8. Proizvodna hala



4.4.5. TRAFOSTANICA DIMENZIJE 3 M X 4 M, VISINE 3 M

Trafo stanica je tipski objekt proizvođača TSN Maribor, jakosti 1 MW i zadovoljava zahtjeve za taj tip gradnje.

Napajanje će se vršiti preko podzemnog visokonaponskog voda, kojeg će izgraditi HEP, sama lokacija trafostanice bit će smještena u zeleni pojas uz glavnu prometnicu poslovne zone i koliko je moguće u blizini najvećih potrošača linije za proizvodnju drvenih peleta i pilane.

Razvod iz trafostanice će se vršiti u podzemnim kabinama do potrošača, odnosno do razdjelnih elektro ormara u pojedinom objektu u skladnosti sa potrebama pojedinog objekta.

4.4.6. PARKIRALIŠTE ZA ZAPOSLENE I STRANKE

Parkiralište biće izvedeno kao utvrđena otvorena površina površine 2.500 m² što odgovara kapaciteti parkiranja cca. 70 – 100 osobnih vozila.

4.4.7. PARKIRALIŠTE ZA MEHANIZACIJU

Parkiralište za mehanizaciju, vozni park, kao i opremu i alate za potrebe izgradnje proizvodnog pogona biće izvedeno kao otvorena utvrđena površina površine 3.600 m², i biće dovoljno za potrebe parkiranja građevinske mehanizacije, kiper teretnih vozila, šumarskih teretnih vozila, teretnih vozila, osobnih vozila poduzeća, šumarske mehanizacije

te ostale građevinske opreme kao što su kontejneri i šatori za privremeno i trajno skladištenje građevinskih materijala i opreme.

4.4.8. DEPONIJA

Deponija biće izvedena kao djelimično utvrđena otvorena površina površine 20.500 m², namjena površine je skladištenje trupaca kao i rezervna površina za moguće širenje za proizvodnju ostalih građevinskih materijala nakon uspješno završene faze I. i faze II.

4.4.9. CESTA ZA MANIPULACIJU

Cesta za manipulaciju biće izvedena kao otvorena utvrđena površina površine cca 4.100 m², koja će služiti kao cesta za dovoz sirovine, odvoz proizvoda te kao intervencijski put u slučaju požara ili ostalih nepogoda. Njezina širina biće usklađena sa propisima koji važe za ceste i puteve takve primjene.

Dovoz na cestu za manipulaciju biće sa ceste poslovne zone i biće uređen sa rampom, odnosno vratima pod kontrolom ulaska i izlaska sa područja proizvodnog pogona.

4.4.10. OSTALE UTVRĐENE POVRŠINE – DVORIŠTE

Ostale utvrđene površine, odnosno dvorišta i prijelazi između pojedinih objekata biće utvrđeni te će poslužiti kao površine za manipulaciju sa materijali i proizvodi, kao i intervencijski put u slučaju požara ili ostalih nepogoda.

4.4.11. ZELENI POJAS I OGRADA

Zeleni pojas između glavne ceste u poslovnoj zoni i proizvodnim pogonom poslužit će kao zaštita prema ostalim korisnicima poslovne zone od mogućih nepoželjnih efekata proizvodnog pogona. (izgled, buka, moguća prašina sa deponije trupaca koje nosi vjetar). Zasađen će biti zimi zelenim vrstama drveća. Istovremeno poslužit će kao površina u kojoj je moguće i naknadno razvoditi instalacije i internu hidrantnu mrežu. Parcela biće potpuno ograda ograđena ogradom visine 2m za sprječavanje nepoželjnog dostupa nezaposlenih osoba. Ograda biće pod stalnom kontrolom.

4.5. INFRASTRUKTURA, ENERGENTI, ENERGIJA

4.5.1 ELEKTRIČNA ENERGIJA

Opskrba električnom energijom vršit će se preko vlastite trafo stanice snage 1 MW, izvest će se sa visokonaponskim podzemnim vodom sa najbližeg dalekovoda u poslovnoj zoni (HEP). Od trafo stanice do razvodnih elektroormara u pojedinačnim objektima opskrba će se vršiti sa podzemnim srednjenaponskim vodovima 0,4 Kv.

4.5.2 OPSKRBA TEHNIČKOM I PITNOM VODOM

Proizvodni pogon za rad ne treba značajnih količina vode.

Tehnička voda je potrebna za opskrbu unutrašnje hidrantne mreže, koja će se koristiti u slučaju požara, odnosno manja količina tehničke vode povremeno potrebna je za pranje mehanizacije i voznog parka, sama opskrba vršit će se priklopom na postojeću hidrantnu mrežu u poslovnoj zoni.

Opskrba pitkom vodom biće osigurana na gradski vodovod, u količinama koje su potrebne za istovremeni boravak 50 – 100 zaposlenih na lokaciji, svih sanitarnih čvorova i kuhinja lociranih u pogonu.

Priklop na gradski vodovod biće izveden sukladno sa tehničkim zahtjevima za priklop sa odvojenim brojilima za tehnološku i pitku vodu.

4.5.3. OTPADNE VODE I ODVODNJA

U koliko je uređena odvodnja otpadnih voda na području poslovne zone, sukladno sa tim biće uređena odvodnja otpadnih voda iz proizvodnog pogona, odnosno biće potraženo rješenje sukladno sa lokalnim propisima.

4.5.4. GRIJANJE

U prostorijama proizvodnog pogona biće rješeno grijanje samo u mehaničkoj radioni, uredima, svim sanitarnim čvorovima te kuhinjama, ostale prostorije nemaju potrebu za grijanjem, kao što su skladište te peletara.

U peletari biće instaliran kotao za sušenje drvene sječke sa snagom 1,7 MW toplotne energije, od gdje će biti oduzeta potrebna toplotna energija za grijanje prostorija koje će biti grijane sa toplotnim izmjenivačem na izlazu iz sušare.

4.5.5. PROMET

Promet na području proizvodnog pogona biće uređen sa izgradnjom ceste za manipulaciju, koja će istovremeno koristiti kao cesta za dovoz i odvoz materijala, kao pristup objektima, kao pristup deponijama, kao dostup parkiralištima te istovremeno kao interventni put sa označenim zonama i smjerom intervencije.

Uvoz u proizvodni pogon biće uređen sa lokalne unutrašnje ceste u poslovnoj zoni sa odgovarajućim radijima skretanja za najveća teretna vozila i ustrijeznom prometnom signalizacijom.

4.6. VARNOST

Kompletno područje proizvodnog pogona biće ograđeno i pod videonadzorom te sa kontroliranim ulazom i izlazom za nezaposlene osobe.

Tehnologija proizvodnje napravljena je na način koji omogućava najviši nivo varnosti i zdravlja kod rada za sve zaposlene.

Hidrantna mreža biće dopeljana na mjesta u proizvodnom pogonu te u objekte i na proizvodnu liniju gdje je to potrebno.

4.7. ANALIZA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Sama tehnologija proizvodnje drvenih peleta nema nikakvog otpada, prašina, koja se sakuplja na izlazu u filterima vraća se u samu proizvodnju. Kora, koja se ljušti sa trupaca na deponiji troši se za loženje kotla za sušaru.

Potencijalni opasni otpat kao su razna motorna ulja nastajati će u manjim količinama u mehaničkoj radionici, otpadna ulja kod servisiranja mehanizacije i voznog parka, gdje će se sakupljati u za to propisanoj embalaži i odvoziti na uništenje u za to ovlaštene pogone.

Otpadne vode, koje će nastati u mehaničkoj radionici kod pranja vozila i mehanizacije biće prečišćavati će se sa odgovarajućim uređajem.

Fekalne vode će se sakupljati u odgovarajućoj nepropustnoj septičkoj jami, za čišćenje jame će se sve do izgradnje kolektora otpadnih voda brinuti Poslovna zona Ogulin prema dogovoru.

Oborinske vode odvodit će se preko ponikovalnih uređaja u podzemlje.

Dimnih plinovi od kotla za sušenje drvene sječke u peletari prečišćavaju se sa odgovarajućim ciklonom i su u okviru propisima dopuštenih emisija.

Za projekt biće izrađen elaborat zaštite okoliša te će se prema zaključcima elaborata poduzeti potrebne mjere zaštite okoliša.

4.8. BROJ ZAPOSLENIH

Broj zaposlenih djelatnika u Proizvodnom centru Ogulin biće za vrijeme izgradnje Faze I. i Faze II. Za vrijeme trajanje izgradnje:

- Voditelj gradilišta 1
- Poslovođa 1
- Građevinski radnik 10
- Strojnik TGM 3
- Šofer 3

Po završetku građevinskih radova planira se djelatnike usposobiti za rad na montaži brvanih i montažnih kuća koje će se proizvoditi u pogonu.

Nakon izgradnje Faze I. i početkom proizvodnje biće sljedeći broj zaposlenih djelatnika:

- Voditelj proizvodnog pogona 1
- Voditelj proizvodnje 1
- Tehnolog 1
- Referent za nabavu sirovine 1
- Operater linije peletare 4
- Strojnik utovarivač 4
- Strojnik viljuškar 4
- Pomoćni radnik 4
- Skladištar 1

- Ekonomist 1
- Računovođa 1
- Održivač linije peletare 1
- Mehaničar 1
- Šofer šumarskog kamiona 4
- Šofer šleper 3

Nakon izgradnje Faze II. I početkom proizvodnje biće sledeći broj zaposlenih djelatnika:

- Poslovođa 2 – 4
- Tehnolog 1
- Konstruktor 1
- Operater kotlare i sušara 4
- Operater proizvodnih linija 4 - 8
- Pomoćni radnik 4 – 8
- Strojnik viljuškar 2 – 4
- Održivač proizvodne linije 1
- Šofer kamion sa dizalicom 2
- Monter 4

Predviđeni broj zaposlenih djelatnika za vrijeme izgradnje je 18,

Predviđen broj zaposlenih djelatnika nakon početka proizvodnje Faza I. je 32

Predviđeni broj zaposlenih djelatnika nakon početka proizvodnje Faza II. Je 25 – 37

Ukupan predviđeni broj zaposlenih djelatnika u proizvodnom pogonu je više od 75.

4.9. STRUKTURA FINANCIRANJA I DINAMIKA ULAGANJA

Dio sredstva pribavit će se iz redovnog poslovanja , a ostala sredstva predviđaju se ustvariti dokapitalizacijom. Za finansiranje Faze I. ne predviđaju se sredstva od kreditiranja.

Dinamika investiranja u proizvodni pogon predviđena je sljedećim periodom:

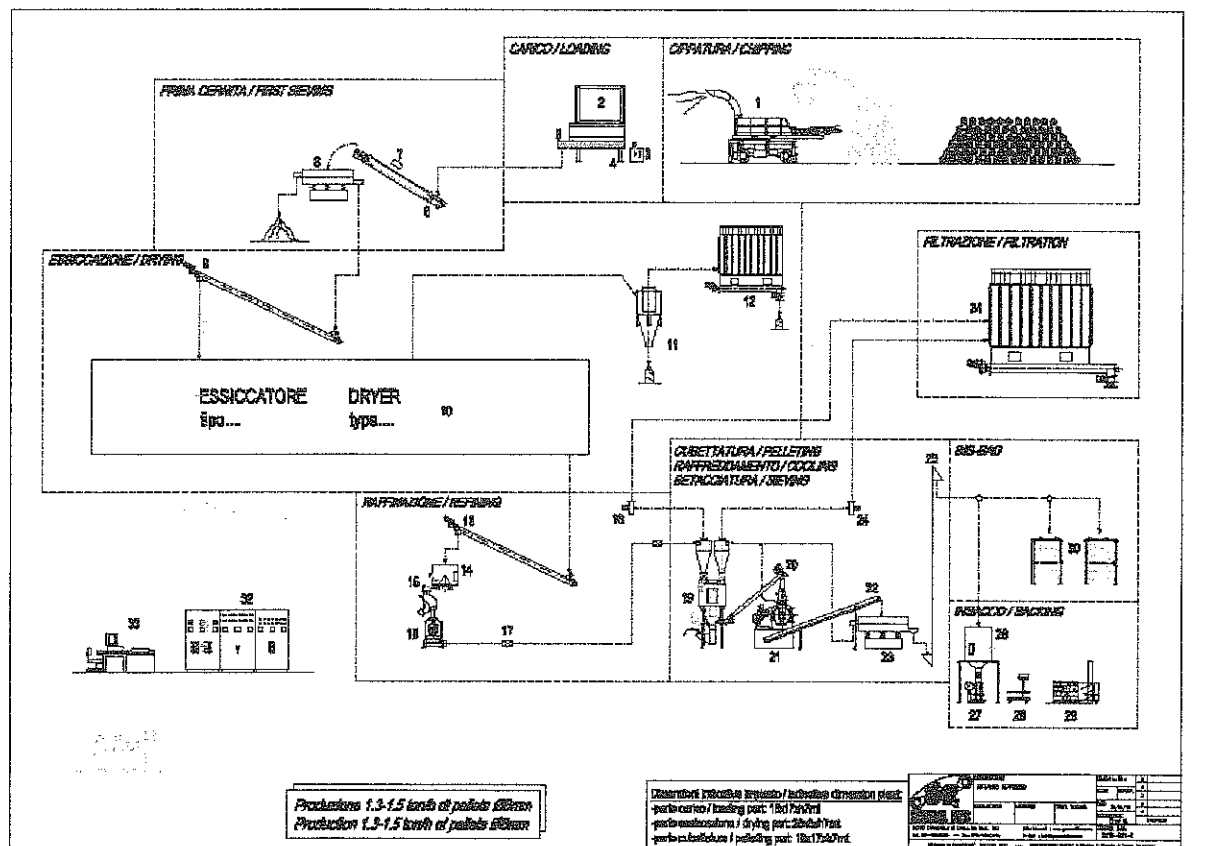
- U roku jedne godine od osnivanja prava građenja u poduzetničkoj zoni projektiranje i dobijanje građevinske dozvole, uređenje gradilišta – pregradovi (uređenje dostupa, deponija za material, kontejneri..), izgradnja trafo stanice, izgradnja priključaka na gradski vodovod te kanalizaciju.
- U roku dvije godine od osnivanja prava građenja kompletni završetak izgradnje Faza I. i početak proizvodnje.
- U razdoblju pet godina od osnivanja prava građenja u poduzetničkoj zoni izgradnja Faza II. I početak proizvodnje

TEHNOLOGIJA IZRADE DRVENIH PELET

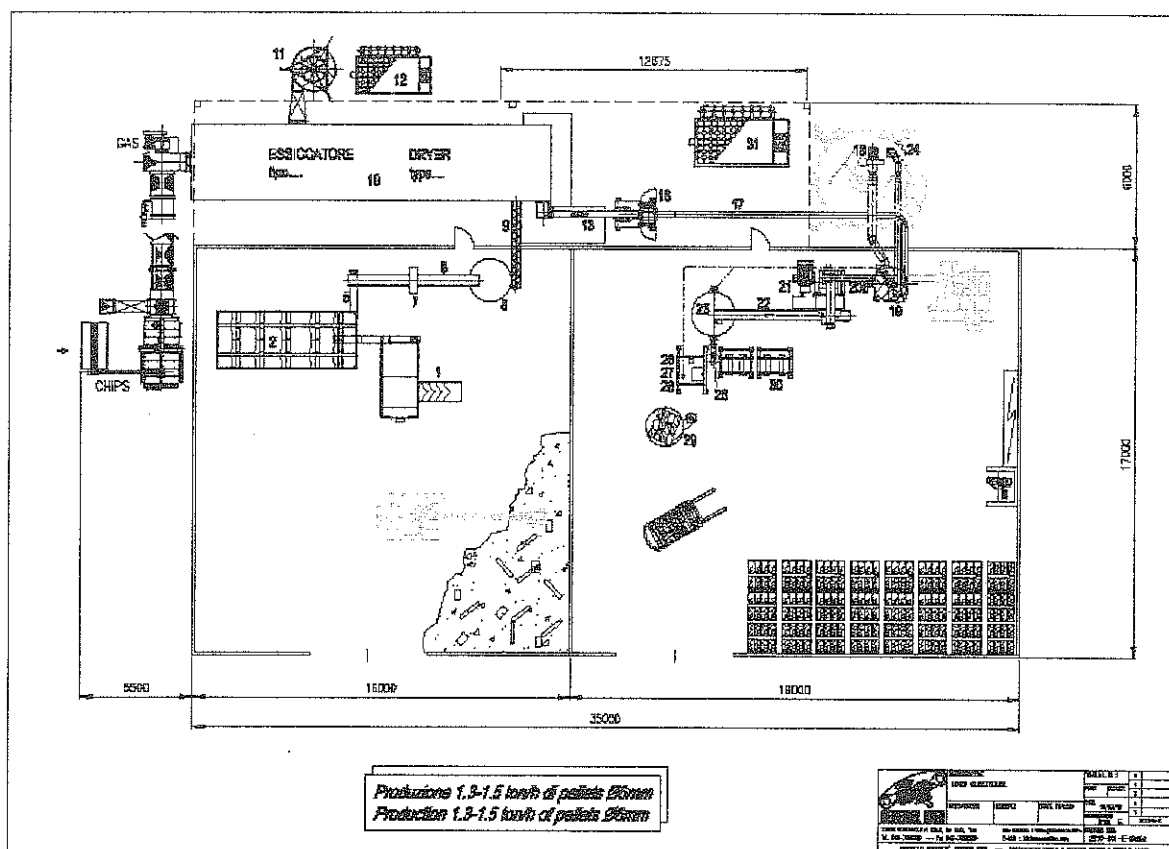
Tehnologijo izrade drvenih peleta dijeelimo v 9 faza:

- Skupljanje sirovine
- Grubo mlijevenje (sječkanje)
- Sušenje
- Fino mlijevenje
- Kondicioniranje i miješanje
- Prešanje
- Hlađenje, presijavanje
- Skladištenje
- Pakovanje

Shema proizvodnje: naris



Shema proizvodnje: tloris



Shema proizvodnje: opis

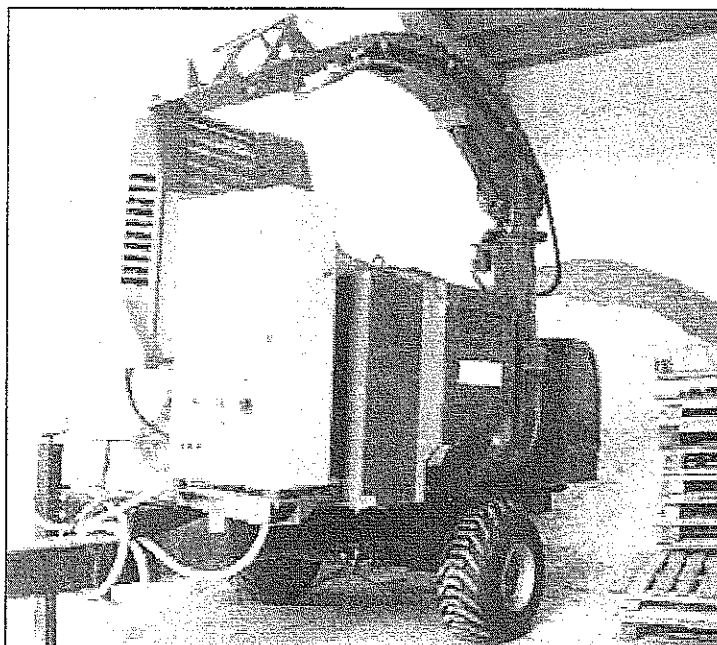
1. sječkalica za proizvodnju drvene siječke (grubo mlijevenje)
2. silos za siječku
3. hidravlika
4. ekstraktor
5. transport siječke na presijavanje
6. transportna traka za siječku
7. magnet za odstranjivanje metala iz siječke
8. vibro sito za presijavanje siječke
9. transport siječke u sušaru
10. sušara siječke
- 11., 18., 24. ciklon
- 12., 31. filter za prašinu
- 13., 14., transport suhe siječke
14. mlin čekičar (fino mlijevenje)
15. transport piljevine u kondicioner
19. kondicioniranje piljevine
20. transport piljevine u prešu
21. preša za pelet

- 22. transport peleta
- 23. hlađenje i sijanje peleta
- 25. transport peleta
- 26. silos za skladištenje peleta
- 27. pakovanje u 15 kg pvc vreće sa vaganjem
- 28. varjenje pvc vreća
- 29. paletiziranje
- 30. pakiranje u big-bag vreće
- 32. napajanje energijom i procesno vođenje
- 33. automatsko procesno vođenje (opcija)

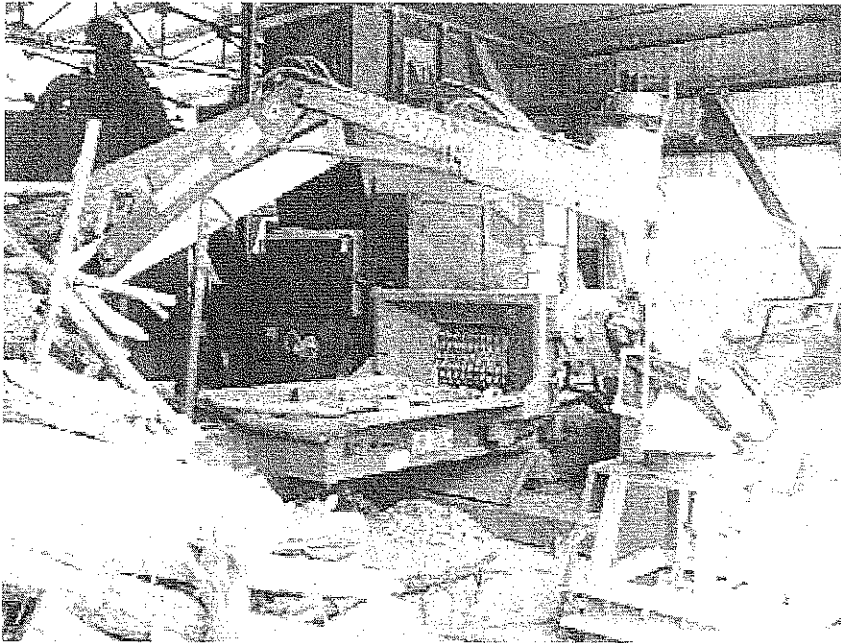
TEHNOLOGIJO PRIDOBIVANJA LESNIH PELET

• **Skupljanje sirovine:** sirovina se dovozi na deponiju iz šume sa šumarskim kamionima i sortira se sukladno sa namjenom daljnjeg procesa proizvodnje, zavisno od kvalitete sirovine

• **Grubo mljevenje:** izrada siječke vrši se sa mobilnom siječkalicom na deponiji koja se transportira do dozirnog silosa primjenom utovarivača ili se tovari sirovinu sa deponije do stacionarne siječkalice sa šumarskim kamionom

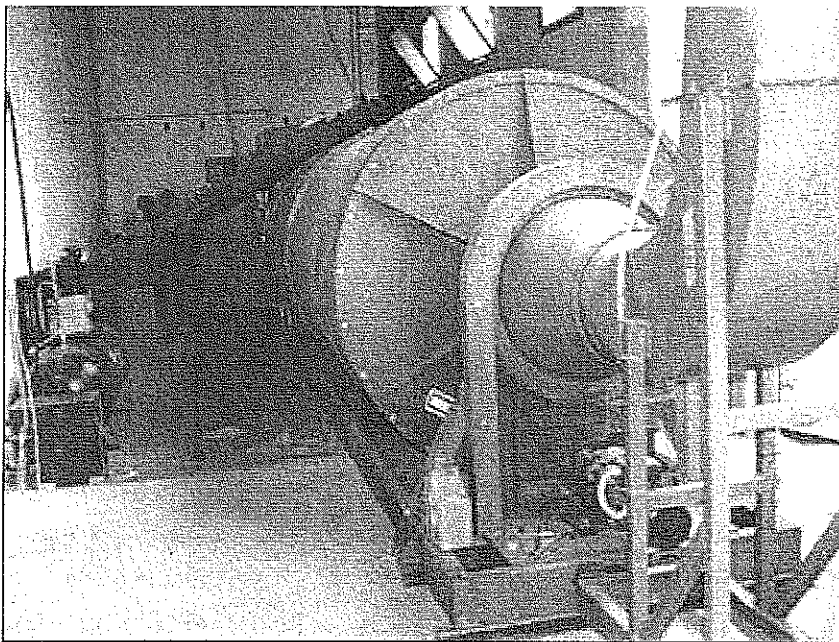


Mobilna siječkalica



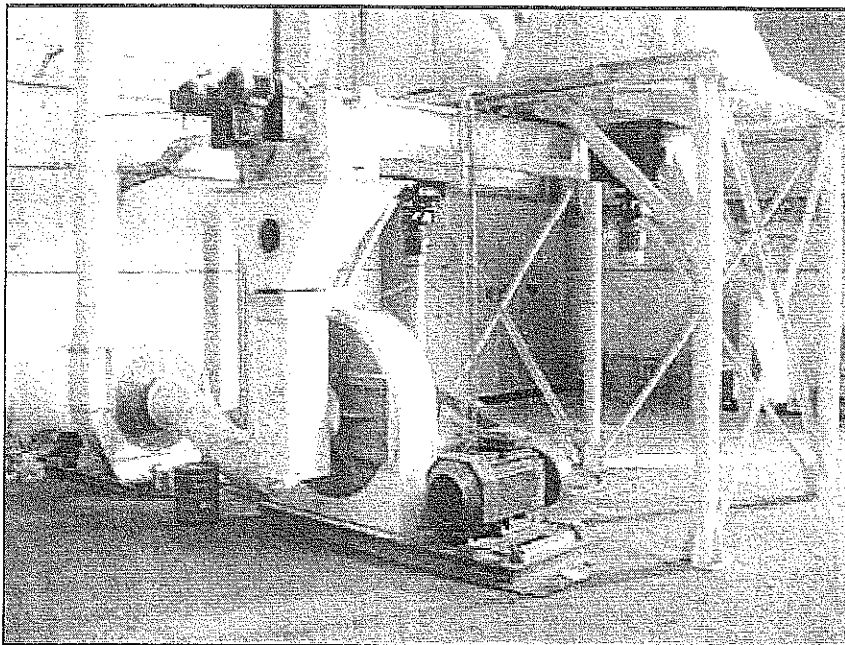
Stacionarna siječkalica

• **Sušenje:** zavisno od ulazne sirovine, koja može imati i do 50 % vlage, potrebno je sušenje sirovine, dok ne dostigne nivo vlage, koji se smatra pogodnim za proizvodnju peleta, a to je 11 – 14 % vlage, nadaljnje 3% vlažnosti izgubi se samim procesom prešanja peleta.



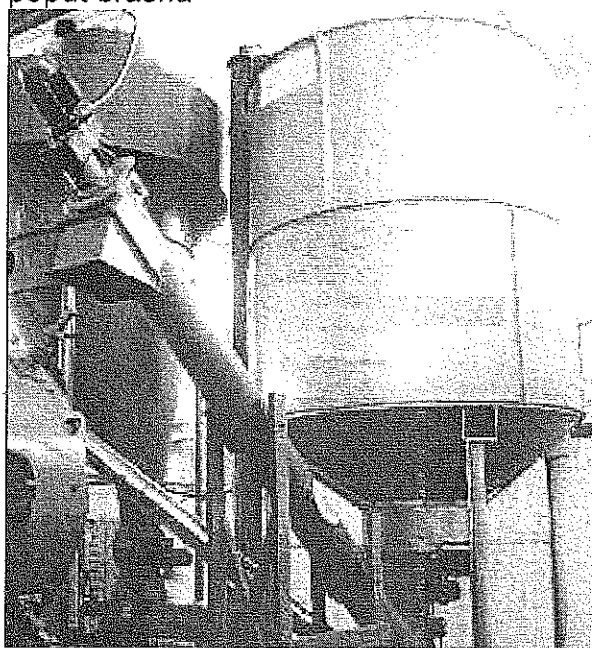
Rotacijska sušara za siječku

- **Fino mlijevenje (refiniranje):** vrši se sa mlinom čekićarem, koji refinira siječku u piljevinu, pogodna je dimenzija čestica piljevine manja od 5 milimetara



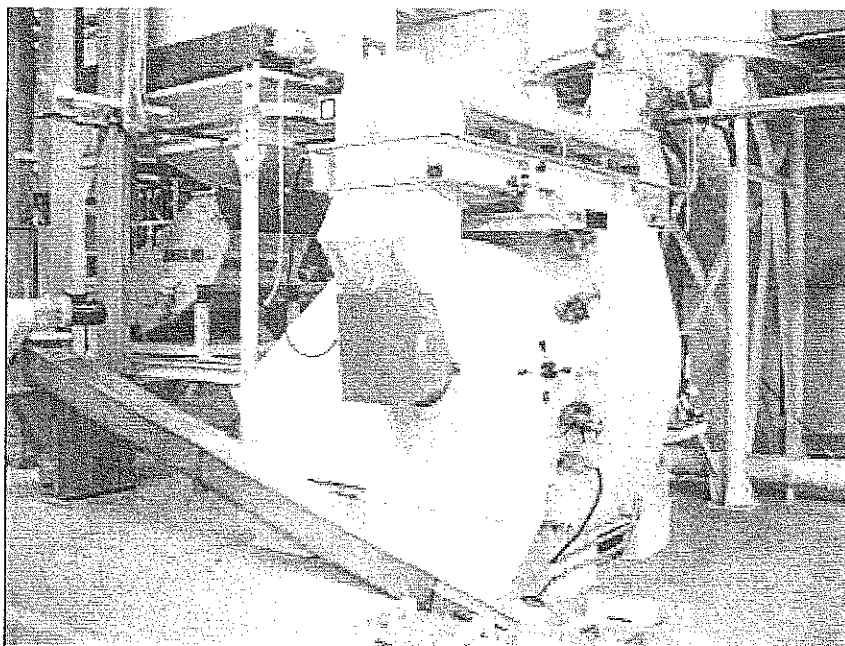
Mlin čekičar

- **Kondicioniranje in miješanje:** sa tom operacijom se piljevina homogenizira, u slučaju vlažnoće ispod 11% dodaje se voda, moguće je tretiranje piljevine sa raznim aditivima poput brašna



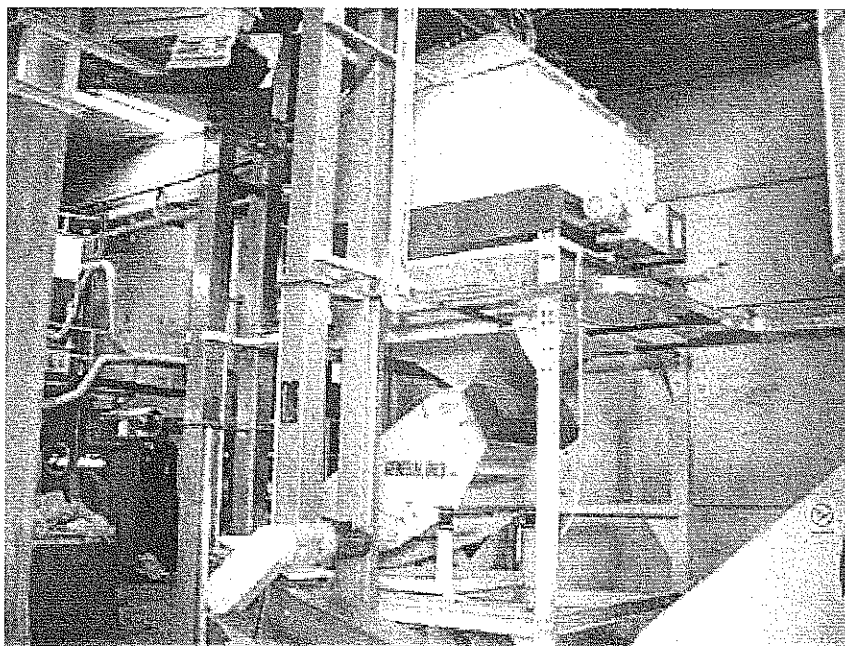
kondicioner

- **Prešanje:** prešanje piljevine u pelet se vrši postupkom ekstruzije preko matrice i valjaka.



Preša

- **Hlađenje in presijavanje peleta:** pelet koji izlazi iz preše ima temperaturu od 90 pa do 140 stupnjeva celzija, zbog toga je potrebno hlađenje i presijavanje na vibro sitima, da se odvoji nevezana piljevina, koja se vraća ponovo u proizvodnju.

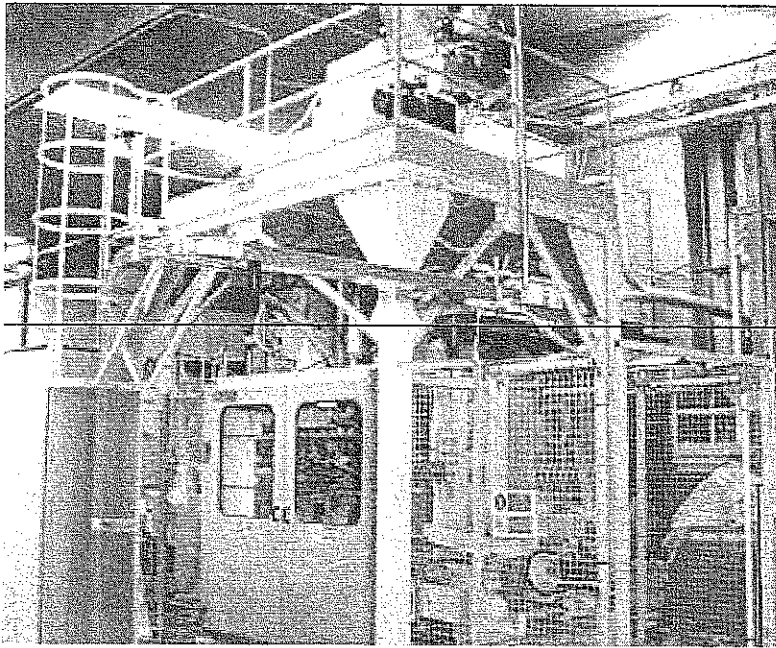


Hlađenje i presijavanje

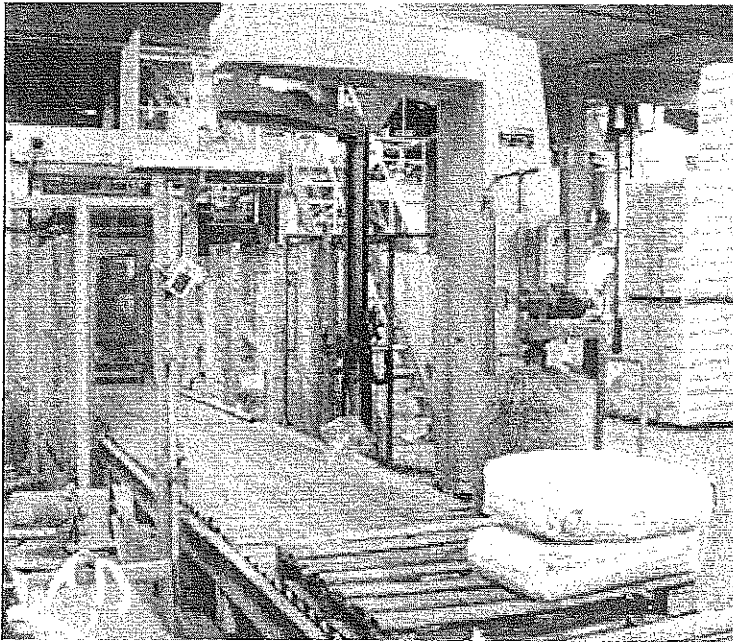


Cikloni za vraćanje prašine i piljevine ponovo u proizvodnju

- **Skladištenje:** među tokom proizvodnje prije pakovanja pelet se skladišti u silosima, moguća je dobava peleta rinfuzo, big – bag ili na paletama pakovane u 15 kg vrećama
- **Pakovanje i paletiziranje:** pelet se pakuje u 15 kg vreće sa postupkom VFFS, to je potpuno avtomatsko vaganje, punjenje te varenje vreća na avtomatskom pakirnom stroju, tako pakovani pelet u vrećama se paletizuje i izdoblavlja na paletama. Moguće je još pakovanje u big-bag vreće direktno iz silosa.



Automatska pakirna linija



Paletiziranje

g. Mladen Stipetić
Poduzetnička zona Ogulin d.o.o.
Otok Oštarijski 4e
PP 82, 47300 Ogulin

Jani Dariš
Grbinska cesta 27
1270 Litija

ZADEVA: PISMO O NAMJERI

Poštovani g. Mladen Stipetić,

Sa ovim pismom izražavamo namjeru u vezi kupovine čestice Z39, od veličine 49.978,00 m² u poduzetničkoj zoni Ogulin sa namjerom pokretanja djelatnosti u području drvopredrađivačke industrije i građevinstva.

Na području drvoprerađivačke djelatnosti plan nam je postaviti pilanu, sušaru, peletaru, doradu polaproizvoda i proizvodnju drvenih elemenata za građevinarstvo.

Na području građevinske djelatnosti plan nam je postaviti željezokrivnicu i betonaru.

Poštovanjem

Ljubljana, 21.08.2015

Jani Dariš



Signature Not Verified

Digitally signed by Poslovni register SLO
Date: 2016.03.04 10:08:41 +01:00
Reason: Podpis e-izpisa PRS
Location: Ljubljana

Redni izpis iz sodnega/poslovnega registra

Pojasnilo: Datumi vpisa posameznega podatka v sodni register so prikazani v zgodovinskem izpisu.

OSNOVNI PODATKI O SUBJEKTU

status subjekta:	vpisan
datum vpisa subjekta v sodni register:	09.02.2012
matična številka:	6111092000
davčna številka:	SI 69279306
firma:	PROELITE, rešitve v gradbeništvu, d.o.o.
skrajšana firma:	PROELITE d.o.o.
sedež:	Ljubljana
poslovni naslov:	Fajfarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana
pravnoorganizacijska oblika:	Družba z omejeno odgovornostjo d.o.o.
osnovni kapital:	7.500,00 EUR
število delnic:	ni vpisa
vrsta organa nadzora:	nima organa nadzora

DRUŽBENIKI

zap. št. družbenika:	704763
identifikacijska številka:	EMŠO - podatek ni javen
osebno ime:	Šinkovec Petra
Naslov:	Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana
vrsta odgovornosti za obveznosti družbe:	ne odgovarja
datum vstopa:	30.01.2012

POSLOVNI DELEŽI

zap. št. deleža:	195713
osnovni vložek:	7.500,00 EUR
delež v odstotku ali ulomku:	100%
imetniki:	zap.št. družbenika 704763, Šinkovec Petra

OSEBE, POOBlašČENE ZA ZASTOPANJE

zap. št. zastopnika:	508300
vrsta zastopnika:	direktor
identifikacijska številka:	EMŠO - podatek ni javen
osebno ime:	Šinkovec Petra
naslov:	Tržaška cesta 2, 1000 Ljubljana
datum podelitve pooblastila:	30.01.2012
način zastopanja:	samostojno
omejitve:	ni vpisa

ČLANI ORGANA NADZORA

ni vpisov

SKUPŠČINSKI SKLEPI

ni vpisov

RAZNO

ni vpisov

SPREMEMBA DRUŽBENE POGODBE / STATUTA

datum vpisa spremembe v sodni register: 02.03.2016

datum sklepa o spremembi: 02.03.2016

PROELITE d.o.o.

S.BON AJPES

za podjetje:

PROELITE, izobraževanje in svetovanje, d.o.o.

Fajfarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana

Matična številka: 6111092000

ID za DDV / davčna številka: SI69279306

BONITETNA OCENA PO PRAVILIH BASEL II**BONITETNA OCENA PODJETJA NA DAN 2.3.2016****SB5**

Zmožnost gospodarske družbe za poravnavanje obveznosti je nadpovprečna, a nižja kot v četrtem bonitetnem razredu. Zaostritev razmer v poslovnem okolju ali nastop drugih nepredvidljivih dogodkov (šokov) lahko družbo pripelje v položaj, ko ne bo sposobna poravnati svojih obveznosti. Družba z bonitetno oceno SB5 dosega takšne vrednosti kazalnikov, ki odražajo dejavnike tveganja za nastop dogodka neplačila, da je modelsko ocenjena verjetnost nastopa dogodka neplačila nižja kot v povprečju za vse slovenske družbe.

Bonitetna ocena na podlagi letnega poročila za leto 2014¹**SB5**

Skupne finančne obveznosti na dan 31.12.2014:

105.862 EUR

Dejanske finančne obveznosti na dan 31.12.2014:

3.800 EUR

Skupna bonitetna ocena na dan 31.12.2014:

Datum spremembe

Bonitetna ocena pred spremembo

Bonitetna ocena po spremembi

Pojasnilo spremembe²

Po določitvi bonitetne ocene na podlagi letnega poročila za leto 2014 ni prišlo do spremembe bonitetne ocene.

Kratkoročna plačilna sposobnostNeporavnane obveznosti³ na dan pred sestavitvijo informacije:**NE**

Neporavnane obveznosti v zadnjih 6 mesecih:

DA

skupno 4 dni

Neporavnane obveznosti v zadnjih 6 mesecih v odvisnih družbah:

-/

nima odvisnih družb

Insolventni postopek v odvisni(h) družbi(ah), začel po 1.1.2015:

/

Pravna dejstva

Datum spremembe Pojasnilo spremembe

/ /

SPLOŠNI OPIS MODELA S.BON AJPES

Bonitetni model S.BON AJPES temelji na statistični analizi računovodskih izkazov in nastopov dogodka neplačila za celotno populacijo slovenskih poslovnih subjektov v daljšem časovnem obdobju. Pri določitvi bonitetnih ocen upošteva mednarodne bančne standarde Basel II. Za vsak poslovni subjekt je izračunana skupna verjetnost nastopa dogodka neplačila v obdobju 12 mesecev po datumu izdelave računovodskih izkazov subjekta. **Dogodek neplačila** je opredeljen kot nastop vsaj enega izmed naslednjih dogodkov: začetek postopka stečaja, prisilne poravnave ali prisilne likvidacije. Blokade transakcijskega računa, objave sodišč za poslovni subjekt in za njegove odvisne družbe, podatki in informacije iz revidiranih letnih poročil in mnenja revizorjev se upoštevajo pri osveževanju bonitetnih ocen med letom oziroma po njihovem pripisu na podlagi letnega poročila. **Bonitetna lestvica S.BON AJPES** razvrsti slovenske poslovne subjekte v 10 bonitetnih razredov z bonitetnimi ocenami od SB1 do SB10, pri čemer je SB1 najboljša bonitetna ocena. Posebna bonitetna ocena SB10d se določi poslovnim subjektom, pri katerih je dejansko prišlo do nastopa dogodka neplačila. Podrobnejši opis bonitetnega modela S.BON AJPES je na voljo na spletnih straneh AJPES (www.ajpes.si/Bonitetne_storitve).

OCENJENA MAKSIMALNA VZDRŽNA ZADOLŽENOST

Ocenjena maksimalna vzdržna zadolženost dopolnjuje informacijo o bonitetni oceni. Bonitetna ocena je pripisana na podlagi ocenjene verjetnosti za nastop dogodka neplačila, ne daje pa informacije o razredu velikosti ocenjevanega poslovnega subjekta. Informacijo s tega vidika dopolnjuje ocenjena maksimalna vzdržna zadolženost, ki je absolutno izražena in odraža finančno moč poslovnega subjekta.

Ocenjena maksimalna vzdržna zadolženost je izračunana na podlagi javno objavljenih računovodskih izkazov poslovnega subjekta, razen za subjekte iz nekaterih poddejavnosti finančnega sektorja, ki jim zaradi posebnosti njihove dejavnosti ni izračunana. Spreminja se lahko tekom leta, upošteva tveganje, določeno z bonitetnim modelom S.BON AJPES, kot tudi med leti glede na dosežene rezultate poslovanja in spremembe v strukturi bilance stanja. Metodologija izračuna vključuje več dejavnikov, in sicer sposobnost servisiranja finančnih obveznosti na podlagi ustvarjenega denarnega toka iz poslovanja, kapitaliziranost in premoženjsko stanje poslovnega subjekta. Upoštevajo se izkazane finančne obveznosti, brez morebitnih izvenbilančnih evidenc (dana poročstva, garancije, itd.). Finančne obveznosti do lastnikov ali drugih povezanih oseb so obravnavane enako kot vse druge finančne obveznosti. V primeru negativnega kapitala je ocena maksimalne vzdržne zadolženosti poslovnega subjekta enaka 0.

¹ Bonitetna ocena na podlagi nerevidiranih podatkov za leto 2014. Podjetje ni zavezano k reviziji letnega poročila za leto 2014 na podlagi 57. člena ZGD-1.

² Pojasnilo spremembe bonitetne ocene:

- dogodek neplačila v podjetju in/ali skupini: začetek postopka stečaja, prisilne poravnave ali prisilne likvidacije
- poslabšanje kratkoročne plačilne sposobnosti v podjetju in/ali skupini: nezmožnost plačila sodnih in davčnih izvršb s sredstvi na transakcijskem računu, protest menice...

³ Neporavnane obveznosti: v skladu z Zakonom o davčnem postopku, Zakonom o izvršbi in zavarovanju in Zakonom o preprečevanju zamud pri plačilih.

A. OSNOVNI PODATKI O PODJETJU

Ime podjetja	PROELITE, izobraževanje in svetovanje, d.o.o.
Naslov	Fajfarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana
Spletni naslov	-
Datum vpisa pri registrskem organu	9.2.2012
Matična številka	6111092000
ID za DDV / Davčna številka	SI69279306
Transakcijski računi pri bankah ⁴	SI56 2900 0005 0551 407 UNICREDIT BANKA SLOVENIJA d.d., SI56 6100 0000 8745 382 DELAVSKA HRANILNICA d.d. LJUBLJANA
Imetnik certifikatov sistema vodenja	-
Ustanovitelj ⁵	PETRA ŠINKOVEC
Zastopnik	PETRA ŠINKOVEC
Opredelitev podjetja	kapitalska, nepovezana
Velikost ⁶	mikro podjetje
Glavna dejavnost	81.100 Vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost (85.590 - dejavnost iz letnega poročila)
Število vseh podjetij v dejavnosti	413
Osnovni kapital	7.500 EUR
Število zaposlenih v letu 2014	0
Delež čistih prihodkov od prodaje v dejavnosti v letu 2014	0,35%
Število mesecev poslovanja v letu 2014	12

⁴ Med transakcijske račune so vključeni računi, ki so v registru transakcijskih računov označeni s črkami T, F, X in Y.

⁵ Če je ustanovitelj oz. ima več kot sedem, je imena drugih moglo biti v ePRS na spletnem portalu APRS.

⁶ Velikost podjetja je določena po 55. členu Zakona o gospodarskih družbah.

B. PODATKI IN KAZALNIKI ZA LETO 2014

PROELITE d.o.o.

I. PODATKI O VELIKOSTI IN USPEŠNOSTI (zneski v EUR)		PODJETJE	DEJAVNOST 85.590
1.	Sredstva	159.360	62.313.921
2.	Kapital	61.353	32.456.779
3.	Celotne obveznosti	98.007	29.857.142
4.	Prihodki	166.753	49.999.467
5.	Čisti prihodki od prodaje	166.669	47.728.677
6.	Dodana vrednost ali izguba na substanci	31.262	17.990.639
7.	Dobiček ali izguba iz poslovanja (EBIT)	30.770	1.457.746
8.	Denarni tok iz poslovanja (EBITDA)	31.262	3.788.965
9.	Čisti dobiček ali čista izguba	25.324	939.603
10.	Bilančni dobiček ali bilančna izguba	53.103	11.356.230
11.	Število zaposlencev	0	620

II. FINANČNI KAZALNIKI		PODJETJE	DEJAVNOST 85.590
1.	Čista donosnost kapitala (čisti dobiček ali čista izguba / povprečni kapital)	0,520	0,028
2.	Čista donosnost sredstev (čisti dobiček ali čista izguba / povprečna sredstva)	0,210	0,015
3.	Čista dobičkonosnost prihodkov (čisti dobiček ali čista izguba / prihodki)	0,152	0,019
4.	Celotna gospodarnost (prihodki / odhodki)	1,23	1,03
5.	Gospodarnost poslovanja (poslovni prihodki / poslovni odhodki)	1,23	1,03
6.	Razmerje med finančnimi obveznostmi in EBITDA	0,122	4,130
7.	Delež celotnih obveznosti v virih sredstev, v %	61,5	47,9
8.	Delež kratkoročnega financiranja, v %	61,2	29,7
9.	Delež danarja v celotnih sredstvih, v %	0,5	9,4
10.	Dolgoročna pokritost dolgoročnih sredstev in zalog (kapital + rezervacije in dolgoročne PČR + dolgoročne obveznosti / dolgoročna sredstva + zaloge)	1,149	1,051
11.	Delež obratnih sredstev zmanjšanih za kratkoročne obveznosti v sredstvih, v %	-(12,1)	-(2,8)
12.	Dodana vrednost ali izguba na substanci na zaposlenca, v EUR	/	28.998
13.	Povprečni mesečni stroški dela na zaposlenca, v EUR	/	1.908
14.	Povprečna mesečna plača na zaposlenca, v EUR	/	1.363

Podatki niso revidirani.

Vir podatkov: Računovodski izkazi za leto 2014

C. DEJAVNIKI TVEGANJA

PROELITE d.o.o.

		VSA PODJETJA		
DEJAVNIKI TVEGANJA/KAZALNIKI		Podjetje	Srednja vrednost mediana kazalnika	Percentilni rang, v %
Dobičkonosnost in denarni tok				
1	Čista donosnost sredstev	0,210	0,009	91,6
2	Delež denarnega toka v sredstvih, v %	21,4	4,6	85,6
3	Čista dobičkonosnost prihodkov	0,152	0,014	88,5
4	Celotna gospodarnost	1,23	1,00	85,3
Zadolženost				
5	Delež prihodkov v kratkoročnih obveznostih, v %	233,2	261,7	46,8
6	Delež kratkoročnih in dolgoročnih obveznosti v sredstvih, v %	61,2	56,4	53,9
7	Delež celotnih obveznosti v opredmetenih sredstvih, v %	61,5	60,1	51,0
8	Delež celotnih obveznosti v virih sredstev, v %	61,5	59,2	51,7
9	Kazalec pokrivanja obresti	158,606	2,876	85,3
Likvidnost				
10	Delež denarja v celotnih sredstvih, v %	0,5	4,6	26,3
11	Delež kratkoročnih poslovnih obveznosti v prihodkih, v %	56,2	21,7	76,2
12	Delež denarja in kratkoročnih poslovnih terjatev v kratkoročnih poslovnih obveznostih, v %	83,4	127,6	33,6
13	Kratkoročni koeficient likvidnosti	1,074	1,419	36,4
Aktivnost				
14	Obračanje kratkoročnih poslovnih obveznosti	1,944	2,000	44,4
15	Razmerje med kratkoročnimi obveznostmi in stroški prodanih proizvodov in storitev	0,515	0,000	68,7
16	Delež čistih obratnih sredstev v sredstvih, v %	(12,1)	7,3	27,7
17	Razmerje med čistimi prihodki od prodaje in sredstvi	1,381	0,501	63,3
18	Koeficient obračanja obratnih sredstev	2,57	1,56	59,9
Produktivnost				
19	Dodana vrednost ali izguba na substanci na zaposlenca		23,057	

Vr podatkov: Računovodski ukazi

D. PRIMERJAVE PODATKOV IN KAZALNIKOV ZA LETO

PODATKI O POSLOVANJU PODJETJA PO LETIH IN PRIKAZ TREND

PODATKI IN KAZALNIKI (zneski v EUR)	2014	2013	2012	2011	2010	Stopnja rasti v %
1 Sredstva	159.360	81.942	14.631			227,8
2 Kapital	61.353	36.029	6.293			212,2
3 Celotne obveznosti	98.007	45.913	8.538			238,3
4 Finančne obveznosti	3.800	0	23			1.185,4
5 Prihodki	166.753	78.981	937			1.234,0
6 Čisti prihodki od prodaje	166.659	78.661	756			1.384,8
7 Dodana vrednost ali izguba na substanci	31.262	35.554	(1.387)			
8 Dobiček ali izguba iz poslovanja (EBIT)	30.770	35.431	(1.387)			
9 Denarni tok iz poslovanja (EBITDA)	31.262	35.554	(1.387)			
10 Čisti dobiček ali čista izguba	25.324	29.736	(1.207)			
11 Število zaposlenih	0	0	0			
12 Celotna gospodarnost (prihodki / odhodki)	1,23	1,81	0,44			67,2
13 Čista donosnost kapitala (čisti dobiček ali čista izguba / povprečni kapital)	0,520	1,405	(0,192)			
14 Čista donosnost sredstev (čisti dobiček ali čista izguba / povprečna sredstva)	0,210	0,615	(0,081)			
15 Profita marža (čisti dobiček ali čista izguba / čisti prihodki od prodaje)	0,152	0,373	(1,597)			
16 EBIT marža (EBIT / čisti prihodki od prodaje)	0,185	0,445	(1,835)			
17 EBITDA marža (EBITDA / čisti prihodki od prodaje)	0,188	0,446	(1,835)			
18 Delež finančnih obveznosti v sredstvih, v %	2,4	0,0	0,2			245,4
19 Razmerje med finančnimi obveznostmi in EBITDA	0,122	0,000	(0,017)			
20 Dodana vrednost ali izguba na substanci na zaposlenca						

Vr podatkov: Računovodski ukazi

Podatki so revidirani za leto:

PROELITE d.o.o.

PODATKI ZA DEJAVNOST IN MESTO PODJETJA V DEJAVNOSTI ZA LETO 2014

Število vseh podjetij v dejavnosti: 413
Število podjetij enake velikosti v dejavnosti: 410

PODATKI IN KAZALNIKI (zneski v EUR)	najmanjša vrednost	V DEJAVNOSTI			MESTO PODJETJA V DEJAVNOSTI	
		povprečna vrednost	mediana	največja vrednost	med vsem podjetji	med podjetji enake velikosti
1. Sredstva	3	150.881	29.611	9.635.259	75	72
2. Kapital	(375.666)	78.568	11.191	8.183.930	77	74
3. Celotne obveznosti	2	72.293	15.549	1.737.605	68	65
4. Finančne obveznosti	34	37.694	0	1.703.893	142	139
5. Prihodki	1	121.064	30.167	3.345.746	69	66
6. Čisti prihodki od prodaje	43	115.566	26.842	3.162.622	67	64
7. Dodana vrednost ali izguba na substanci	(31.680)	43.561	10.330	1.891.700	111	108
8. Dobiček ali izguba iz poslovanja (EBIT)	(250.951)	2.530	707	308.836	21	19
9. Denarni tok iz poslovanja (EBITDA)	(150.884)	9.174	1.076	394.204	39	37
10. Čisti dobiček ali čista izguba	(378.347)	2.775	271	295.656	22	20
11. Število zaposlenih	1	2	0	99	201	198
12. Celotna gospodarnost (prihodki / odhodki)	0,01	3,23	1,01	811,55	48	48
13. Čista donosnost kapitala (čisti dobiček ali čista izguba / povprečni kapital)	(10,524)	(0,033)	0,021	4,436	33	33
14. Čista donosnost sredstev (čisti dobiček ali čista izguba / povprečna sredstva)	(16,857)	(0,085)	0,006	4,425	42	42
15. Profilna marža (čisti dobiček ali čista izguba / čisti prihodki od prodaje)	(59,317)	(0,333)	0,017	0,949	50	49
16. EBIT marža (EBIT / čisti prihodki od prodaje)	(59,550)	(0,289)	0,022	1,000	54	54
17. EBITDA marža (EBITDA / čisti prihodki od prodaje)	(59,550)	(0,186)	0,061	1,326	85	84
18. Delež finančnih obveznosti v sredstvih, v %	0,1	85,5	0,0	15.706,0	157	164
19. Razmerje med finančnimi obveznostmi in EBITDA	(213,767)	3,316	0,000	1.355.500	111	108
20. Dodana vrednost ali izguba na substanci na zaposlenca	(17.651)	27.077	21.536	156.250	/	/

Vsi podatki so računovodski izkazi za leto 2014

E. PREJEMKI IN IZDATKI V OBDOBJU

PREJEMKI NA RAČUNE IN IZDATKI Z RAČUNOV V OBDOBJU⁷

Od 1. januarja do 31. decembra 2015 je podjetje prejelo na račune 645.249 EUR.

V tem obdobju je imelo podjetje 644.268 EUR izdatkov.

V istem obdobju so povprečni prejemki podjetij enake velikosti v dejavnosti znašali 305.706 EUR, povprečni izdatki pa 304.053 EUR.

Vsi podatki so evidenci plačilnega prometa pri izvajalcih plačilnega prometa

⁷ Vsako leto prejme in izda podjetje z vseh njegovih računov pri bankah in finančnih izdatki so lahko večji od prejemkov, ker je imelo podjetje 1. januarja toka tega leta dovolj denarnih sredstev na računih in/ali zaradi uporabljenih okvirnih kreditov pri bankah

ID informacije: 167951
Naročnik: PROELITE, izobraževanje in svetovanje, d.o.o.
informacije: Faštarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana

Priloge:
Nataša Jordan

Odgovorna oseba:

Majda Koritnik,
vodja Oddelka za izvajanje in izdaje

Tatjana Kovac,
analitik VII/2 (II)

PODATKI O PLAČILNI SPOSOBNOSTI

IME PRAVNE OSEBE *PROELITE, izobraževanje in svetovanje, d.o.o.*

NASLOV Fajfarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana

DATUM VPISA PRI REGISTRSKEM ORGANU 09.02.2012

TRANSAKCIJSKI RAČUNI PRI BANKAH¹

SI56 2900 0005 0551 407 UNICREDIT BANKA SLOVENIJA d.d., SI56 6100 0000 8745 382 DELAVSKA HRANILNICA d.d. LJUBLJANA

MATIČNA ŠTEVILKA 6111092000

ID ZA DDV/DAVČNA ŠTEVILKA SI69279306

USTANOVITELJI² PETRA ŠINKOVEC

ZASTOPNIKI² PETRA ŠINKOVEC

GLAVNA DEJAVNOST 81.100

Vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost

NAROČNIK INFORMACIJE

PROELITE, izobraževanje in svetovanje, d.o.o., Fajfarjeva ulica 33, 1000 Ljubljana

¹ Med transakcijske račune so vključeni računi, ki so v registru transakcijskih računov označeni s črkami T, D, C, F, S, X in Y.

² Če je ustanovitelj oz. zastopnikov več kot sedem, je imena drugih mogoče dobiti v ePRS na spletnem portalu AJPES.

PROELITE d.o.o.

A. PREJEMKI NA RAČUNE IN IZDATKI Z RAČUNOV V TEKOČEM LETU³

Vir podatkov: Evidenca plačilnega prometa pri izvajalcih plačilnega prometa

Od 1. januarja do 31. januarja 2016 je pravna oseba prejela na račune 73.635 EUR prejemkov.

V istem obdobju je imela pravna oseba z računov 69.347 EUR izdatkov.

B. FINANČNA DISCIPLINA

Vir podatkov: Evidenca dospelih neporavnanih obveznosti v skladu z Zakonom o davčnem postopku, Zakonom o izvršbi in zavarovanju in Zakonom o preprečevanju zamud pri plačilih

Pravna oseba na dan pred sestavitvijo obrazca NI IMELA dospelih neporavnanih obveznosti.

Vrstni redi neporavnanih obveznosti:

1. 0 EUR iz naslova zakonitih preživnin, odškodnin za škodo, nastalo zaradi porušenega zdravja, odškodnin zaradi izgube delovne zmožnosti, odškodnin zaradi smrti preživljalca,
2. 0 EUR iz naslova davčnega dolga in stroškov prisilne izterjave,
3. 0 EUR iz naslova sodnih sklepov o izvršbi,
4. 0 EUR iz naslova izvršnice.

V zadnjih 6 mesecih je imela pravna oseba dospele neporavnane obveznosti 4 dni.

³ Vključujejo prejemke in izdatke pravne osebe z vseh njenih računov pri bankah, hranilnicah in Upravi Republike Slovenije za javna plačila. Izdatki so lahko večji od prejemkov, kar je imela pravna oseba 1. januarja tekočega leta dovolj denarnih sredstev na računih in/ali zaradi uporabljenih okvirnih kreditov pri bankah.

V Ljubljani
Dne 02.03.2016

Pripravil:
Nataša Jordan

Odgovorna oseba

Majda Koritnik,
vodja Oddelka za izvajanje in trženje

Tatjana Kovač,
analitik VII/2 (II)

PROELITE d.o.o.

SEPA plačilo v tujino

04.03.2016 10:46:51

Plaćnik

Status naloga Knjižen
 Tip plačila SEPA kreditno plačilo v tujino
 Račun v breme SI56290000050551407 | TRR LOK.VALUTA | EUR
 Lastnik računa PROELITE, IZOBRAŽEVANJE IN SVETOVANJE, D.O.O.
 ID nalogodajalca ☐ Fizična oseba ☐ Pravna oseba

Prejemnik

Prejemnik Grad Ogulin
 Naslov Bernardina Frankopana 11
 Kraj 47300 Ogulin
 Država prejemnika HR HRVAŠKA
 Račun (IBAN) HR0923400091829700009
 SWIFT / BIC PBZGHR2X

PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.

ID prejemnika ☐ Fizična oseba ☐ Pravna oseba
 Prenos

Valuta EUR Evro
 Znesek 1.000,00 Datum 04.03.2016
 Stroški SHA - odhodne stroške krije plačnik, sprejemne pa prejemnik
 Referenca prejemnika E2E
 Namen nakazila 68 7706-6111092000
 Referenca prejemnika
 Zgodovina plačil



OPOZORILO: če se vam pri vnosu telefonske številke izpiše napaka #ime? (#name?), preverite nastavitve varnosti v Excelu (meni Orodja-Makro-Varnost). Izberite varnost "Srednja". Nato zaprite datoteko in jo ponovno odprite z Microsoft Excel-om ter izberite gumb "Omogoči makre"!

Letno poročilo za leto 2015

Ime družbe oz. podjetnika:	PROELITE D.O.O.
Sedež:	FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA
Matična številka:	6111092000
Davčna številka:	69279306
Velikost:	1
Obravnavana velikost:	1
Statusna sprememba:	0
Matična številka pred statusno spremembo:	
Obdobje poročanja od:	01.01.2015
Obdobje poročanja do:	31.12.2015
Datum vpisa pri registrskem organu:	9.2.2012
Oseba, odgovorna za sestavljanje bilance:	Klemen Zupanec
Telefonska številka osebe, odgovorne za sestavljanje bilance:	01-565-37-30
Vodja družbe oz. podjetnika:	Petra Šinkovec
Elektronski naslov kontaktne osebe:	klemen.zupanec@apenas.si
E-naslov poslovnega subjekta za prejemanje e-računov in obvestil:	pety.sinkovec@hotmail.com
Datum:	06.03.2016
Kraj:	Ljubljana

==> Pozor v podatkih so še napake!

PROELITE d.o.o.

AJPES

IME DRUŽBE OZ. PODJETNIKA:
PROELITE D.O.O.

SEDEŽ:
FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA
TELEFONSKA ŠTEVILKA (osebe, odgovorne za
sestavljajanje bilance):
01-565-37-30

Datum prejema: _____
Matična številka: 6111092000
Davčna številka: 69279306
Velikost
(mikro-1, majhna-2, srednja-3, velika-4): 1
Statusna sprememba: 0

Matična številka pred
statusno spremembo: -

PROELITE d.o.o.

PODATKI IZ BILANCE STANJA
na dan 31.12.2015

v EUR (brez centov)

Konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
	SREDSTVA (002+032+053)	001	923.982	159.360
	A. DOLGOROČNA SREDSTVA (003+010+018+019+027+031)	002	800.413	53.415
	I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve (004+009)	003	0	0
	1. Neopredmetena sredstva (005 do 008)	004	0	0
del 00	a) Dolgoročne premoženjske pravice	005	0	0
del 00	b) Dobro ime	006	0	0
del 00	c) Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	007	0	0
del 00, del 08, del 13	č) Druga neopredmetena sredstva	008	0	0
del 00	2. Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	009	0	0
	II. Opredmetena osnovna sredstva (011 do 017)	010	746.341	25.844
del 02, del 03	1. Zemljišča	011	0	0
del 02, del 03	2. Zgradbe	012	700.000	0
del 04, del 05	3. Proizvajalne naprave in stroji	013	0	0
del 04, del 05	4. Druge naprave in oprema, drobni inventar in druga opredmetena osnovna sredstva	014	46.341	25.844
del 04, del 05	5. Biološka sredstva	015	0	0
del 02, del 04	6. Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	016	0	0
del 08, del 13	7. Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	017	0	0
01	III. Naložbene nepremičnine	018	0	0
	IV. Dolgoročne finančne naložbe (020+024)	019	53.815	27.571
	1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil (021 do 023)	020	7.500	0
del 06	a) Delnice in deleži v družbah v skupini	021	0	0
del 06	b) Druge delnice in deleži	022	0	0
del 06	c) Druge dolgoročne finančne naložbe	023	7.500	0
	2. Dolgoročna posojila (025+026)	024	46.315	27.571
del 07	a) Dolgoročna posojila družbam v skupini	025	0	0
del 07	b) Druga dolgoročna posojila	026	46.315	27.571
	V. Dolgoročne poslovne terjatve (028 do 030)	027	257	0
del 08	1. Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini	028	0	0
del 08	2. Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	029	0	0
del 08	3. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	030	257	0

Konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
09	VI. Odložene terjatve za davek	031	0	0
	B. KRATKOROČNA SREDSTVA (033+034+040+048+052)	032	123.569	104.732
67	I. Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	033	0	0
	II. Zaloge (035 do 039)	034	0	0
30, 31, 32	1. Material	035	0	0
60	2. Nedokončana proizvodnja	036	0	0
61, 62, 63	3. Proizvodi	037	0	0
65, 66	4. Trgovsko blago	038	0	0
del 13	5. Predujmi za zaloge	039	0	0
	III. Kratkoročne finančne naložbe (041+045)	040	8.551	26.551
	1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil (042 do 044)	041	0	0
del 17	a) Delnice in deleži v družbah v skupini	042	0	0
del 17	b) Druge delnice in deleži	043	0	0
del 17	c) Druge kratkoročne finančne naložbe	044	0	0
	2. Kratkoročna posojila (046+047)	045	8.551	26.551
del 07, del 18	a) Kratkoročna posojila družbam v skupini	046	0	0
del 07, del 18	b) Druga kratkoročna posojila	047	8.551	26.551
	IV. Kratkoročne poslovne terjatve (049 do 051)	048	113.318	77.402
del 08, del 12, del 13, del 15	1. Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	049	0	0
del 08, del 12, del 13, del 15	2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	050	75.711	71.654
del 08, del 13, del 14, del 15, 16	3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	051	37.607	5.748
10, 11	V. Denarna sredstva	052	1.700	779
19	C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	053	0	1.213
del 99	Zabilančna sredstva	054	0	0
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV (056+072+075+085+095)	055	923.982	159.360
	A. KAPITAL (057+060+061+067+068-069+070-071)	056	103.659	61.353
	I. Vpoklicani kapital (058-059)	057	7.500	7.500
del 90	1. Osnovni kapital	058	7.500	7.500
del 90	2. Nevvpoklicani kapital (kot odbitna postavka)	059	0	0
91	II. Kapitalske rezerve	060	0	0
	III. Rezerve iz dobička (062+063-064+065+066)	061	750	750
del 92	1. Zakonske rezerve	062	750	750
del 92	2. Rezerve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	063	0	0
del 92	3. Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	064	0	0
del 92	4. Statutarne rezerve	065	0	0
del 92	5. Druge rezerve iz dobička	066	0	0
95	IV. Presežek iz prevrednotenja	067	0	0
del 93	V. Preneseni čisti dobiček	068	53.104	28.529
del 93	VI. Prenesena čista izguba	069	0	0
del 93	VII. Čisti dobiček poslovnega leta	070	42.305	24.574

PRILEŽITE

Konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
del 93	VIII. Čista izguba poslovnega leta	071	0	0
	B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (073+074)	072	0	0
del 96	1. Rezervacije	073	0	0
del 96	2. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	074	0	0
	C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (076+080+084)	075	619.577	0
	I. Dolgoročne finančne obveznosti (077 do 079)	076	600.000	0
del 97	1. Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	077	0	0
del 97	2. Dolgoročne finančne obveznosti do bank	078	0	0
del 97	3. Druge dolgoročne finančne obveznosti	079	600.000	0
	II. Dolgoročne poslovne obveznosti (081 do 083)	080	19.577	0
del 98	1. Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	081	0	0
del 98	2. Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	082	0	0
del 98	3. Druge dolgoročne poslovne obveznosti	083	19.577	0
del 98	III. Odložene obveznosti za davek	084	0	0
	Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI (086+087+091)	085	200.368	97.505
21	I. Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	086	0	0
	II. Kratkoročne finančne obveznosti (088 do 090)	087	14.167	3.800
del 27, del 97	1. Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	088	0	0
del 27, del 97	2. Kratkoročne finančne obveznosti do bank	089	14.167	0
del 27, del 97	3. Druge kratkoročne finančne obveznosti	090	0	3.800
	III. Kratkoročne poslovne obveznosti (092 do 094)	091	186.201	93.705
del 22, del 23, del 28, del 98	1. Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	092	0	0
del 22, del 23, del 28, del 98	2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	093	177.994	73.017
24, del 23, 25, 26, del 28, del 98	3. Druge kratkoročne poslovne obveznosti	094	8.207	20.688
29	D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	095	378	502
del 99	Zabilančne obveznosti	096	0	0

Oseba, odgovorna za sestavljanje bilance: Klemen Zupanec

Telefonska številka: 01-565-37-30

podpis

Vodja družbe oz. podjetnika: Petra Šinkovec

PROJEKTE d.o.o.

Kraj in datum: Ljubljana, 6.3.2016

AIPE

IME DRUŽBE OZ. PODJETNIKA:
PROELITE D.O.O.

Matična številka: 6111092000
Davčna številka: 69279306
Statusna sprememba: 0

SEDEŽ:
FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

Matična številka pred
statusno spremembo: -

PODATKI IZ IZKAZA POSLOVNEGA IZIDA
v obdobju od 1.1. do 31.12.2015

v EUR (brez centov)

Konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	585.546	166.669
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	585.546	166.669
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	581.877	161.611
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	0	0
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114	3.669	5.058
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0	0
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116	0	0
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117	0	0
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0	0
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119	0	0
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120	0	0
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121	0	0
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122	0	0
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123	0	0
del 76	D. SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI	124	0	0
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0	0
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	585.546	166.669
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	543.902	135.899
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	500.105	135.196
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129	2.541	5.931
	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	227.264	46.611
del 40	a) stroški materiala	131	203.020	41.521
del 40	b) stroški energije	132	22.206	4.564
del 40	c) drugi stroški materiala	133	2.038	526

Konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	270.300	82.654
del 41	a) transportne storitve	135	948	1.670
del 41	b) najemnine	136	26.786	4.581
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	712	0
del 41	č) drugi stroški storitev	138	241.854	76.403
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	31.889	0
del 47	1. Stroški plač	140	25.297	0
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	2.239	0
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	1.537	0
del 47	4. Drugi stroški dela	143	2.816	0
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	9.456	492
43	1. Amortizacija	145	5.660	492
del 72	2. Prevednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	0	0
del 72	3. Prevednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	3.796	0
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	2.452	211
44	1. Rezervacije	149	0	0
48	2. Drugi stroški	150	2.452	211
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	41.644	30.770
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152	0	0
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	14	84
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	154	0	0
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0	0
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156	0	0
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157	0	0
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158	0	0
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159	0	0
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0	0
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161	0	0
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162	0	0
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	14	84
del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164	0	0
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	14	84
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	322	194
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167	0	0
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168	0	0
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	263	133

Konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170	0	0
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171	0	0
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172	0	0
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173	263	133
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	59	61
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175	0	0
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176	59	61
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0	0
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)	178	969	0
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179	0	0
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	969	0
75	M. DRUGI ODHODKI	181	0	0
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	42.305	30.660
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	0	0
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184	0	5.336
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185	0	0
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	42.305	25.324
89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187	0	0
	*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimali)	188	2,23	0,00
	ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12	12

Izračunana povprečna
plača na zaposlenega
delavca -->

945,33 €

Opomba:

* Izračun podatka na AOP 188: Število delovnih ur v koledarskem (obračunskem) letu, za katere so zaposleni dobili plačo in nadomestilo plače /(deljeno) s številom možnih delovnih ur za koledarsko (poslovno) leto.

Oseba, odgovorna za sestavljanje bilance: Klemen Zupanec

Vodja družbe, zadruga oz. podjetnika: Petra Šinkovec

Kraj in datum: Ljubljana, 6.3.2016



IME DRUŽBE OZ. PODJETNIKA:
PROELITE D.O.O.

Matična številka: 6111092000
Davčna številka: 69279306
Statusna sprememba: 0

SEDEŽ:
FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

Matična številka pred
statusno spremembo: -

PODATKI IZ IZKAZA BILANČNEGA DOBIČKA / BILANČNE IZGUBE ZA LETO 2015

v EUR (brez centov)

Konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
del 81	A. ČISTI DOBIČEK POSLOVNEGA LETA	200	42.305	25.324
89	B. ČISTA IZGUBA POSLOVNEGA LETA (zmanjšana za pokritje čiste izgube iz kapitalskih rezerv)	201	0	0
del 93	C. PRENESENI ČISTI DOBIČEK	202	53.104	28.529
del 93	Č. PRENESENA ČISTA IZGUBA	203	0	0
del 91	D. ZMANJŠANJE KAPITALSKIH REZERV	204	0	0
	E. ZMANJŠANJE REZERV IZ DOBIČKA (206 do 209)	205	0	0
del 92	1. zmanjšanje zakonskih rezerv	206	0	0
del 92	2. zmanjšanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže	207	0	0
del 92	3. zmanjšanje statutarne rezerv	208	0	0
del 92	4. zmanjšanje drugih rezerv iz dobička	209	0	0
	F. POVEČANJE REZERV IZ DOBIČKA (211 do 214)	210	0	750
del 92	1. povečanje zakonskih rezerv	211	0	750
del 92	2. povečanje rezerv za lastne delnice in lastne poslovne deleže	212	0	0
del 92	3. povečanje statutarne rezerv	213	0	0
del 92	4. povečanje drugih rezerv iz dobička	214	0	0
	G. BILANČNI DOBIČEK (200-201+202-203+205-210)	215	95.409	53.103
	H. BILANČNA IZGUBA (201-200-202+203-205+210)	216	0	0

Oseba, odgovorna za sestavljanje bilance: Klemen Zupanec

podpis

Vodja družbe oz. podjetnika: Petra Šinkovec

PROELITE d.o.o.
podpis

Kraj in datum: Ljubljana, 6.3.2016

412=5

IME DRUŽBE OZ. PODJETNIKA:
PROELITE D.O.O.

Matična številka: 6111092000
Davčna številka: 69279306
Statusna sprememba: 0

SEDEŽ:
FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

Matična številka pred
statusno spremembo:

**DODATNI PODATKI K PODATKOM IZ BILANCE STANJA -
PODATKI O TERJATVAH IN OBVEZNOSTIH DO TUJINE
na dan 31.12.2015**

Konto	Postavke	Oznaka za AOP	v EUR (brez centov) Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
	A. TERJATVE DO TUJINE (DO NEREZIDENTOV) (218+219+230+236+239+248+251)	217	0	0
del 01, del 02, del 03	I. Nepremičnine v tujini	218	0	0
	II. Dolgoročne finančne naložbe v tujini (220+221+223+225+229)	219	0	0
del 078	1. Depoziti v tujini	220	0	0
del 073, del 074, del 075	2. Dolžniški vrednostni papirji, izdani od tujih družb, od tega:	221	0	0
del 075	- izdani od tujih nepovezanih družb	222	0	0
del 060, del 061, del 062, del 063, del 064, del 065	3. Naložbe v delnice in deleže v družbe v tujini, od tega:	223	0	0
del 060, del 061, del 062, del 063, del 064, del 065	- od tujih nepovezanih družb (delež < 10%)	224	0	0
	4. Posojila in finančni najem, dani tujim osebam (226 do 228)	225	0	0
del 070, del 071	dani tujim povezanim družbam, v katerih ima a) poročevalec neposredne naložbe (delež >= 10%)	226	0	0
del 070, del 071	dani tujim povezanim družbam, ki imajo neposredne b) naložbe v poročevalcu (delež >= 10%)	227	0	0
del 072	c) dani tujim nepovezanim družbam	228	0	0
del 066, del 067, del 068, del 076, del 077	5. Druge terjatve do tujih oseb	229	0	0
	III. Dolgoročne poslovne terjatve do tujine (231+235)	230	0	0
	1. Blagovni in potrošniški krediti, dani tujim osebam (232 do 234)	231	0	0
del 081, del 082, del 083	dani tujim povezanim družbam, v katerih ima a) poročevalec neposredne naložbe (delež >= 10%)	232	0	0
del 081, del 082, del 083	dani tujim povezanim družbam, ki imajo neposredne b) naložbe v poročevalcu (delež >= 10%)	233	0	0
del 081, del 082, del 083	c) dani tujim nepovezanim družbam	234	0	0
del 084, del 086	2. Druge dolgoročne terjatve do tujih oseb	235	0	0
	IV. Kratkoročne poslovne terjatve do tujine (237+238)	236	0	0

PROELITE d.o.o.

Konto	Postavke	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
del 103, del 121, del 123, del 130, del 131, del 132, del 133, del 142, del 185(komerc. posel)	1. Kratkoročne terjatve do kupcev v tujini in dani predujmi tujim osebam	237	0	0
del 103, del 134, del 145, del 165	2. Druge kratkoročne terjatve do tujih oseb	238	0	0
	V. Kratkoročne finančne naložbe v tujini (240+242+243+247)	239	0	0
del 104, del 184, del 186	1. Dolžniški vrednostni papirji, izdani od tujih družb, od tega:	240	0	0
del 104, del 184, del 186	- izdani od tujih nepovezanih družb	241	0	0
del 170, del 171, del 172, del 173, del 174, del 175	2. Lastniški vrednostni papirji, izdani od tujih družb	242	0	0
	3. Posojila, dana tujim osebam (244 do 246)	243	0	0
del 180, del 181	dana tujim povezanim družbam, v katerih ima a) poročevalec neposredne naložbe (delež >= 10%)	244	0	0
del 180, del 181	dana tujim povezanim družbam, ki imajo b) neposredne naložbe v poročevalcu (delež >= 10%)	245	0	0
del 182	c) dana tujim nepovezanim družbam	246	0	0
del 15 razen 159, del 176, del 177, del 178, del 185(nekomerc. posel), del 187	4. Druge terjatve do tujih oseb	247	0	0
	VI. Denarna sredstva - devizna (249+250)	248	0	0
101	1. Devizna sredstva v blagajni	249	0	0
del 110, del 111, del 112, del 113, del 114, del 183	2. Sredstva na računih v tujini	250	0	0
del 19	VII. Aktivne časovne razmejitve do tujine	251	0	0
del 99	ZUNAJBILANČNE TERJATVE DO TUJINE	252	0	0
	B. OBVEZNOSTI DO TUJINE (DO NEREZIDENTOV) (254+255+267+276)	253	0	0
del 90, del 91, del 92, del 93, del 95	I. Kapital nerezidentov	254	0	0
	II. Dolgoročne obveznosti do tujine (256+258+262+266)	255	0	0
del 974	1. Dolžniški vrednostni papirji v lasti tujih družb, od tega:	256	0	0
del 974	- v lasti tujih nepovezanih družb	257	0	0
	2. Posojila in finančni najem, najeti pri tujih osebah (259 do 261)	258	0	0
del 970, del 971, del 973, del 975	najeta pri tujih povezanih družbah, v katerih ima a) poročevalec neposredne naložbe (delež >= 10%)	259	0	0
del 970, del 971, del 973, del 975	najeta pri tujih povezanih družbah, ki imajo b) neposredne naložbe v poročevalcu (delež >= 10%)	260	0	0
del 970, del 971, del 973, del 975, del 976	c) najeta pri tujih nepovezanih družbah	261	0	0
	3. Blagovni in potrošniški krediti, najeti pri tujih osebah (263 do 265)	262	0	0
del 980, del 981, del 986(predjumi)	najeti pri tujih povezanih družbah, v katerih ima a) poročevalec neposredne naložbe (delež >= 10%)	263	0	0
del 980, del 981, del 986(predjumi)	najeti pri tujih povezanih družbah, ki imajo b) neposredne naložbe v poročevalcu (delež >= 10%)	264	0	0
983, del 986(predjumi)	c) najeti pri tujih nepovezanih družbah	265	0	0

PRILEPITE

Konto	Postavke	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
del 979, del 985, del 986(varščine), del 989	4. Druge dolgoročne obveznosti do tujine	266	0	0
	III. Kratkoročne obveznosti do tujine (268+270+271+275)	267	0	0
del 274	1. Kratkoročne finančne obveznosti v zvezi z obveznicami, od tega:	268	0	0
del 274	- do tujih nepovezanih oseb	269	0	0
del 102, 221, 223, del 224, del 230, del 242, del 281(komerc. posel)	2. Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev v tujini in prejeti predujmi od tujih oseb	270	0	0
	3. Posojila, najeta v tujini (272 do 274)	271	0	0
del 270, del 271, del 273, del 275	najeta pri tujih povezanih družbah, v katerih ima a) poročevalec neposredne naložbe (delež >= 10%)	272	0	0
del 270, del 271, del 273, del 275	najeta pri tujih povezanih družbah, ki imajo b) neposredne naložbe v poročevalcu (delež >= 10%)	273	0	0
del 273, del 275, del 276	c) najeta pri tujih nepovezanih družbah	274	0	0
del 231, del 245, del 277, del 278, del 279, del 280, del 281(nekomerc. posel), del 285	4. Druge kratkoročne obveznosti do tujine	275	0	0
del 29	IV. Pasivne časovne razmejitve do tujine	276	0	0
del 99	ZUNAJBILANČNE OBVEZNOSTI DO TUJINE	277	0	0

Opombe:

1. **Rezidenti** Republike Slovenije so naštet v 2. členu Zakona o deviznem poslovanju (ZDP-2), Uradni list RS, št. 16/08, 85/09, 109/12.
2. **Povezane družbe** so družbe, ki imajo najmanj 10-odstotni delež v kapitalu drugih družb.
Nepovezane družbe so vse druge družbe, ki nimajo lastniških deležev v kapitalu drugih družb oziroma ti deleži ne dosegajo 10-odstotnega deleža (Balance of Payments Manual, Fifth edition, IMF, 1993).
3. **Neposredne naložbe** (za potrebe tega poročila) so naložbe z najmanj 10-odstotnim deležem v lastniškem kapitalu (Balance of Payments Manual, Fifth edition, IMF, 1993).
4. **Konti** iz Kontnega načrta za gospodarske družbe (2013, Slovenski inštitut za revizijo) so pri posameznih postavkah vpisani, da bi družbam pomagali pri sestavitvi obrazca »Dodatni podatki k podatkom iz bilance stanja – podatki o terjatvah in obveznostih do tujine (do nerezidentov) na danleta....«.
5. **Dodatne podatke** k podatkom iz bilance stanja – podatke o terjatvah in obveznostih do tujine (do nerezidentov) potrebuje Banka Slovenije pri sestavi in kontroli plačilne bilance.

Oseba, odgovorna za sestavljanje bilance: Klemen Zupanec

Vodja družbe oz. podjetnika: Petra Šinkovec

podpis
PROJEKTE d.o.o.
podpis

Kraj in datum: Ljubljana, 6.3.2016

Obrazec je v skladu z zakonom o državni statistiki (Uradni list RS, št. 45/95 in 9/01) in z letnimi programi statističnih raziskovanj predpisala Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve (AJ PES) v sodelovanju z Banko Slovenije.

IME DRUŽBE OZ. PODJETNIKA:
PROELITE D.O.O.

Matična številka: 6111092000
Davčna številka: 69279306
Statusna sprememba: 0

SEDEŽ:
FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

Matična številka pred
statusno spremembo: -

DODATNI PODATKI K PODATKOM IZ IZKAZA POSLOVNEGA IZIDA
- DO TUJINE
v obdobju od 1.1. do 31.12.2015

v EUR (brez centov)

Konto	Postavke	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	5
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE NEREZIDENTOM (279+280)	278	0	0
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov, trgovskega blaga in materiala na tujem trgu	279	0	0
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje storitev na tujem trgu	280	0	0
	B. POSLOVNI ODHODKI DO NEREZIDENTOV (282+284)	281	0	0
del 41	1. Stroški storitev, opravljenih s strani nerezidentov	282	0	0
del 411	- Od tega: transportne storitve, opravljene s strani nerezidentov	283	0	0
del 47	2. Stroški dela, plačani za nerezidente	284	0	0

Opombe:

1. **Rezidenti** Republike Slovenije so naštet v 2. členu Zakona o deviznem poslovanju (ZDP-2), Uradni list RS, št. 16/08, 85/09, 109/12.
2. **Konti** iz Kontnega načrta za gospodarske družbe (2013, Slovenski inštitut za revizijo) so pri posameznih postavkah vpisani, da bi družbam pomagali pri sestavitvi obrazca
»Dodatni podatki k podatkom iz izkaza poslovnega izida – do tujine v obdobju od 1.1. do 31.12.«
3. **Dodatne podatke** k podatkom iz izkaza poslovnega izida – do tujine potrebuje **Banka Slovenije** pri sestavi in kontroli plačilne bilance.

Oseba, odgovorna za sestavljanje bilance: Klemen Zupanec

podpis

Vodja družbe oz. podjetnika: Petra Šinkovec

Kraj in datum: Ljubljana, 6.3.2016

Obrazec je v skladu z zakonom o državni statistiki (Uradni list RS, št. 45/95 in 9/01) in z letnimi programi statističnih raziskovanj predpisala Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve (AJPEŠ) v sodelovanju z Banko Slovenije.

APES

Matična številka: 6111082000
Davčna številka: 68279306

PROELITE D.O.O.

FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

OPREDELITEV DRUŽBE OZIROMA PODJETNIKA - 2015

Na podlagi določb 53., 56., 57. 58. in 680. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1, Uradni list RS, št. 65/2009-UPB3), izjavljamo, da smo:

I. Vrsta organizacijske oblike

- a) kapitalna družba (d.o.o., d.d., k.d.d.)
b) osebna družba (d.n.o., k.d.)
c) zadruge
d) GIZ
e) srednji ali veliki podjetnik (s.p.)
f) podružnica tujega podjetja
g) druge org. oblike

1

II. Poslovno leto

- a) enako koledarskemu letu
b) različno od koledarskega leta
- začetek poslovnega leta (dd.mm.llll)
- konec poslovnega leta (dd.mm.llll)

1

III. Velikost

- a) mikro
b) majhna
c) srednja
d) velika

1

IV. Povezanost v skupini podjetij

- a) nepovezana družba
b) nadrejena družba, zavezana je za sestavitev konsolidiranega letnega poročila
c) nadrejena družba, nezavezana za sestavitev konsolidiranega letnega poročila
d) nadrejena in hkrati podrejena družba, zavezana za sestavitev konsolidiranega letnega poročila

1

- ime in sedež nadrejene družbe:
- matična številka nadrejene družbe:

- d) nadrejena in hkrati podrejena družba, nezavezana za sestavitev konsolidiranega letnega poročila

- ime in sedež nadrejene družbe:
- matična številka nadrejene družbe:

- e) podrejena družba v okviru nadrejene družbe

- ime in sedež nadrejene družbe:
- matična številka nadrejene družbe:

V. Zavezanost k reviziji

- a) nezavezani
b) zavezani samo v okviru nadrejene družbe
c) zavezani

1

VI. Vrsta podružnice

- a) izbrana podružnica tujega podjetja

- ime in sedež tujega podjetja:
- šifra države tujega podjetja:

- b) neizbrana podružnica tujega podjetja

- ime in sedež tujega podjetja:
- šifra države tujega podjetja:

VII. Za namen javne objave

- a) bomo predložili revidirano letno poročilo tujega podjetja (ustanoviteljice)
b) bomo predložili letno poročilo podružnice
c) revidirano letno poročilo tujega podjetja (ustanoviteljice) bo predložila izbrana podružnica
- z matično številko:

Oseba, odgovorna za sestavljanje bilance: Klemen Zupanec

podpis

Vodja družbe oz. podjetnika: Petra Šinkovec

Kraj in datum: Ljubljana, 6.3.2016

PROELITE d.o.o.

AJPES

Matična številka: 6111092000

Davčna številka: 69279306

IME DRUŽBE, ZADRUGE OZ. PODJETNIKA:
PROELITE D.O.O.

SEDEŽ:
FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

**IZJAVA
O UPORABI PODATKOV IZ LETNEGA POROČILA ZA LETO 2015**

Kot družba, zadruga oziroma majhen podjetnik, nezavezan k reviziji letnega poročila in s poslovnim letom enakim koledarskemu, v skladu z drugim odstavkom 59. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1), izjavljamo naslednje:

Podatki iz letnega poročila na poenotenih obrazcih, predloženih za državno statistiko, naj se v skladu z drugim odstavkom 59. člena ZGD-1 uporabijo tudi za javno objavo.

S predložitvijo podatkov iz letnega poročila na poenotenih obrazcih in s predložitvijo drugih predpisanih podatkov je izpolnjena naša obveznost predložitve letnega poročila hkrati za javno objavo in državno statistiko.

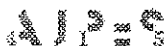
Z izjavo se strinjam: ☒ DA

Vodja družbe, zadruga oz. podjetnika: **Petra Šinkovec**

PROELITE d.o.o.

podpis

Kraj in datum: Ljubljana, 6.3.2016



PROELITE D.O.O.

FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

Matična številka: 6111092000

Davčna številka: 69279306

Velikost: 1

Statusna sprememba: 0

Matična številka pred

statusno spremembo: -

POJASNILA K IZKAZOM

Če ste mikro ali majhna kapitalna družba in lahko uporabite poenostavitve, predlagamo, da POJASNILA K IZKAZOM predložite na tem listu (Pojasnila). Na takšen način lahko predložijo pojasnila k izkazom tudi mikro ali majhne kapitalne družbe, ki so podrejene v okviru nadrejene družbe, nezavezane k samostojni reviziji in s poslovnim letom enakim koledarskemu.

Osebnim družbam (d.n.o. in k.d.) ni treba predložiti pojasnil.

Pojasnila lahko predložite na tem delovnem listu. Če te možnosti ne boste uporabili, lahko pojasnila predložite v PDF datoteki, za kar morate predhodno kreirati XML datoteko in jo uvoziti v spletno aplikacijo AJPES. V tem primeru na listu Izjava izberite NE, da boste lahko kreirali XML datoteko in jo uvozili v spletno aplikacijo. Po uvozu morate izjavo v spletni aplikaciji popraviti na DA in priložiti pojasnila k izkazom.

Če boste za predložitev pojasnil uporabili isti Pojasnila, morate najprej izpolniti obrazec Opredelitev in zbirne podatke, ki se nanašajo na isto Opredelitev.

Kaj je potrebno pojasniti v POJASNILIH K IZKAZOM

V spodnje okno družba vpiše POJASNILA K IZKAZOM

Naziv družbe: PROELITE D.O.O.
Sedež družbe: FAJFARJEVA ULICA 33
Naslov družbe: 1000 LJUBLJANA
Davčna številka: 69279306

POJASNILA IN RAZKRITJA K IZKAZOM
za leto 2015

Pri sestavitvi izkaza poslovnega izida in bilance stanja za poslovno leto 2015 so bile uporabljene naslednje metode za posamezne postavke:

Razkritja po ZGD - 1:

69.čl. 1.tč. – metode vrednotenja

Podjetje uporablja za obračun amortizacije opredmetenih osnovnih sredstev in neopredmetenih osnovnih sredstev metodo enakomernega časovnega amortiziranja.

Posebnega prevrednotenja ni opravilo, ker posamezne ekonomske kategorije izkazujejo realno vrednost. Drobní inventar nad izvirno vrednostjo na dobaviteljevem računu nad 500 EUR se vodi kot posamično osnovno sredstvo, do 500 EUR pa se ob izdaji v uporabo prenese med stroške.

Zaloge materiala in blaga so ovrednotene po zadnji nabavni ceni, ker je pri porabi materiala in blaga upoštevana metoda zaporednih cen (fifo).

Zaloge nedokončane proizvodnje in gotovih izdelkov so ovrednotene po proizvajalnih stroških. Družba v letu 2015 ni imela zalog nedokončane proizvodnje in gotovih izdelkov.

69.čl. 1.tč. – preračun postavk, izraženih v tuji valuti

Za postavke, ki se izvorno glasijo na tujo valuto, družba za preračun v domačo valuto uporablja srednji

V to tekstovno okno v obsegajo največ dve vrstici je treba potrdi je oblika izpisanih po. Če boste kopirali poj. (*.doc), uporabite pri pa pred vsakim preh. tipko ENTER."

Vodja poslovnega subjekta: Petra Šinkovec

PROELITE d.o.o.

AJPES

6111092000

69279306

PROELITE D.O.O.

1

0

FAJFARJEVA ULICA 33, 1000 LJUBLJANA

AJPES morate predložiti podatke v spletni aplikaciji z uvozom XML datoteke. Izdelate jo z izbiro gumba »Shrani v XML datoteko«. Nato se na spletni strani www.ajpes.si prijavite s svojim brezplačnim uporabniškim imenom in geslom in s spletno aplikacijo LP uvozite XML datoteko s podatki.

Status vnosa obrazcev

Obrazec	Leto 2015		Leto 2014		Status
	V redu	Napake	V redu	Napake	
Osnovni podatki	15		0	0	
Bilanca stanja	96	0	96	0	✓
Izkaz poslovnega izida	79		80	0	
Izkaz bilančnega dobička/izgube	17	0	17	0	✓
Dodatni podatki k BS	61	0	61	0	✓
Dodatni podatki k IPIZ	7	0	7	0	✓
Izjava	1	0	0	0	✓
Opredelitev	20	0	0	0	✓
Pojasnila k izkazom	#NAME?	#NAME?	0	0	#NAME?
Vnos AOP-jev predpreteklo leto	3	0	0	0	✓
SKUPAJ	#NAME?	#NAME?	261	0	#NAME?

#NAME?

Kriteriji za izračun velikosti družbe po ZGD-1:

Vse našteje kontrole so obvezujoče.

- 1) Družba, ki je v tekočem letu dolžna predložiti konsolidiran letni računovodski izkaz in ki se v obrazcu »Opredeli pod zap. št. IV. b) ali pod zap. št. IV. č), se avtomatsko šteje za veliko družbo (obravnavana velikost izračunana iz bilančnih podatkov, ne upošteva. V nasprotnem primeru se velikost ugotavlja v skladu s točko 2).
- 2) Če je velikost družbe, izračunana iz bilančnih podatkov, v tekočem letu (2015) in preteklem letu (2014) ena in ista, v katerega sodi po podatkih za tekoče leto (2015). Enako sodilo se uporabi tudi, če je družba ustanovljena v tekočem letu (2015).
- 3) Če se po bilančnih podatkih iz letnega poročila, predloženega za leto 2015, velikost družbe v tekočem letu (2015) in preteklem letu (2014), v predpreteklem letu (2013) pa družba še ni obstajala, se družba uvrsti v ti sodi po podatkih za preteklo leto (2014).
- 4) Če se po bilančnih podatkih iz letnega poročila, predloženega za leto 2015, velikost družbe v tekočem letu (2015) in preteklem letu (2014) in/ali velikosti družbe v predpreteklem letu (2013) iz podatkov iz letnih poročil velikost določi takole:

- Če se je družba v opazovanih treh letih dvakrat uvrstila v isti velikostni razred, se družba uvrsti v tisti velikostni razred, v katerem se je dvakrat uvrstila.

- Če se je družba v opazovanih treh letih vsakič uvrstila v drug velikostni razred, se njena velikost določi tak, kot je bila v preteklem letu.

Velikost 2015 Velikost 2014 Velikost 2013 Obračunana velikost

mikro	majhna	srednja	majhna
mikro	majhna	velika	majhna
mikro	srednja	velika	srednja
majhna	srednja	velika	srednja

Velikost za tekoče leto se izračunava za vse poslovne subjekte (tudi za družbe, zavezane za konsolidacijo).

Velikost za preteklo leto se izračunava za poslovne subjekte, ustanovljene v letu 2014 ali prej (tudi za družbe, zavezane za konsolidacijo).

Velikost za predpreteklo leto se izračunava za poslovne subjekte, pri katerih se velikost v tekočem letu (2015) in preteklem letu (2014) in so ustanovljeni v letu 2013 ali prej (tudi za družbe, zavezane za konsolidacijo).

V primeru, da poslovni subjekt v preteklem oz. predpreteklem letu ni obstajal, se velikost za preteklo oz. predpreteklo leto določi na podlagi podatkov iz letnih poročil.

(namesto velikosti subjekta se izniči "Ni podatka")

Podatki za tekoče in preteklo leto so povzeti iz listov "BS" in "IPIZ".

Podatki za predpreteklo leto se uvozijo z uporabo funkcije "Uvoz podatkov", ali pa jih vnesete ročno v EUR.

Podatki v EUR brez centov, število zaposlenih na dve decimali.

Podatki:	tekoče leto iz listov "BS" in "IPIZ"	preteklo leto iz listov "BS" in "IPIZ"	predpreteklo leto iz listov "BS" in "IPIZ"
Aktiva	923.982	159.360	
Čisti prihodki od prodaje	585.546	166.669	
Število zaposlenih	2,23	0,00	
	Št. Pogojev - tekoče leto	Št. Pogojev - preteklo leto	Št. Pogojev - predpreteklo leto
Mikro:	3	3	3
Majhna:	0	0	0
Srednja:	0	0	0
Velika:	0	0	0

Izračunana velikost: Mikro

Mikro

Mikro

Zavezanost za konsolidacijo: NE

Velikost v osnovnih podatkih: 1 (1 - mikro, 2 - majhna, 3 - srednja, 4 - velika)

Obračunana velikost: 1 Obračunana velikost se ujema z velikostjo v osnovnih podatkih

PROELITE d.o.o.